

Na temelju članka 34. stavka 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 125/19, 22/20 i 21/21), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 06. srpnja 2022.godine, 08. prosinca 2022.godine, 17. siječnja 2023.godine, 06. veljače 2023.godine i 09. ožujka 2023.godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 18. sjednici, održanoj 24. travnja 2023., donosi

RJEŠENJE

o odbijanju ponude u postupku davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Bobovišća, predio uvala Bobovišća i uvala Vića Luka, Općina Milna

1. Odbija se ponuda ponuditelja društva „UNDERWAY“ d.o.o., Bračka 9A, 21000 Split, kao neuredna.

Obrazloženje

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 8. sjednici održanoj 28.veljače 2022. godine donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Bobovišća, predio uvala Bobovišća i uvala Vića Luka, Općina Milna, KLASA: 024-01/22-0002/0016, URBROJ: 2181/1-01-22-1, koja je objavljena u „Službenom glasniku Splitsko – dalmatinske županije“, broj 30/22.

Na Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Bobovišća, predio uvala Bobovišća i uvala Vića Luka, Općina Milna, objavljeno u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2022/S 01K-0016269 od 21.4.2022. godine u zadanom roku pristigle su četiri ponude i to:

R.B.	NAZIV PONUDITELJA	KADA JE ZAPRIMLJENO
1.	FATHOM D.O.O. DON PETRA PEROŠA 60 B, 21209 MRAVINCE	Zaprimljeno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 24.05.2022. godine u 09:14
2.	INFESTO D.O.O. KROZ SMRDEČAC 51, 21000 SPLIT	Zaprimljeno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 24.05.2022. godine u 11:33
3.	UNDERWAY D.O.O. BRAČKA 9, 21000 SPLIT	Zaprimljeno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 24.05.2022. godine u 12:45
4.	KARABIN J.D.O.O. KROZ SMRDEČAC 51, 21000 SPLIT	Zaprimljeno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 24.05.2022. godine u 13:26

Prilikom otvaranja ponude društva UNDERWAY d.o.o. izrađen je Zapisnik KLASA: 934-01/20-01/0221, URBROJ: 2181/1-06-02-01/01-22-0029 od 27.05.2022.godine

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji je na sjednicama od dana 06. srpnja 2022.godine, 08. prosinca 2022.godine, 17. siječnja 2023.godine, 06. veljače 2023.godine i 09. ožujka 2023.godine pregledalo i ocijenilo pristigle ponudu te su sačinjeni Zapisnici o pregledu i ocjeni ponuda.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na spomenutim sjednicama pregledalo ponude svih ponuditelja, među ostalim i ponudu društva „UNDERWAY“ d.o.o. iz Splita.

Uvidom u ponudu društva „UNDERWAY“ d.o.o. iz Splita utvrđeno su pojedine sporne stavke, i to:

1. U tablici 3. struktura i dinamika ulaganja u zaštitu okoliša (str. 32/75) je navedena kupnja brodice ZAR mini PRO Heavy duty od 212.586,64 kn za besplatno prikupljanje otpada.
2. U tablici 4. Struktura ulaganja u osnovna sredstva (str. 33/75), s tim u svezi i tablica 25. (str. 45/75) naveli su među ulaganjima za potrebe opskrbe i prijevoz zaposlenika između sidrišta i pružanje usluge opskrbe namirnicama:
 - 2.1. Gumenjak Grand S370N i vanbrodski motor F20BEL, sa ukupnim iznosom od 63.400,00 kn.
 - 2.2. Dostavno vozilo Fiat Doblo, sa jediničnom cijenom od 137.104,00 kn,Pod točkom 1. i 2. vidljivo je da ponuditelj planira kupiti 2 gumenjaka (brodice), stoga je nejasno zbog čega kada se sidrena polja nalaze jedan kraj drugog. Planirana je kupnja dostavnog vozila Fiat Doblo kao osnovno sredstvo, dok je predmet koncesije sidrište. Prema cit. mišljenju Ministara isto tako nejasno je zašto ponuditelj planira kupiti 2 gumenjaka, kao i da se kupnja motornog vozila (Fiat Doblo) ne može smatrati investicijom u sidrište.
3. U tablici 5. struktura i dinamika zaposlenih i novozaposlenih djelatnika, s tim u svezi i u tablici 28., 33. i 34. Ponuditelj planira zaposliti vozača/dostavljača. Prema cit. mišljenju Ministarstva kako isto radno mjesto nije neophodno za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije
4. U tablici 27. projekcija materijalnih i nematerijalnih troškova u poslovanju (str. 47/75) Ponuditelj je naveo pod režijske troškove – najam skladišta/ureda. Prema cit. mišljenju Ministarstva isto je sporno.
5. Ponuditelj u svojoj ponudi je naveo da planira ostvarivati prihode u razdoblju od 01.11 do 28.2. (4 mjeseca izvan sezone) i to od mjesečnog veza za zimovanje brodova. Prema cit. mišljenju Ministarstva isto ulazi u ukupne prihode koje utječu na apsolutni iznos promjenjivog dijela naknade za koncesiju te na isto skreću pozornost po pitanju sigurnosti plovnih objekata na vezu na sidrištu tijekom zimskih mjeseci i pitanje nadzora nad istim.
6. U tablici 32. Projekcija računa dobiti i gubitka, tablica 33. projekcija financijskog toka i tablici 34. projekcija ekonomskog toka je navedeno da je trošak osoblja na bruto plaću 195.000,00 kn za 2022. godinu, dok je navedeno u tablici 28. bruto plaće zaposlenih trošak osoblja na bruto plaću 184.500,00 kn za 2022 godinu. Isto je u koliziji.
7. U Studiji gospodarske opravdanosti, na obrascu 1., str. 1/75 i obrascu 2., str. 2/75 je navedeno da ponuditelj nudi promjenjivi dio koncesijske naknade 11 % od prihoda ostvarenog obavljanja djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, što u apsolutnom iznosu za cijelo vrijeme trajanja koncesije iznosi 2.858.242,00 HRK. Međutim, navedeni ponudeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade naveden u obrascu 1. i obrascu 2. ponude ne slažu sa izračunom 11 % promjenjivi dio koncesijske naknade prikazanom u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz Studije gospodarske

opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru. Ukupni prihod naveden u Studiji gospodarske opravdanosti je 25.984.019,00 HRK te kada se uzme 11 % ponuđenog dijela dobije se apsolutni iznos od 2.858.242,09 HRK.

8. U tablici 24. projekcija prihoda (str. 44/75) krivo je zbrojen prihod u 2022. godini. Ponuditelj je naveo ukupni prihodi 825.492,00, dok bi trebalo biti navedeno 825.493,00. Isto je vidljivo u tablici iz točke 7.

Stručno tijelo je, uzevši u obzir navode iz mišljenja Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/22-01/504, URBROJ: 560-03-22-2 od 22.kolovoza 2022.godine, u kojemu navode kako Stručno tijelo nema mogućnost „uklanjanja“ pojedine stavke iz ponude, već ponudu može proglasiti urednom ili neurednom, odnosno ne može se mijenjati pojedine stavke jer bi se isto smatralo protuponudom na koju ponuditelj mora pristati, utvrdilo kako je predmetna ponuda neuredna i treba se donijeti Rješenje kojim se odbija ponuda kao neuredna.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba. Rješenje se može pobijati žalbom protiv Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanje) i gospodarsko korištenje luka posebne namjene – sidrišta na dijelu k.o. Bobovišća, predio uvala Bobovišća i uvala Vića Luka, Općina Milna.

KLASA: 024-01/23-0002/0043

URBROJ: 2181/1-04-23-0002

Split, 24. travnja 2023.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Mate Šimundić, prof., v.r.