



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Ž U P A N

KLASA: 934-01/14-01/0024
URBROJ: 2181/1-06/02-14-0002
Split, 07. ožujka 2014.

PREDSJEDNIKU
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
gosp. Petroslavu Sapunaru

- ovdje-

**PREDMET: Prijedlog Odluke o namjeri davanja koncesije
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja
plaže na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor**

Na temelju članka 60. Poslovnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 13/09 i 2/13), u privitku Vam dostavljamo Prijedlog Odluke naveden u predmetu, radi rasprave na sjednici Županijske skupštine.

PRAVNI TEMELJ: Članak 17. stavak 1. i članak 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11)

STRUČNA IZRADA: Upravni odjel za pomorstvo i turizam

PREDLAGATELJ: Župan

DONOSITELJ: Županijska skupština

IZVJESTITELJ: Mate Ivanković, pročelnik

S poštovanjem,

Ž U P A N

Zlatko Ževrnja, dipl. oec.

Na temelju članka 17. stavak 1. i 18. stavak1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 21. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10, 10/10 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na ___ sjednici, održanoj _____ 2014., donijela je

O D L U K U
o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu
k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor

Članak 1.

Upravni odjel za pomorstvo i turizam Splitsko-dalmatinske županije objavit će obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, sandolina, pedalina i sl.) na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor, Grad Makarska.

Članak 2.

Pomorsko dobro na kojem se daje koncesija sastoji se od ukupne površine od 6193 m² (kopnene 1235 m² i morske površine od 4958 m²).

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama:

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama:

Broj točke	X	Y
1.	6 420350612	4795442130
2.	6 420358655	4795446306
3.	6 420364717	4795432849
4.	6 420368052	4795425013
5.	6 420371795	4795415482
6.	6 420374852	4795407193
7.	6 420379090	4795394931
8.	6 420382891	4795382965
9.	6 420385292	4795374231
10.	6 420388711	4795360726
11.	6 420391125	4795350101
12.	6 420392546	4795343328
13.	6 420379569	4795340604
18.	6 420306105	4795419022
19.	6 420315509	4795392021
20.	6 420327095	4795349244
21.	6 420330575	4795330322

s tim da točke 1. i 13. predstavljaju krajnje dodirne točke kopna i mora, a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 izrađenom 2000. od strane obrta za geodetsko premjeravanje "MIROSLAV BANOVEC" iz Zagreba.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od deset (10) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Početna visina stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 50.000,00 kn (pedesettisućakuna), a promjenjivog dijela 2 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

Članak 5.

Rok za podnošenje ponuda i dokumentacije koju treba priložiti odredit će se u obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

KLASA:
URBROJ:
Split,

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Petroslav Sapunar, prof.

Dostaviti:

1. HOTELI MAKARSKA d.d. iz Makarska,
21300 MAKARSKA
Šet. Dr. Franje Tuđmana 1
2. Grad Makarska,
21300 Makarska
3. Upravni odjel za pomorstvo i turizam, ovdje
4. Službeni glasnik, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo HOTELI MAKARSKA d.d. iz Makarske, Šet Dr. Franje Tuđmana 1 podnijelo je inicijativu za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, sandolina, pedalina i sl.) na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor, Grad Makarska.

Na predmetnom području već je ranije Odlukom Poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije klasa: 022-04/09-02/200 bila dodijeljena koncesija u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, sandolina, pedalina i sl.) na dijelu k.o. Makarska-Makar, predio ispred hotela Meteor, Grad Makarska.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

- kopija katastarskog plana,
- izvadke iz katastra zemljišta,
- izvadke iz zemljišne knjige,
- snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 izrađenom 2000. od strane obrta za geodetsko premjeravanje "MIROSLAV BANOVEC" iz Zagreba.

Prema odredbi čl. 17. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje se na temelju javnog prikupljanja ponuda.

Odredbom čl. 18. st. 1. cit. Zakona određeno je da Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi davatelj koncesije.

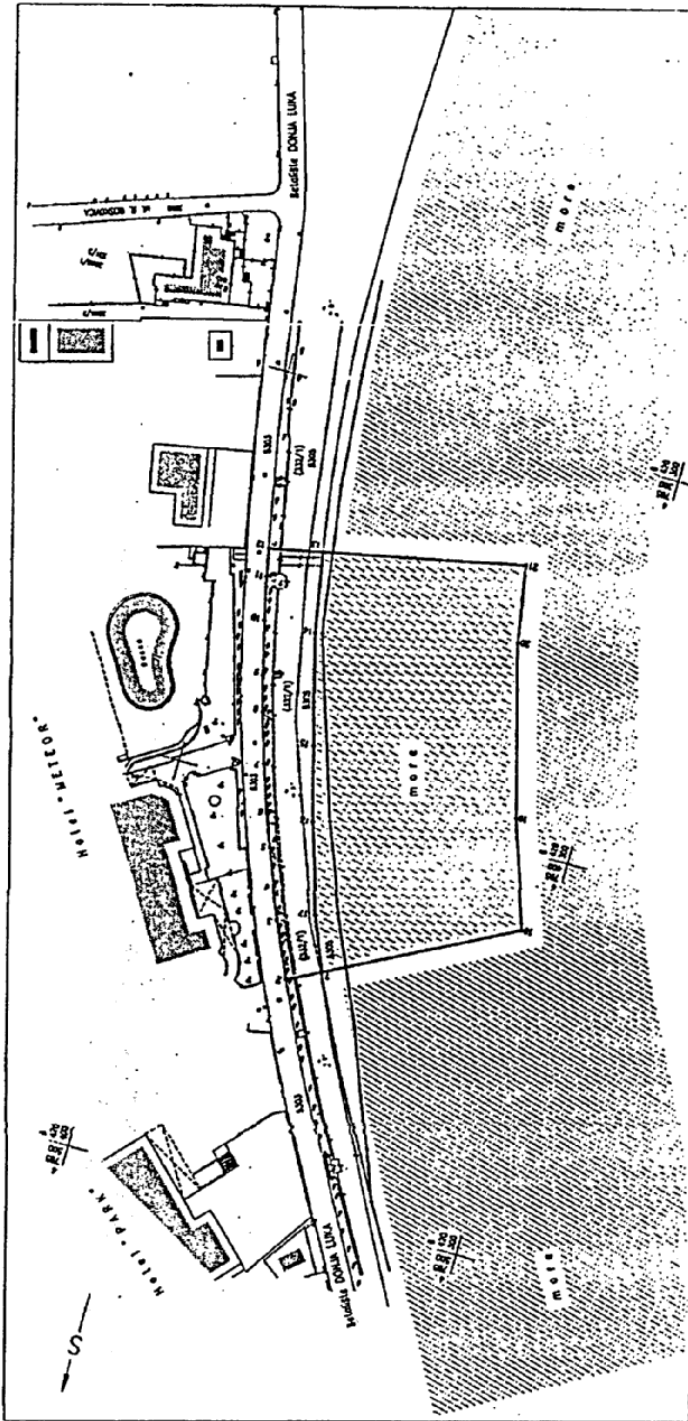
Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na 61. sjednici održanoj 06. ožujka 2014. godine prihvatilo je ovaj Nacrt prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije u kojem je utvrđen i početni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od iznosi 50.000,00 kn, a promjenjivi dio 2 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

Sukladno svemu gore narečenom, očito je da su se ispunili propisani uvjeti za donošenje ove odluke.

REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODEZIJSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KAUŠTAR-SPLJ
 ŠPACIOVA BAVARSKA

SITUACIJA
 M=1:1000

Katastarske općine MARIČKA
 KLASA 130-81/00-01/283
 U.Broj. 2205-372-00-3



Napomena: Ova situacija vrijedi jedino
 za potrebe koncesije

Brzda i 24 listova odnosa:

MIROSLAV BANOVEC
 GEODEZIJOGRAFIRANJE
 U. KLASA 130-81/00-01/283
 ZAGREB, RAVENSKA 17

Marićka 2000.god.

LEGENDA

- GRANICA KONCESIJE
- LOKALNE TRGOVE KONCESIJE
- GRANICA ENDOCHOLE KOPNA I MORA STARE DULJERE (M=1:2000)
- GRANICA c.t. Stara Sumpira, c.t. (M=1:2000)
- GRANICA ENDOCHOLE KOPNA I MORA NOVA DULJERA M=1:1000
- GRANICA c.t. Nova Sumpira, c.t. M=1:1000 - 2 znak prikolica
- PLUJA
- MORE

GRANICA OBUHMATA KONCESIJE

- KOPNO - P= 1215 m²
- od lista 1-17
- od lista 17-1
- MORE - P= 4938 m²
- od lista 15-17
- od lista 17-1
- od lista 17-1
- od lista 17-1



Doprinos: Znanost i Umet. Gologlav