



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Ž U P A N**

KLASA: 934-01/14-01/0038
URBROJ: 2181/1-06/02-14-0002
Split, 07. ožujka 2014.

**PREDSJEDNIKU
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
gosp. Petroslavu Sapunaru**

- ovdje-

**PREDMET: Prijedlog Odluke o namjeri davanja koncesije
na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja
plaže na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Pokonji dol**

Na temelju članka 60. Poslovnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 13/09 i 2/13), u privitku Vam dostavljamo Prijedlog Odluke naveden u predmetu, radi rasprave na sjednici Županijske skupštine.

PRAVNI TEMELJ: Članak 17. stavak 1. i članak 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11)

STRUČNA IZRADA: Upravni odjel za pomorstvo i turizam

PREDLAGATELJ: Župan

DONOSITELJ: Županijska skupština

IZVJESTITELJ: Mate Ivanković, pročelnik

S poštovanjem,

Ž U P A N

Zlatko Ževrnja, dipl. oec.

Na temelju članka 17. stavak 1. i 18. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) i članka 21. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na ____sjednici, održanoj _____2014., donijela je

ODLUKU
o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru
u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Pokonji dol

Članak 1.

Upravni odjel za pomorstvo i turizam, Splitsko-dalmatinske županije objavit će obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanja turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina, stol za masažu i sl.) i ugostiteljske djelatnosti (terasa (štekat) na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Pokonji dol, Grad Hvar.

Članak 2.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se od ukupne tlocrtne površine od 5492 m² (kopno 2488 m² od čega terasa (štekat) zauzima 150 m² i morski dio 3004 m²).

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama:

1	6374831.485	4780993.492
2	6374773.316	4781085.249
3	6374768.415	4781092.980
4	6374782.716	4781101.543
5	6374793.768	4781102.383
6	6374805.594	4781102.717
7	6374813.790	4781105.601
8	6374827.369	4781101.017
9	6374836.944	4781094.690
10	6374847.249	4781086.771
11	6374851.422	4781080.810
12	6374854.008	4781081.654
13	6374858.086	4781068.873
14	6374859.265	4781053.903
15	6374848.252	4781041.112
16	6374844.374	4781029.368
17	6374844.419	4780993.511

a sve kako je označeno i nacrtano na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 izrađenom od trgovačkog društva GEOBIRO d.o.o. iz Splita u veljači 2014. godine.

Koordinate lomnih točaka su iskazane u metrima u Gauss Krugerovoj projekciji.

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od deset (10) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Početna visina stalnog dijela godišnje naknade za koncesiju iznosi 76.000,00 (sedamdesetšesttisućakuna), a promjenjivog dijela 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

Članak 5.

Rok za podnošenje ponuda i dokumentacije koju treba priložiti odredit će se u obavijesti o namjeri davanja koncesije.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA:
URBROJ:
Split,

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Petroslav Sapunar, prof.

Dostaviti:

1. Vinko Ravlić iz iz Hvara,
vl. obrta MUSTAČO,
21450 Hvar, Pokonji dol,
2. Upravni odjel za pomorstvo i turizam, ovdje
3. Grad Hvar, 21450 Hvar,
4. Službeni glasnik, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

O b r a z l o ž e n j e

Vinko Ravlić iz Hvara, Pokonji dol, vl. obrta MUSTAČO podnio je inicijativu za donošenje odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanja turističke (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina, stol za masažu i sl.) i ugostiteljske djelatnosti terase (štekata) na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Pokonji dol, Grad Hvar.

Na predmetnom području već je ranije Odlukom Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije donijetom na 79. sjednici održanoj 23. travnja 2009.godine, klasa: 022-04/09-02/0184 bila dodijeljena koncesija u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio uvala Pokonji dol, Grad Hvar.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

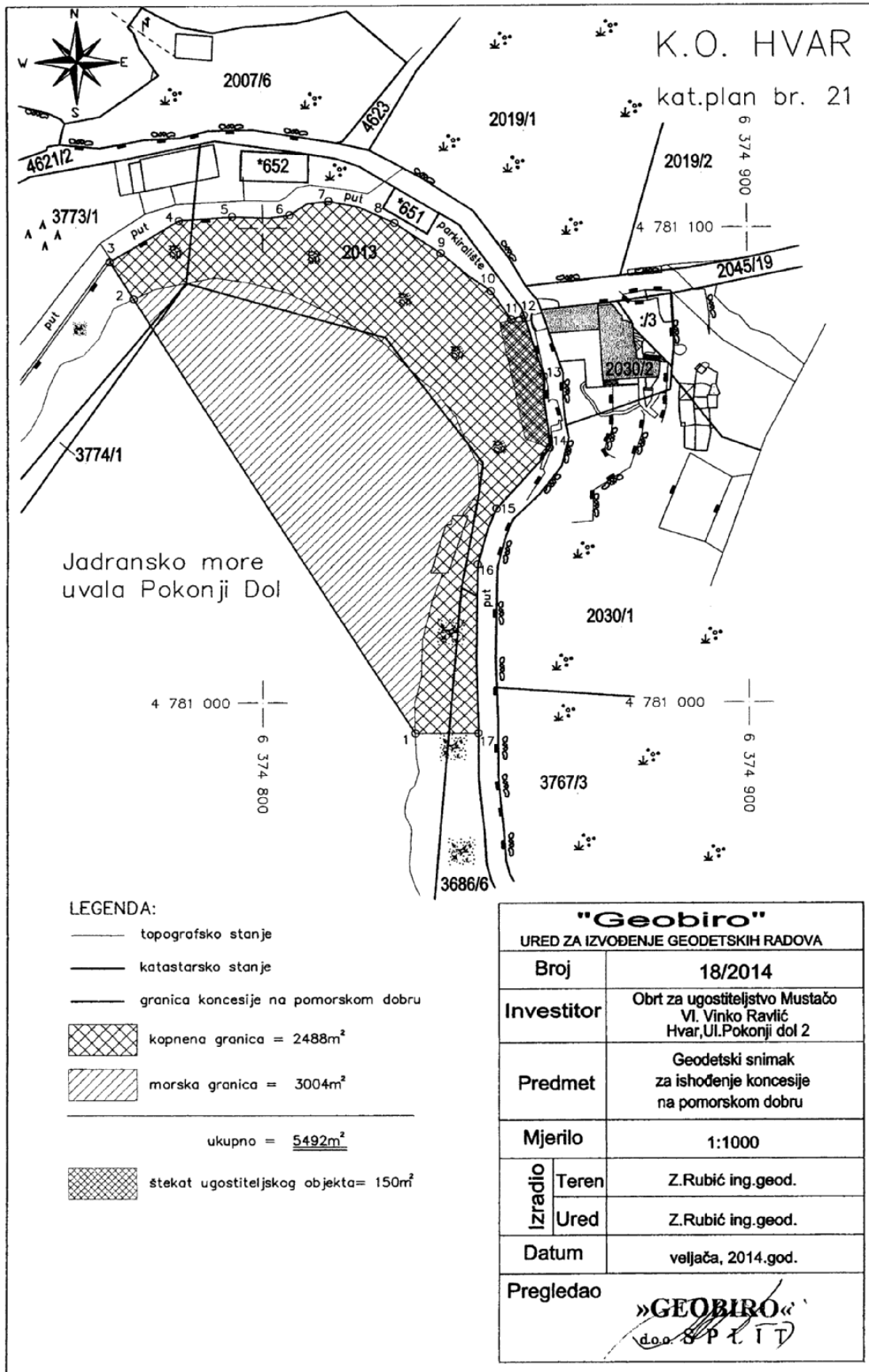
- kopija katastarskog plana,
- izvadak iz katastra zemljišta,
- izvadci iz zemljišne knjige,
- snimak stvarnog stanja u mjerilu 1: 1000 izrađen u veljači 2014.godine od trgovačkog društva GEOBIRO d.o.o. iz Splita.

Prema odredbi čl. 17. st. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje se na temelju javnog prikupljanja ponuda.

Odredbom čl. 18. st. 1. cit. Zakona određeno je da Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi davatelj koncesije.




Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na 61. sjednici održanoj 6. ožujka 2014. prihvatilo je ovaj Nacrt prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije te je utvrdilo početni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 76.000,00 kn, a promjenjivog dijela 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

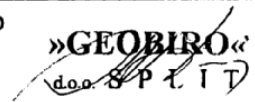
Sukladno svemu gore narečenom, očito je da su se ispunili propisani uvjeti za donošenje ove odluke.



K.O. HVAR
kat.plan br. 21

Jadransko more
uvala Pokonji Dol

- LEGENDA:
- topografsko stanje
 - katastarsko stanje
 - granica koncesije na pomorskom dobru
 -  kopnena granica = 2488m²
 -  morska granica = 3004m²
 - ukupno = 5492m²
 -  štekat ugostiteljskog objekta = 150m²

"Geobiro"		
URED ZA IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA		
Broj	18/2014	
Investitor	Obština za ugostiteljstvo Mustaćo VI. Vinko Ravić Hvar, Ul. Pokonji dol 2	
Predmet	Geodetski snimak za ishođenje koncesije na pomorskom dobru	
Mjerilo	1:1000	
Izradio	Teren	Z. Rubić ing. geod.
	Ured	Z. Rubić ing. geod.
Datum	veljača, 2014. god.	
Pregledao	 »GEOBIRO« d.o.o. S P L I T	