

Na temelju članka 57. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 110/07) i članka 21. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 64/08), te članka 32. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 11/09, 7/10 i 10/10), Župan Splitsko-dalmatinske županije 7. ožujka 2012., donio je

## **ODLUKU**

### **o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07)**

#### **I.**

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije provodi Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša u Splitsko-dalmatinskoj županije.

#### **II.**

Razlozi za donošenje Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije utvrđeni su u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije koju je donijela Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije od 21. prosinca 2010. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 14/10).

U članku 5. predmetne Odluke navedeni su sljedeći razlozi za donošenje Nacrta:

Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (PPŽ) donesen je Odlukom Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije na 13. sjednici održanoj 24. listopada 2002. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03) te je izvršen ispravak Odluke („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 8/04), a 2005. i 2006. godine Plan je usklađen s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 5/05 i 5/06).

Usklađenje PPŽ sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora, koje je po uputi Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja zbog hitnosti provedbe izrađeno i objavljeno u nadležnosti Ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije trebalo je provesti u postupku Izmjene i dopune PPŽ, te su nakon usvojenog Izvješća o stanju u prostoru i donošenja Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Splitsko-dalmatinske županije 2006. godine, izrađene i usvojene Izmjene i dopune PPŽ („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 13/07).

Sve ove navedene izmjene i dopune bile su ograničenog ili vrlo usmjeravajućeg značenja (pretežito su se nosile na infrastrukturu: promet – trasa autoceste, energetika – plinifikacija, vodoopskrba i sl.) i nisu u cijelosti obuhvatile u međuvremenu identificirane probleme zbog izmijenjenih okolnosti potrebe gospodarskog razvoja na razini Države i Županije.

Također je došlo do promjene zakonodavnog okvira, ne samo na području prostornog planiranja (donošenje Zakona o prostornom uređenju i gradnji – „Narodne novine“ 76/07 i 38/09, jer je prethodni postupak Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije započet i dovršen prema Zakonu o prostornom uređenju 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), već i na području zaštite prirode, zaštite okoliša, zaštite voda, prometa i veza i dr., te je u tom smislu PPŽ potrebno uskladiti i ažurirati.

Sukladno zakonskoj obvezi, sve jedinice lokalne samouprave u Županiji (izuzev Općina Zagvozd je pred donošenjem), uspjele su donijeti prostorne planove uređenja gradova i općina. Neke JLS su već usvojile i izmjene i dopune istih, a izrađen je, ili je u postupku izrade, veći broj urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja, kojima se razrađuje sustav prostornog uređenja utvrđen Prostornim planom Županije.

U odnosu na važeći Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije nekoliko gradova i općina na području Županije je, potaknuto određenim poteškoćama u realizaciji svojih prostornih planova, iskazalo potrebu za određenim izmjenama i dopunama u namjeni i korištenju prostora, cestovnom i pomorskom prometu, te u zaštiti okoliša.

Posebno je važno napomenuti da dolazi do određenih pitanja u provedbi PP Splitsko-dalmatinske županije koja se odnose na tumačenje grafičkog dijela Plana i to poglavito kartografskog prikaza 1: „Korištenje i namjena površina“. Iako Prostorni plan Županije ima strateško i usmjeravajuće značenje koje se iščitava i u mjerilu u kojem je navedeni grafički prikaz izrađen te se njegovim rješenjima ne može ulaziti u detaljna razgraničenja prostora, često se u praksi različite namjene u prostoru nekritički i bez ikakvih stručnih analiza prenose iz mjerila u mjerilo (iz M1:100 000 PPŽ u detaljnija mjerila PPUO/G i u konačnosti u mjerilo katastra). To stvara privid da je županijskim planom umjesto određenja gdje je u prostoru težište neke namjene (uglavnom površina za razvoj naselja) izvršena detaljna namjena i razgraničenje namjena, premda je to sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji pravo i obveza jedinica lokalne samouprave.

U tom smislu je potrebno u određenim segmentima izmijeniti grafički dio Plana sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) prema kojem se manje od 25 ha prikazuju centroidima, odnosno jasnije odrediti Odredbama za provođenje. U odnosu na prethodne Izmjene i dopune PPŽ potrebno je izmijeniti kompletni tekst Odredbi za provođenje i dati ih integralno.

Od vremena izrade Plana došlo je do bitnih promjena u razvoju obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane i solarne elektrane), pa se javljaju brojni zahtjevi za izgradnju takvih pogona, što je u duhu propisa EU koje smo preuzeli. Potrebno je stoga preispitati prostorne mogućnosti naše županije za takve namjene.

Temeljnim Planom iz 2002. preuzete su ugostiteljsko – turističke zone iz tada važećih prostornih planova općina i gradova kao orijentacijske, budući da su proizišle iz sustava temeljenog na društvenom vlasništvu i socijalističkoj turističkoj izgradnji, a većina od njih postojale su u planovima desetljećima bez da su na njima započete ikakve aktivnosti. Kasnijim propisima ove zone postaju obvezujuće ali se njihov obuhvat smanjuje za 30 %, dok se u dijelu bližem od 70 m od mora zabranjuje gradnja, a u pojasu od 100 m zabranjuje se gradnja smještajnih objekata. Na taj način većina ovih zona postaju praktično neupotrebljive, kako zbog svojeg oblika ili površine, tako i zbog neriješene ili teško rješive infrastrukture ili vlasničkih odnosa. Novonastale jedinice lokalne samouprave umjesto tih zona traže uspostavu novih, realno ostvarivih, i predlažu neka nova rješenja. Sadašnjim Planom predviđeno je ukupno 90 takvih zona, od kojih su za dvije doneseni UPU, dok su za 3 zone planovi u proceduri donošenja.

Radi navedenog potrebno je temeljem utvrđenih kriterija neke zone ukinuti i zamijeniti ih novima vodeći računa o održivom razvoju pojedinih jedinica lokalne samouprave i županije u cjelini.

Planom utvrđene zone golf igrališta treba dopuniti i preispitati u odnosu na nove prijedloge jedinica lokalne samouprave vezano za razvoj turizma i reviziju izdvojenih ugostiteljsko – turističkih zona.

### III.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), Upravni odjel za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije je nositelj, a Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije je, kao stručno tijelo, izrađivač Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.

Osnovni ciljevi izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, navedeni su u članku 6. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske i glase:

Osnovni ciljevi izrade Izmjena i dopuna PP Splitsko-dalmatinske županije, sukladno Zakonu su:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09),
- usklađivanje s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04),
- usklađivanje sa drugim novim zakonima ili izmijenjenim zakonima i podzakonskim aktima,
- usklađivanje sa zahtjevima s razine Države,
- usklađivanje s razvojnim i gospodarskim potrebama gradova i općina u Županiji,
- usklađivanje namjene površina u području javnih sadržaja i funkcija sukladno potrebama Županije i jedinica lokalne samouprave,
- ostvarenje pretpostavki za realizaciju novih razvojnih projekata.

Ciljevi razvoja u prostoru Županije su u usklađenju razvitka i razmještaja uslužnih funkcija, javnih djelatnosti, ostvarenje funkcija regionalne i lokalne uprave i samouprave, gospodarskom razvoju primjerenom društvenoj i gospodarskoj razvijenosti i ciljevima ovog područja, razvoju turizma integriranom s revitalizacijom kulturnog nasljeđa, osiguranjem prostornih uvjeta za ravnomjerniji gospodarski razvoj i razmještaj stanovništva, te zaštita i oplemenjivanje okoline uz očuvanje prirodne i ekološke ravnoteže.

Posebni ciljevi koje je potrebno ostvariti izradom ovog Plana su slijedeći:

- izvršiti potrebne izmjene u odredbama za provođenje postojećeg Plana sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, izvršiti potrebne, u svrhu ostvarenja zacrtanih ciljeva,
- usklađivanje korištenja i namjene prostora s potrebama razvoja gospodarstva,
- redefiniranje kriterija i smjernica za građevinska područja naselja,
- redefiniranje kriterija i smjernica za izdvojena građevinska područja i građenje izvan granica građevinskih područja,
- revizija područja i odredaba moguće izgradnje građevina obnovljivih izvora energije,
- revizija područja i odredaba za eksploataciju mineralnih sirovina,
- revizija područja i odredaba marikulture i akvakulture,
- usklađivanje Plana i utvrđivanje zahvata u prostoru u vezi sa zahtjevima nadležnih javnih poduzeća, tijela države i pravnih osoba po pojedinim temama.
- revizija područja zaštite prirodne i kulturne baštine sukladno zakonskim odredbama i novim spoznajama,
- prilagodba sustava zbrinjavanja otpada,
- revizija infrastrukturnih sustava: energetike, vodoopskrbe i odvodnje, telekomunikacija i pošte, usklađivanje objekata i građevina cestovnog prometa, pomorskog prometa i nautičkog turizma,
- lokacije golf igrališta u ZOP-u i
- redefiniranje izdvojenih zona ugostiteljsko-turističke namjene,
- osiguranje prostornih pretpostavki za korištenje alternativnih izvora energije.

#### IV.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojega se Plan donosi i to redosljedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

#### V.

Mišljenje da li za Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije potrebno provesti postupak glavne ocjene o prihvatljivosti plana ili programa za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže obavit će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 70/05, 139/08 i 57/11) provest će se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

## **VI.**

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

## **VII.**

Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine", broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

## **VIII.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku“.

KLASA: 351-04/12-04/01  
URBROJ: 2181/1-02-12-01  
Split, 7. ožujka 2012.

**ŽUPAN**

**Ante Sanader, dipl.ing., v.r.**

## PRILOG I.

Redosljed radnji koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije:

1. Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu UO), sukladno odredbi članka 21. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.
2. UO je dužan pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima kao i tijela jedinica lokalne samouprave na čijem se području planiraju provesti ciljane izmjene i dopune, te će istima uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene dostaviti i Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07) u kojoj su navedeni razlozi za pokretanje postupka te Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatnog značajnog utjecaja izmjena i dopuna plana na okoliš (na osnovu Prilog II Uredbe, koji su navedeni kao prilog III ove Odluke), tijela i/ili osobe određene posebnim propisima, tijela JLS i druga tijela, ovisno o obuhvatu i dugim značajkama izmjena i dopuna plana, daju mišljenja o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva dostavljaju nadležnom tijelu.
4. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije može imati značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obavezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene. Nakon donošenja odluke primjenjuju se odredbe Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08) kojima je propisan način provedbe strateške procjene.
5. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrdi da Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije nema značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
6. O odluci iz točke 4. ili 5. nadležno tijelo informira javnosti sukladno Zakonu o okolišu i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

## PRILOG II.

Popis tijela koja su prema posebnim propisima dužna sudjelovati u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije:

1. Ministarstvo gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Trg Kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo obrane, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Splitsko-dalmatinska, Trg hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split;
5. Ministarstvo poduzetništva i obrta, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
6. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
7. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukova 78, 10000 Zagreb;
8. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode; Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
10. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
11. Ministarstvo zdravlja, Ksaver 200a, 10000 Zagreb;
12. Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb;
13. Ministarstvo kulture, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
15. Državni zavod za zaštitu prirode, Trg I. Mažuranića 5, 10000 Zagreb;
16. Hrvatske željeznice doo – Zagreb, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb;
17. Hrvatske šume, Uprava šuma Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split;
18. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
19. Institut za jadranske kulture i melioraciju krša, Put Duilova 11, 21000 Split;
20. Institut za oceanografiju i ribarstvo, Ivana Meeštovića 63, 21000 Split;
21. DHMZ, Odjel za pomorsku hidrometeorologiju – Split, Glagoljaška 11, 21000 Split;
22. Lučka kapetanija Split, Obala Lazreta 1, 21000 Split;
23. HP – Hrvatska pošta d.d. – Središte pošta Split, Hercegovačka 1, 21000 Split;
24. HT – Odjel za tehničko planiranje, Regija 2 – jug, Vinkovačka 19, 21000 Split;
25. Hrvatske ceste doo, Ispostava Split, R. Boškovića 22, 21000 Split
26. Hrvatske autoceste doo, Širolina 4, 10000 Zagreb;
27. Županijska uprava za ceste – Split, R. Boškovića 22, 21000 Split
28. HEP-Distribucija doo Zagreb, Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta bb, 21000 Split
29. HEP-Prijenos doo, Sektor za tehničku potporu, odjel za izgradnju i pripremu izgradnje, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb;
30. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
31. Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Vukovarska 1, 21000 Split;
32. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz braće Kalterne 10, 21000 Split;

33. Splitsko-dalmatinska županija (UO za prosvjetu, kulturu i šport, UO za zdravstvo i socijalnu skrb, UO za gospodarstvo, razvitak i EU integracije; UO za pomorstvo i turizam) – ovdje
34. Razvojna agencija Splitsko-dalmatinske županije – ovdje
35. Regionalni centar čistog okoliša d.o.o., Bihaćka 1, 21000 Split
36. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
37. Šibensko-kninska županija, Trg Pavla Šubića I. br. 2, 22000 Šibenik
38. Jedinice lokalne samouprave Splitsko-dalmatinske županije (općine i gradovi)

### PRILOG III

#### NAČIN POJEDINAČNIH ISPITIVANJA I KRITERIJI ZA UTVRĐIVANJE VJEROJATNO ZNAČAJNOG UTJECAJA PLANA ILI PROGRAMA NA OKOLIŠ (Prilog II Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 64/08)

Kriteriji za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš osobito su:

1. Značajke plana i programa, osobito u odnosu na:
  - stupanj do kojeg plan ili program određuje okvir za zahvate i druge aktivnosti i to u odnosu na lokaciju, vrstu, veličinu i operativne uvjete ili po alociranju izvora,
  - stupanj do kojeg plan ili program utječe na druge planove ili programe, uključujući i one u hijerarhiji,
  - pogodnost plana ili programa za uključivane pitanja zaštite okoliša, osobito s ciljem promicanja održivog razvoja;
  - okolišni problemi važni za plan i program;
  - važnost plana i programa za primjenu propisa Zajednice u području zaštite okoliša (npr. plan ili program koji se odnosi na gospodarenje otpadom ili zaštitu voda).
2. Obilježja utjecaja i obilježja područja na koje provedba plana ili programa može utjecati, posebice u odnosu na:
  - vjerojatnost, trajanje, učestalost i povratnost (reverzibilnost) utjecaja,
  - kumulativnu prirodu utjecaja,
  - prekograničnu prirodu utjecaja,
  - rizike za ljudsko zdravlje ili okoliš (npr. uslijed izvanrednih događaja)
  - veličinu i područje prostiranja utjecaja (zemljopisno područje i broj stanovnika na koje će vjerojatno djelovati),
  - vrijednost i osjetljivost područja na koje će vjerojatno utjecati zbog:
    - posebnih prirodnih obilježja ili kulturno-povijesne baštine,
    - prekoračenja standarda kakvoće okoliša ili graničnih vrijednosti,
    - intenzivnog korištenja zemljišta,
    - utjecaji na područja ili krajobraze priznatog zaštićenog statusa na nacionalnoj, međunarodnoj razini ili razini Zajednice.