



Biljezi¹:	Prijemni štambilj:
ZAHTJEV ZA IZDAVANJE IZVATKA IZ ZBIRKE KUPOPRODAJNIH CIJENA Članak 58. stavak 3. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/2015) POREDBENE CIJENE ZA KUPOPRODAJU/NAJAM/ZAKUP NEKRETNINA ²	
1. ZADATAK	
1.1. Vrsta/opis nekretnine:	
1.2. Broj kat. čestice i katastarska općina ³ :	
1.3. Ulica/trg i kućni broj:	
1.4. Dan vrednovanja:	
1.5. Dan kakvoće:	
2. SVRHA⁴	
2.1. Vrsta pravnog posla:	
3. OBILJEŽJA KOJA UTJEČU NA VRIJEDNOST NEKRETNINE – ZA ZEMLJIŠTE	
3.1. Kategorija: Čl. 10. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina, NN 79/2014)	<input type="checkbox"/> 1. kategorija <input type="checkbox"/> 2. kategorija <input type="checkbox"/> 3. kategorija <input type="checkbox"/> 4. kategorija: <input type="checkbox"/> 4.1. kategorija <input type="checkbox"/> 4.2. kategorija <input type="checkbox"/> 4.3. kategorija
3.2. Vrsta građ. korištenja/namjena:	
3.3. Mjera građevinskog korištenja ⁵ :	
4. DALJNJA OBILJEŽJA NEKRETNINE – ZA OBJEKT	
4.1. Tlocrtna površina objekta:	
4.2. Etažnost objekta:	
4.3. GBP objekta:	
4.4. Godina građenja:	
4.5. Tlocrtna površina pomoćnog/ih objek(a)ta:	
4.6. Namjena / stvarno korištenje objekta:	
5. NAPOMENA (primjerice oznaka parcel. ili geod. elaborata, lokac. ili građ. dozvole ili posebna obilježja nekretnine, oznaka cjenovnog bloka za dohvat podataka je li potrebno dostaviti i na adresu elektroničke pošte i sl.)	

¹ Plaćanje u biljezima 20,00 kn na zahtjev i 20,00 kn po izdanom izvatku iz zbirke kupoprodajnih cijena

² Nekretnine koje se ne mogu svrstati u ostale obrasce, kao što su npr. kupoprodajne cijene za poslovne zgrade, garaže, najamne ne obiteljske kuće, zakupnine garaža i dr.

³ Prema oznakama u katastru zemljišta

⁴ Primjerice kupoprodajni ugovor, ugovor o kreditu, ugovor o zakupu/najmu, izvlaštenje, denacionalizacija i sl.

⁵ Koeficijent iskoristivosti



6. OVLAŠTENJE⁶ (Čl. 58 st. 1. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina, NN 78/2015)		
6.1. Dan izdavanja:		
6.2. Mjesto izdavanja:		
6.3. Institucija koja je izdala ovlaštenje:		
6.4. Dan isteka važenja ovlaštenja:		
7. KONTAKTNI PODATCI		
7.1. Ime i prezime:		
7.2. Adresa:		
7.3. Telefon:		
7.4. e-mail:		
<i>Podnositelj zahtjeva:</i>	<i>Pečat i potpis:</i>	<i>Datum i mjesto:</i>
	_____	_____

⁶ Ispunjavaju samo ovlašteni sudski vještaci za procjenu nekretnina i ovlašteni sudski procjenitelji