



SLUŽBENI GLASNIK

SPLITSKO - DALMATINSKE ŽUPANIJE

GODINA XXVI

SPLIT, 25. veljače 2019.

BROJ 31

SADRŽAJ

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

- 82.** Programa rada Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije za 2019. godinu 2
- 83.** Odluka o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka zastupljenih u Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije 6
- 84.** Zaključak o prihvaćanju Izvješća o korištenju sredstava proračunske zalihe za prosinac 2018. iz Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2018. i projekcije za 2019. i 2020. 8
- 85.** Odluka o dopunama Odluke o prijedlogu mreža srednjih škola Splitsko-dalmatinske županije kojima je osnivač Splitsko-dalmatinska županija 8
- 86.** Odluka o osnivanju Koordinacije za ljudska prava Splitsko-dalmatinske županije 9
- 87.** Odluka o razrješenju i imenovanju člana Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske županije 9
- 88.** Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj 10
- 89.** Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra u svrhu organiziranja posjećivanja, razgledanja i čuvanja Modre spilje na dijelu k.o. Komiža predio otok Biševo 14
- 90.** Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i korištenja luke posebne namjene - sidrište na dijelu k.o. Milna, predio uvala Lučice (zapadni dio) 18
- 91.** Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Seget, predio ispred kampa Belvedere, Općina Seget 19
- 92.** Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav, Općina Podstrana .. 26
- 93.** Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat 34
- 94.** Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac 37
- 95.** Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih Splitsko-dalmatinske županije za 2018. 39
- 96.** Zaključak o davanju prethodne suglasnosti za raspolaganje imovinom Osnovnoj školi Gradac 39
- 97.** Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog Statuta Osnovne škole Strožanac, Strožanac - Podstrana 39
- 98.** Zaključak o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog dobra u Trogiru, Kneza Domagoja 1 40
- 99.** Zaključak o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog dobra u Splitu, Kačićeva 5 40
- 100.** Zaključak o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog dobra u Splitu, Klaićeva poljana 1 41

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Na temelju članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18) i članka 45. Poslovnika Županijske skupštine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 13/09 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**PROGRAM RADA ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE
ZA 2019.**

Ovim Programom utvrđuju se akti koje Županijska skupština treba raspraviti i donijeti na svojim sjednicama u cilju što učinkovitijeg rada Županijske skupštine i župana, te praćenja provedbe akata iz djelokruga upravnih tijela Splitsko-dalmatinske županije.

**PODRUČJE USTROJA ŽUPANIJE I NJEZINIH
TIJELA**

Županijska skupština

1. Program rada Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije za 2019. godinu

NOSITELJ IZRADE: Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Povjerenstvo za izradu Programa
rada
ROK: I. tromjesečje 2019.

Župan

2. Izvješće o radu Župana

NOSITELJ IZRADE: Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. i III. tromjesečje 2019.

Financiranje političkih stranaka

3. Odluka o raspoređivanju sredstava proračuna Splitsko-dalmatinske županije namijenjenih financiranju političkih stranaka zastupljenih u Županijskoj skupštini za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

Javna priznanja

4. Odluka o dodjeli nagrada Splitsko-dalmatinske županije u 2019.

NOSITELJ IZRADE: Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Odbor za javna priznanja
ROK: II. tromjesečje 2019.

Savjet mladih

5. Izvješće o radu Savjeta mladih Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Savjet mladih Splitsko-dalmatinske županije i Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Savjet mladih Splitsko-dalmatinske županije
ROK: I. tromjesečje 2019.

6. Program rada i financijski plan Savjeta mladih Splitsko-dalmatinske županije za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Savjet mladih Splitsko-dalmatinske županije i Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Savjet mladih Splitsko-dalmatinske županije
ROK: I. tromjesečje 2019.

Izbor i imenovanja

7. Odluke o izborima i imenovanjima dužnosnika i članova tijela iz djelokruga Županijske skupštine

NOSITELJ IZRADE: Tajništvo Županije
PREDLAGATELJ: Odbor za izbor i imenovanja
ROK: trajna zadaća

PODRUČJE GOSPODARSTVA

8. Izvješće o tržištu rada i ljudskim potencijalima u Splitsko-dalmatinskoj županiji tijekom 2018.

NOSITELJ IZRADE: Hrvatski zavod za zapošljavanje
- Područna služba Split
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

9. Izvješće o stanju u gospodarstvu Splitsko-dalmatinske županije s prikazom financijskih kretanja u 2018. godini i ostvarenju Programa poticanja malog i srednjeg poduzetništva u Splitsko-dalmatinskoj županiji u 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu

PREDLAGATELJ: Župan
ROK: III. tromjesečje 2019.

10. Zaključak o donošenju Razvojne strategije Splitsko-dalmatinske županije za razdoblje do 2020.

NOSITELJ IZRADE: Javna ustanova RERA S.D.
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

11. Izvješće o radu Javne ustanove RERA S.D. za koordinaciju i razvoj Splitsko-dalmatinske županije u 2018.

NOSITELJ IZRADE: Javna ustanova RERA S.D.
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: III. tromjesečje 2019.

PODRUČJE TURIZMA I POMORSTVA

12. Analiza turističke sezone 2018. na području Splitsko-dalmatinske županije i osnovne smjernice za pripremu turističke sezone 2019.

NOSITELJ IZRADE: Turistička zajednica Splitsko-dalmatinske županije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

13. Izvješće o radu Lučke uprave Splitsko-dalmatinske županije u 2018.

NOSITELJ IZRADE: Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

14. Izvješće o provedbi Plana upravljanja pomorskim dobrom u Splitsko-dalmatinskoj županiji

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za turizam i pomorstvo
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

PODRUČJE ZDRAVSTVA I SOCIJALNE SKRBI

15. Izvješća o stanju u zdravstvenim ustanovama u vlasništvu Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

16. Izvješća o stanju u socijalnim ustanovama u vlasništvu Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

17. Program javnih potreba u zdravstvu Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

18. Program javnih potreba u socijalnoj skrbi Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

PODRUČJE PROSVJETE, KULTURE, TEHNIČKE KULTURE I SPORTA

19. Odluka o mjerilima i kriterijima za izdvajanje sredstava za financiranje programa javnih potreba u području predškolskog odgoja u jedinicama lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

20. Izvješća o radu ustanova u kulturi za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

21. Odluka o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja materijalnih i financijskih rashoda osnovnih Splitsko-dalmatinske županije za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

22. Odluka o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja materijalnih i financijskih rashoda srednjih škola i učeničkih domova Splitsko-dalmatinske županije za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

23. Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini u osnovnom i srednjem školstvu Splitsko-dalmatinske županije za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

24. Program javnih potreba u osnovnom školstvu Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

25. Program javnih potreba u srednjem školstvu Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

26. Program javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

27. Program javnih potreba u kulturi i tehničkoj kulturi za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

28. Program javnih potreba očuvanja kulturne baštine za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

29. Program javnih potreba u sportu za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

PODRUČJE FINANCIJA

30. Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

31. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: III. tromjesečje 2019.

32. Izvješće o obavljenoj reviziji Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: III. tromjesečje 2019.

33. Odluka o izmjenama i dopunama Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2019. i projekcije za 2020. i 2021.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019. i IV. tromjesečje 2019.

34. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019. i IV. tromjesečje 2019. - prema potrebi

35. Proračun Splitsko-dalmatinske županije za 2020. i projekcije za 2021. i 2022.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

36. Odluka o izvršavanju Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

37. Izvještaj o korištenju sredstava proračunske zalihe u 2019.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za financije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: prema potrebi

PODRUČJE KOMUNALNIH POSLOVA, KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I ZAŠTITE OKOLIŠA**38. Izvješće o radu Regionalnog centra Čistog okoliša d.o.o. za 2018.**

NOSITELJ IZRADE: Regionalni centar Čistog okoliša d.o.o.
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: III. tromjesečje 2019.

39. Izvješće o radu Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“ u 2018.

NOSITELJ IZRADE: Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

40. Izvješće o ispitivanju kakvoće mora za kupanje na morskim plažama za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

41. Objedinjeno Izvješće o provedbi planova gospodarenja otpadom JLS na području Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II tromjesečje 2019.

42. Izvješće o radu Županijske uprave za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Županijska uprava za ceste Split
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019.

43. Izvještaj o izvršenju Financijskog plana I.-VI. 2019. Županijske uprave za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije

NOSITELJ IZRADE: Županijska uprava za ceste Split
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: III. tromjesečje 2019.

44. Financijski plan i Plan građenja i održavanja županijskih i lokalnih cesta na području Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Županijska uprava za ceste Split
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

45. Izvješće o radu Županijskih cesta Split d.o.o., društva za održavanje i zaštitu cesta, građevinarstvo i projektiranje u 2018.

NOSITELJ IZRADE: Županijske ceste Split d.o.o.
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

46. Izvješće o tekućim fazama Projekta izgradnje Centra za gospodarenje otpadom

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: I. tromjesečje 2019. godine.

PODRUČJE GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA**47. Odluka o izmjeni i dopuni Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije**

NOSITELJ IZRADE: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

48. Izvješće o radu Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

NOSITELJ IZRADE: Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

PODRUČJE ZAJEDNIČKIH POSLOVA

Civilna i protupožarna zaštita

49. Izvješće o stanju zaštite od požara i stanju provedbe godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Splitsko-dalmatinske županije u 2019.

NOSITELJ IZRADE: Vatrogasna zajednica Splitsko-dalmatinske županije
PREDLAGATELJ: Stožer civilne zaštite Splitsko-dalmatinske županije
ROK: II. tromjesečje 2019.

50. Godišnja analiza stanja i godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite

NOSITELJ IZRADE: Upravi odjel zajedničkih poslova
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

51. Program javnih potreba u protupožarnoj i civilnoj zaštiti Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravi odjel zajedničkih poslova
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

52. Provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Splitsko-dalmatinske županije za 2020.

NOSITELJ IZRADE: Upravi odjel zajedničkih poslova
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: IV. tromjesečje 2019.

Upravljanje imovinom

53. Izvješće o stanju nekretnina u vlasništvu Splitsko-dalmatinske županije

NOSITELJ IZRADE: Upravi odjel zajedničkih poslova
PREDLAGATELJ: Župan
ROK: II. tromjesečje 2019.

OSTALE ZADAĆE

Županijska skupština će raspravljati i odlučivati i o svim drugim prijedlozima za donošenje odluka odnosno drugih akata iz svog djelokruga, kao i ostalim temama važnim za život u Županiji, koje, sukladno Poslovniku podnesu vijećnici, radna tijela i Župan.

ODRŽAVANJE SJEDNICA

Sjednice Županijske skupštine u pravilu će se održavati jednom mjesečno osim u siječnju i kolovozu tekuće godine, kada se mogu održavati po potrebi.

ZAVRŠNA ODREDBA

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/03

URBROJ: 2181/1-01-19-1

Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 3. stavka 2. i članka 7. stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe („Narodne novine“, broj 24/11, 61/11, 27/13, 48/13-pročišćeni tekst, 02/14, 96/16 i 70/17) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije, na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**ODLUKU
o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka zastupljenih u Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije za 2019.**

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom raspoređuju se sredstva za redovito godišnje financiranje političkih stranaka zastupljenih u Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije, a koja su osigurana u Proračunu Županije za 2019., u ukupnom iznosu od **2.000.000,00** kuna.

(2) Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

Pravo na isplatu sredstava po ovoj Odluci imaju političke stranke koje imaju najmanje jednog vijećnika u Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 3.

(1) Za svakog vijećnika Županijske skupštine utvrđuje se jednaki mjesečni iznos sredstava tako da pojedinoj političkoj stranci pripadaju sredstva razmjerno broju njenih vijećnika u Županijskoj skupštini u trenutku njenog konstituiranja.

(2) Političkim strankama Županijske skupštine za svakog izabranog člana podzastupljenog spola pripada i pravo na naknadu u visini od 10% iznosa predviđenog po svakom vijećniku Skupštine.

Članak 4.

Sredstva „iz članka 1. ove Odluke“ doznačit će se tromjesečno, a utvrđuju se u jednakim mjesečnim iznosima, razmjerno broju članova svake političke stranke zastupljene u Županijskoj skupštini i to za vijećnike u iznosu od 3.200,00 kuna, a za svaku vijećnicu, kao podzastupljeni spol, u iznosu od 3.520,00 kuna, kako slijedi:

Stranka	Broj vijećnika	muškarci	žene	Osnovica	Koef	osnovica za muškarce	osnovica za žene	Mjesečni iznos po stranci	Tromjesečno	Godišnje
1	2	2a	2b	3	4	5a	5b	6(2*5a i 5b)	7(kol 6*3)	8
HDZ	21	18	3	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	68.160,00	204.480,00	817.920,00
HSS	1	1	0	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	3.200,00	9.600,00	38.400,00
SDP	7	6	1	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	22.720,00	68.160,00	272.640,00
HNS	1	1	0	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	3.200,00	9.600,00	38.400,00
MOST	10	9	1	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	32.320,00	96.960,00	387.840,00
HGS	7	5	2	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	23.040,00	69.120,00	276.480,00
PAMETNO	4	2	2	4.000,00	0,80	3.200,00	3.520,00	13.440,00	40.320,00	161.280,00
UKUPNO	51	42	9					166.080,00	498.240,00	1.992.960,00

Članak 5.

Političkoj stranci financijska sredstva utvrđena ovom Odlukom mogu se povećati odnosno smanjiti, ako tijekom proračunske godine dođe do promjene broja vijećnika koje ta politička stranka ima iz reda podzastupljenog spola.

Članak 6.

Ukoliko pojedinom vijećniku Županijske skupštine, nakon konstituiranja, prestane članstvo u političkoj stranci financijska sredstva, utvrđena ovom Odlukom, ostaju političkoj stranci kojoj je vijećnik pripadao u trenutku konstituiranja Županijske skupštine.

Članak 7.

Sredstva „iz članka 4. ove Odluke“ doznačivat će se na žiroračun političkih stranaka, a iste su dužne voditi poslovne knjige na način utvrđen propisima o vođenju računovodstva neprofitnih organizacija.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije.“

KLASA: 021-04/19-02/4
UBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 56. i 57. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 87/08, 136/12 i 15/15), članka 19. Odluke o izvršavanju Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2018. ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 154/17) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije", broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županija na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o korištenju sredstava
proračunske zalihe za prosinac 2018. iz Proračuna
Splitsko-dalmatinske županije za 2018. i projekcije za
2019. i 2020.**

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o korištenju sredstava proračunske zalihe za prosinac 2018. iz Proračuna Splitsko-dalmatinske županije za 2018. i projekcije za 2019. i 2020. („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 154/17).

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županija".

KLASA: 021-04/19-02/5
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 19. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 10. stavka 1., a u svezi s člankom 9. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14

i 07/17) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**ODLUKU
o dopunama Odluke o prijedlogu mreže srednjih
škola Splitsko-dalmatinske županije kojima je osnivač
Splitsko-dalmatinska županija**

Članak 1.

(1) U Odluci o prijedlogu mreže srednjih škola Splitsko-dalmatinske županije kojima je osnivač Splitsko-dalmatinska županija KLASA: 021-04/10-02/77, URBROJ: 2181/1-01-10-01, od 29. lipnja 2010. godine u članku 2., u tabličnom prikazu u stupcu „naziv obrazovnog programa“ pod rednim brojem 37. za Glazbenu školu Josipa Hatze, Split dodaje se novi obrazovni program koji glasi: "plesni program - klasični balet".

(2) U članku 2. Odluke „iz stavka 1. ovog članka“ iza rednog broja 40. dodaje se redni broj 41. koji glasi: "Glazbena škola Jakova Gotovca, Sinj - srednjoškolsko glazbeno obrazovanje, pripremno glazbeno obrazovanje"

Članak 2.

U članku 5. Odluke „iz članka 1. ove Odluke“ u tabličnom prikazu redni brojevi od 41. do 51. postaju redni brojevi 42. do 52.

Članak 3.

Ostale odredbe Odluke o prijedlogu mreže srednjih škola Splitsko-dalmatinske županije kojima je osnivač Splitsko-dalmatinska županija ostaju neizmijenjene.

Članak 4.

Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport, Splitsko-dalmatinske županije dostavit će ovu Odluku o dopunama Odluke o prijedlogu mreže srednjih škola Splitsko-dalmatinske županije kojima je osnivač Splitsko-dalmatinska županija Ministarstvu znanosti i obrazovanja.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“

KLASA: 021-04/19-02/6
 URBROJ: 2181/1-01-19-1
 Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
 ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
 Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 38. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18) i članka 34. Poslovnika Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 13/09 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**ODLUKU
 o osnivanju Koordinacije za ljudska prava
 Splitsko-dalmatinske županije**

Članak 1.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije osniva Koordinaciju za ljudska prava (u daljnjem tekstu: Koordinacija), kao savjetodavno tijelo za pitanja ljudskih prava.

Članak 2.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci, a imaju rodno značenje odnosno se jednako na muški i ženski rod.

Članak 3.

Koordinacija „iz članka 1. Ove Odluke“ ima sljedeće zadatke:

- prikuplja podatke o stanju ljudskih prava i sloboda i prava nacionalnih manjina na području Županije i razmatra ih na sjednicama,
- upozorava nadležna tijela Županije na pojedine slučajeve kršenja ljudskih prava te predlaže rješenja, predlaže i provodi aktivnosti na promicanju ljudskih prava i poboljšanje zaštite ljudskih prava na području Županije, u svim segmentima ljudskih prava,
- provodi Nacionalni program zaštite i promicanja ljudskih prava, u skladu s nadležnostima,
- organizira seminare i druge oblike edukacije o ljudskim pravima,

- rješava predstavke građana,
- surađuje s organizacijama civilnog društva koje se bave ljudskim pravima, pučkim pravobraniteljem i ostalim tijelima,
- obavlja i ostale poslove, sukladno zadaćama određenim ovom Odlukom i Nacionalnim dokumentima iz područja zaštite ljudskih prava.

Članak 4.

- (1) Koordinacija ima predsjednika, tajnika i 9 članova.
- (2) Mandat članovima Koordinacije traje do isteka mandata saziva Županijske skupštine. Predsjednik, tajnik i članovi Koordinacije imaju pravo na dnevnicu i naknadu putnih troškova, u skladu s posebnom odlukom.

Članak 5.

Predsjednika, tajnika i članove Koordinacije imenuje Županijska skupština na prijedlog Župana nakon provedenog javnog poziva.

Članak 6.

Koordinacija Županijskoj skupštini podnosi izvješće o radu jednom godišnje.

Članak 7.

Stručne i administrativne poslove za Koordinaciju obavlja Upravni odjel zajedničkih poslova.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije.“

KLASA: 021.-04/19-02/7
 URBROJ: 2181/1-01-19-1
 Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
 ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
 Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 16. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije

("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

ODLUKU

o razrješenju i imenovanju člana Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske županije

Članak 1.

Baldo Šutić razrješuje se dužnosti promjenjivog člana Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske, na koju je imenovan Odlukom Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije o imenovanju Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije" broj 126/17), pod rednim brojem 16., kao predstavnik Općinskog vijeća Općine Gradac.

Članak 2.

Marko Radić imenuje se za promjenjivog člana Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske, kao predstavnik Općinskog vijeća Općine Gradac.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/9
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 17. stavak 1. i članka 18. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 14. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 11/09, 7/10 i 10/10, 2/13 i 126/17), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela

za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

ODLUKU

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj

SADRŽAJ KONCESIJE

Članak 1.

Ovom Odlukom Splitsko-dalmatinska županija (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) iskazuje namjeru davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj, a sve u skladu s Lokacijskom dozvolom izdanom od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Hvar, KLASA: UP/I-350-05/16-01/10, URBROJ: 2181/1-14-01/02-16-3 od 11. kolovoza 2016. godine i Rješenjem o produženju važenja Lokacijske dozvole izdanim od Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Hvar, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000014, URBROJ: 2181/1-11-01/02-18-2 od 02. studenog 2018. godine.

PREDMET KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro na području Općine Sućuraj. Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se od dijela kat. čest. 3959/3 k.o. Bogomolje, zk.ul. 857, upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel u Starom Gradu.

Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 32935 m², kopneni dio 994 m², a morski dio 31941 m².

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1: 1000 izrađen od trgovačkog društva GEOBIRO d.o.o. iz Splita, a lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu.

Sastavni dio ove Odluke je nacrt ugovora o koncesiji koja će po stupanju na snagu ove Odluke zajedno sa Dokumentacijom za nadmetanje činiti sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije i biti će objavljeni u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.“

Koncesionar je ovlašten na koncesioniranom

pomorskom dobru obaviti zahvate u prostoru potrebne za obavljanje gospodarske djelatnosti sukladno cit. Lokacijskoj dozvoli. Za svaku gradnju na pomorskom dobru koncesionar je dužan ishoditi suglasnost Davatelja koncesije, kao i sve dozvole sukladno propisima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

Budući koncesionar dužan se pridržavati uvjeta Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KLASA: 612-08/17-01/0023, URBROJ: 532-04-02-15/14-17-2 od 04. siječnja 2017. godine, suglasnosti Lučke kapetanije u Splitu KLASA: 350-05/16-01/150, URBROJ: 530-04-4-06-2-16-2 od 03. lipnja 2016. godine, mišljenja Ministarstva poljoprivrede, Uprave za ribarstvo KLASA: 324-05/16-01/170, URBROJ: 525-13/0336-17-4 i odredbi Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije, („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

ROK NA KOJI SE DAJE KONCESIJA

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 20 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

POČETNI IZNOS NAKNADE ZA KONCESIJU

Članak 4.

Početni iznos godišnje naknade za koncesiju iznosi:

- STALNI DIO: 16.467,50 kuna/godišnje
- PROMJENJIVI DIO: 1 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području

Davatelj koncesije zadržava pravo izmjene visine naknade u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i pod zakonskim aktima uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije dostavi pisanu obavijest koncesionaru.

U slučaju da se za vrijeme trajanja koncesijskog ugovora promijeni srednji tečaj Hrvatske narodne banke za kunu, u odnosu na EUR i to za +/- 3%, Davatelj koncesije ima pravo promjene stalnog dijela koncesijske naknade sukladno promjeni tečaja.

OSOBNI, STRUČNI I FINANCIJSKI UVJETI KOJE MORAJU ZADOVOLJITI PONUDITELJI I ISPRAVE KOJIMA SE DOKAZUJE NJIHOVO ISPUNJENJE

Članak 5.

Ponuda na javno prikupljanje ponuda dostavlja se, osim u pisanoj formi, i u elektronskom obliku, a u slučaju dvojbe mjerodavna je ponuda dostavljena u pisanoj formi.

Ponuda obavezno sadrži sljedeće dokumente:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:
 - izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda ili izvadak iz obrtnog registra s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija, ne stariji od 30 dana,
 - odgovarajuću potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni, odnosno predstečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti,
 - podatke o bonitetu (BON 1), osim za obrte obveznike poreza na dohodak i novoosnovana društva i obrte,
 - podatke o solventnosti (BON 2 - za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana,
 - izjavu da li je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija, ako ih ima ili ih je imao
 - izjavu da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona,
 - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskoga kriminala.

2. ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade.

3. studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude u izvornom obliku u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.

5. pismo namjere poslovne banke u izvornom obliku da će izdati garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji koji će se sklopiti s odabranim ponuditeljem u visini 5% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja šest mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicijskog ciklusa.

6. ponuditelj treba potpisati izjavu da je spreman nadoknaditi troškove ishođenja lokacijske dozvole trgovačkom društvu/obrtu koje ju je ishodilo u slučaju da na nadmetanju bude odabran kao najbolji ponuditelj.

7. rekapitulacijski list.

POSEBAN UVJET

Članak 6.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijsko odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je

dužan poduzeti i omogućiti radnje koje mu se s tim u vezi odredi Davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (polaganje cijevi za vodu, odvod, i drugo), sve u skladu s odredbama dokumenata prostornog uređenja.

ROK ZA DOSTAVU PONUDE

Članak 7.

Rok za dostavu ponuda je najmanje 30 dana od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

Ponude se dostavljaju na adresu: Splitsko-dalmatinska, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2, 21000 Split, u zatvorenoj dvostrukoj omotnici s naznakom: „Za javno prikupljanje ponuda za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj – ne otvarati“. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili se predaju osobno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije s adresom ponuditelja.

Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana je hrvatski jezik i latinično pismo.

Nepotpune ponude i ponude zaprimljene izvan roka neće se razmatrati.

KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

Članak 8.

Najpovoljniji ponuditelj bit će odabran sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) prema slijedećim kriterijima:

- ponudeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade	30%
- ponudeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade	30%
- ponudeni iznos ukupnoga investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti	40%

Svaki element ponude se vrednuje zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1,000.

Formule i način izračuna:

a) $\text{Koef. stal. konc.} = \frac{30\% \times \text{ponudeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}{\text{najviši ponudeni iznos stalnog dijela koncesijske naknade}}$

b) $\text{Koef. promjenj. konc.} = \frac{30\% \times \text{ponudeni apsolutni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade}}{\text{...}}$

najviši ponudeni apsolutni iznos
promjenjivog dijela koncesijske naknade

c) $\text{Koef.} = \frac{\text{ponudeni iznos ukupne investicije}}{\text{najviši ponudeni iznos ukupne investicije}}$

Promjenjivi dio koncesijske naknade izračunava se u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije.

Kriteriji iz stavka 1. ovog članka trebaju biti posebno istaknuti u ponudi na rekapitulacijskom listu.

Davatelj koncesije zadržava pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda sukladno članku 15. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17).

PREUZIMANJE DOKUMENTACIJE

NATJEČAJNE

Članak 9.

Natječajna dokumentacija sadrži Dokumentaciju za nadmetanje koja čini sastavni dio Obavijesti o namjeri davanja koncesije koja će biti objavljena u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“ po stupanju na snagu ove Odluke.

Dokumentacija za nadmetanje može se, uz prethodnu najavu, podignuti u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2, Split radnim danom od 9 do 15 sati u sobi 124, I kat.

OTVARANJE PONUDA

Članak 10.

Javno otvaranje ponuda obavit će Povjerenstvo za otvaranje ponuda trećeg radnog dana po isteku roka za predaju ponuda u 13.00 sati u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2, Split.

Prilikom otvaranja pristiglih ponuda utvrđuje broj dostavljenih ponuda, čita rekapitulacijski list, provjerava da li je dostavljena sva tražena dokumentacija te prilikom otvaranja pristiglih ponuda vodi zapisnik, koji zajedno s ponudama dostavlja nadležnom Stručnom tijelu za ocjenu ponuda.

Utvrđivanje sposobnosti ponuditelja te provjeru i uspoređivanje zaprimljenih ponuda s obveznom dokumentacijom prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije obavit će Stručno tijelo za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji.

Ponuditelj se smatra nesposobnim, iako je dostavio svu potrebnu dokumentaciju, ukoliko ima nepodmirenih dospjelih obveza temeljem javnih davanja i ukoliko na BON 2 obrascu ima evidentirano više od 15 dana neprekinute blokade glavnog računa u posljednjih šest mjeseci.

Ponuda iz stavka 4. ovoga članka isključuje se iz daljnjeg postupka ocjenjivanja.

DONOŠENJE ODLUKE

Članak 11.

Stručno povjerenstvo za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji pregledava i ocjenjuje pristigle ponude i utvrđuje prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije ili prijedlog Odluke o poništenju postupka davanja koncesije, uz obrazloženje istog.

Prijedlog Odluke iz stavka 1. ovog članka dostavlja Županijskoj skupštini Splitsko-dalmatinske županije koja donosi Odluku o davanju koncesije ili Odluku o poništenju postupka davanja koncesije.

U slučaju odabira najpovoljnijeg ponuditelja istom će se ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji, a o donesenoj Odluci ostali ponuditelji biti će obaviješteni bez odgode preporučenom pošiljkom s povratnicom.

U slučaju donošenja Odluke o poništenju postupka davanja koncesije primjenjuju se odredba članka 38. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17).

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o davanju koncesije svakom ponuditelju.

Ukoliko se tijekom izvođenja radova naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu), dužnost je investitora iste zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Splitu, koji je obavezan i vršiti arheološki nadzor.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja luke i njihovih stvari.

- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju (bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac platac)) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji.

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

- Po izvršnosti lokacijske dozvole, a prije potpisivanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj dužan je ishoditi bankarsku garanciju za dobro ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji u visini 5,0% od ponudene vrijednosti investicije s rokom važenja 6 mjeseci dužim od planiranog roka završetka investicije, koja garancija mora biti bezuvjetna, »bez prigovora« i naplativa na prvi poziv i prihvatljive instrumente osiguranja plaćanja koncesijske naknade.

Ugovor o koncesiji može se mijenjati u skladu s člankom 62. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, 69/17).

Za Davatelja koncesije ugovor o koncesiji potpisuje Župan.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“. Postupak davanja koncesije započinje danom objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u „Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

Obrazloženje

Trgovačko društvo HAMA D.O.O. UVALA DUBOKA 2, BOGOMOLJE, O.HVAR podnio je inicijativu za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj. Naime, trgovačko društvo HAMA-IVO d.o.o. u vremenskom razdoblju od 01. kolovoza 2004. do 31. srpnja 2016. godine je imalo koncesiju u svrhu uzgoja morske ribe (lubini, komarče i sl.) i školjkaša (dagnje, kamenice) na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

1. kopija katastarskog plana,
2. izvadci iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela u Starom Gradu,
3. grafički prikaz lokacije ucrtan na kopiji kat. plana u mjerilu 1: 1000 izrađen u veljači 2016. godine od strane trgovačkog društva GEOBIRO d.o.o. iz Splita i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu.
4. Lokacijska dozvola izdana od Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije Klasa: UP-I-350-05/16-01/10, Urbroj: 2181/1-14-01/02-16-3 od 11. kolovoza 2016. godine,
5. Idejni projekt, izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva Nazlić Andro iz Splita, T.D. ID-1/16
6. Poslovni plan.

Upravni odjel za turizam i pomorsko je po službenoj dužnosti zatražio uvjete/suglasnosti/mišljenja od:

1. Općine Sućuraj, pozitivno mišljenje KLASA: 022-05/16-02/1, URBROJ: 2128/04-16-119 od 16. prosinca 2016. godine,

2. Ministarstva poljoprivrede, Uprave ribarstva, suglasnost KLASA: 324-05/16-01/170, URBROJ: 525-13/0336-17-4 od 31. siječnja 2017. godine,

3. Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, suglasnost KLASA: 612-08/17-01/0023, URBROJ: 532-04-02-15714-17-2 od 4. siječnja 2017. godine

4. Lučke kapetanije u Splitu, suglasnost KLASA: 350-05/16-01/150, URBROJ: 530-04-4-06-2-16-2 od 03. lipnja 2016. godine,

5. Općinskog državnog odvjetništva,

6. Županijskog državnog odvjetništva.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 38. sjednici održanoj 18. travnja 2017. godine donijela je Odluku o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj.

Na obavijest o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj koja je objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2018/S 01K-0023712 od 31. kolovoza 2018. godine pristigla je jedna ponuda. Stručno povjerenstvo na 20. sjednici održanoj 19. studenog 2018. godine ocijenilo je da jedina ponuda nije valjana.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 18. sjednici održanoj 11. prosinca 2018. godine donijela je Odluku o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu postavljanja naprava i gospodarskog korištenja ribogojilišta bijele morske ribe i školjkaša na dijelu k.o. Bogomolje, predio uvala Duboka, Općina Sućuraj.

Prema odredbi članka 17. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje se na temelju javnog prikupljanja ponuda.

Odredbom članka 18. stavak 1. cit. Zakona određeno je da Odluku o javnom prikupljanju ponuda donosi Davatelj koncesije.

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru Splitsko-dalmatinske županije na 24. sjednici održanoj 12. veljače 2019. godine prihvatilo je ovaj Nacrt prijedloga Odluke o namjeri davanja koncesije u kojem je utvrđen i početni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 16.467,50 kuna i promjenjivi dio 1 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Sukladno svemu gore navedenom, očito su ispunjeni propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana zaprimanja Odluke putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom. Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/10

URBROJ: 2181/1-01-19-1

Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 65. stavak 1., članak 62. stavak 5., članak 63. i članak 104. stavak 7. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

O D L U K U

**o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji za
gospodarsko korištenje pomorskog dobra
u svrhu organiziranja posjećivanja, razgledanja i
čuvanja Modre spilje na dijelu k.o. Komiža, predio
otok Biševo**

Članak 1.

U Odluci o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu organiziranja posjećivanja, razgledanja i čuvanja Modre spilje na dijelu k.o. Komiža, predio otok Biševo donesenoj na 8. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održanoj 25. ožujka 2014. godine, KLASA: 021-04/14-02/56, URBROJ: 2181/1-01-14-1 od 25. ožujka 2014. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 4/14), članak 4. mijenja se i glasi:

„Stalni dio godišnje koncesijske naknade iznosi 205.000,00 kn (dvjestopettisućakuna), a promjenjivi dio 1,5% od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanjem usluga na koncesioniranom području.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i iznosi najmanje 1.955.000,00 kuna.

Ovlaštenik koncesije uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i gradskog proračuna i to u korist računa Grada Komiza na čijem se području nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiji.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti (povećati) visinu koncesijske naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na području koncesije, te dostaviti financijsko izvješće o ukupno ostvarenom prihodu na području koje je predmet koncesije do 01. svibnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Koncesionar je dužan omogućiti osobama koje odredi davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet ove koncesije.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora koncesionar je dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. lipnja tekuće godine po završnom računu (Račun dobiti i gubitka predano na FINA-u) za proteklu kalendarsku godinu.“

Članak 2.

Iza članka 5. dodaju se članci 5.a. i 5.b. koji glase:

„Članak 5.a“

„Koncesionar može s trećim osobama sklopiti Ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 68. i 69. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17), kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju, dok se na ukupni prihod potkoncesionara, ostvaren obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga za koje je dana suglasnost na koncesioniranom području, odnose odredbe ove Odluke o obračun promjenjivog dijela koncesijske naknade za Koncesionara.

Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.“

„Članak 5.b“

„Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 1. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

Koncesionar je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje te isto predati davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Koncesionar, u slučaju ne postupanja na način iz stavka 2. ovog članka, mora dozvoliti Davatelju koncesije da zatraži neposredno izvršenje, odnosno da bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Koncesionar mora dozvoliti Davatelju koncesije da može provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za koncesiju ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesionara mora dozvoliti Davatelju koncesije da je ovlašten od javnog bilježnika zatražiti stavljanje klauzule ovršnosti na ugovor o koncesiji, na temelju pismene izjave na kojoj je ovjeren potpis, a kojom izjavljuje su ispunjeni uvjeti za provođenje ovrhe uklanjanja naprava i opreme, odnosno da tražbina nije u potpunosti ili djelomično izmirena.“

Članak 3.

Članak 6. stavak 6. mijenja se i glasi:

„Koncesionar je dužan pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) i Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17) i Plana korištenja koncesioniranog područja, kao i svih drugih posebnih propisa te posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti koje je utvrdilo nadležno tijelo.“

Iza stavka 6. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

„Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).“

Članak 4.

Članak 7. mijenja se i glasi:

„Ovlaštenik je dužan koristiti dodijeljeno pomorsko dobro u skladu s hrvatskim zakonima i podzakonskim aktima te je dužan za svaki eventualni novi zahvat u prostoru sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17), ishoditi od nadležnih upravnih tijela odgovarajuće upravne akte za takve zahvate u prostoru, a sve uz suglasnost Davatelja koncesije.

Koncesionar se obvezuje pomorsko dobro iz Odluke koristiti sukladno Dokumentaciji za nadmetanje u postupku davanja koncesije i Studiji gospodarske opravdanosti izrađenoj od koncesionara koja je priložena Ponudi te sukladno djelatnostima predviđenim Odlukom o davanju koncesije.“

Članak 5.

Iza članka 7. dodaju se članci 7.a i 7.b. koji glase:

„Članak 7.a“

„Za slučaj da koncesionar koristi pomorsko dobro protivno sklopljenom ugovoru i/ili važećim propisima, uključujući i Pravilnik o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), ili za slučaj da Davatelju koncesije ne dostavi propisane isprave, informacije i očitovanja, ili za slučaj da ne ispunjava preuzete i propisane obveze, Davatelj koncesije pozvat će ga na uredno izvršenje obveze, odnosno otklanjanje nepravilnosti u njegovom poslovanju na pomorskom dobru, ostavljajući mu primjereni rok radi ispunjenja, koji ne može biti kraći od 3 (tri) dana, osim u slučajevima kada je ugrožena sigurnost korisnika pomorskog dobra, ili u drugim opravdanim slučajevima, kada rok za ispunjenje ne može biti kraći od 4 (četiri) sata.

Ukoliko koncesionar ne izvrši ugovornu obvezu u ostavljenom roku, smatra se da je u zakašnjenju, te je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu, u visini od 5 % (pet posto) koncesijske naknade, obračunate za proteklu godinu, za svaki dan zakašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

Za slučaj da nije moguće utvrditi iznos koncesijske naknade za prethodnu godinu, koncesionar je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu u visini od 5 % (pet posto) ugovorene, odnosno, ponuđene koncesijske naknade (fiksni i varijabilni dio, sukladno ponudi koncesionara, temeljem koje mu je dodijeljena koncesija) za svaki dan kašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

U slučaju da Koncesionar unatoč primjeni mjera iz st.1., st. 2. i 3. ovoga članka, i dalje ostvaruje obilježja istih ili sličnih nepravilnosti, Davatelj koncesije može

jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar se ne može osloboditi ispunjenja preuzete obveze plaćanjem ugovorne kazne.

Naplata ugovorne kazne ne utječe na pravo Davatelja koncesije na potraživanje naknade štete od koncesionara, kao niti na naplatu drugih potraživanja prema Koncesionaru.

Ugovornu kaznu Davatelj koncesije ovlašten je od Koncesionara naplatiti putem sredstava osiguranja koja su mu predana, ili na drugi pogodan način, uz primjenu pravila o načinu i sredstvima naplate koncesijske naknade.“

„Članak 7.b“

„Povjerenstvo za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Splitsko-dalmatinske županije prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i ovog Pravilnika te redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima i predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i nadležnog ureda državne uprave sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspekcijski nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji obavljaju inspektori pomorskog dobra ministarstva nadležnog za pomorsko dobro i inspektori nadležne lučke kapetanije.

Nadležna carinska služba obavlja nadzor obračuna plaćanja i naplate za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Neposredni nadzor u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže obavljaju glavni čuvari prirode i čuvari prirode nadležne javne ustanove koja upravlja zaštićenim područjem, državni službenici inspekcije zaštite prirode nadležnog ministarstva i policijski službenici Ministarstva unutarnjih poslova u slučaju da isti nisu nazočni ili nisu u mogućnosti intervenirati.

Komunalno redarstvo nadležne jedinice lokalne samouprave prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

te izvještava nadležni upravni odjel o uočenim nepravilnostima.

U slučaju da se Koncesionar ne pridržava naloga gore navedenih nadležnih nadzornih službi i onemogućiti uvid u poslovnu dokumentaciju Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.“

Članak 6.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Dodatkom ugovora o koncesiji.

Koncesija može prestati i mijenjati se ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Prije sklapanja Dodatka ugovora o koncesiji Koncesionar je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.

- Izjavu ponuditelja ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari.

- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju (bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac placat)) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji.

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Ovlaštenik koncesije mora u roku od trideset dana od dana sklapanja Dodatka ugovora o koncesiji dostaviti Plan korištenja koncesioniranog područja Davatelju koncesije, sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše dodatak ugovora o koncesiji.“

Članak 7.

Članak 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Zakonom o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17), Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/208, 125/10, 102/11, 83/212 i 10/17), Uredbom o razvrstaju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene („Narodne novine“, broj 110/04, 82/07), Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 90/05, 10/08 155/08 127/10, 80/12, 56/13, 7/17) i Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.“

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„Ukoliko bi neka od odredbi bila ili postala pravno nevaljana ili bi se u Odluci ispostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi.“

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

Obrazloženje

U članka 20. stavku 1. alineja 4. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10 i 2/13) stoji sljedeće:

“Skupština:

- donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Županije.”

U članku 10. stavku 1., članku 20. stavku 2. i članku 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 23/11 i 56/16) stoji sljedeće:

“Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave u skladu s odredbom ovog Zakona.

Koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.

Na osnovi odluke o koncesiji davatelj koncesije i ovlaštenik sklapaju ugovor o koncesiji.

Ugovorom o koncesiji u skladu s odlukom o koncesiji uređuje se bliža namjena za koju se daje koncesija, uvjeti koje u toku trajanja koncesije mora udovoljavati ovlaštenik koncesije, visina i način plaćanja naknade za koncesiju, jamstva ovlaštenika koncesije, druga prava i obveze davatelja i ovlaštenika koncesije.”

U članku 5. stavku 1. točki 7. Zakona o koncesijama (“Narodne novine”, broj 69/17) stoji sljedeće:

“Ugovor o koncesiji je upravni ugovor koji u pisanom obliku i na određeno vrijeme sklapaju davatelj koncesije i koncesionar o međusobnim pravima i obvezama vezanim uz danu koncesiju na temelju odluke o davanju koncesije.”

Na sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom primjenjuju se odredbe Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebno upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

U članku 152. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku (“Narodne novine”, broj 47/09) stoji sljedeće:

“Ako bi zbog okolnosti nastalih nakon sklapanja ugovora, koje se nisu mogle predvidjeti u vrijeme sklapanja ugovora, ispunjenje obveze za jednu ugovornu stranu postalo bitno otežano, ta strana može zahtijevati da se ugovor izmijeni sukladno nastalim okolnostima. “

Sukladno gore navedenom, očito su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/11

URBROJ: 2181/1-01-19-1

Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 65. stavak 1., članak 62. stavak 5., članak 63. stavak 3. i članak 104. stavak 7. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

O D L U K U

o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i korištenja luke posebne namjene - sidrište na dijelu k. o. Milna, predio uvala Lučice (zapadni dio)

Članak 1.

U Odluci o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i korištenja luke posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Milna, predio uvala Lučice (zapadni dio), donesenoj na 3. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održanoj 16. rujna 2013. godine, KLASA: 021-04/13-02/332, URBROJ: 2181/1-01-13-01 od 16. rujna 2013. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 8/13) u svezi s Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje (postavljanja) i korištenja luke posebne namjene - sidrišta na dijelu k.o. Milna, predio uvala Lučice (zapadni dio), donesenoj na 10. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održanoj 24. travnja 2018. godine, KLASA: 021-04/18-02/103, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 24. travnja 2018. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 63/18) u članku 1. riječi „ARETA d.o.o.“ zamjenjuju se riječima „ARETA LUKA d.o.o.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom o davanju koncesije iz članka 1. koncesija je dana trgovačkom društvu „ARETA d.o.o.“ iz Splita, Vukovarska 60/A, OIB: 96916851662.

Dana 13. prosinca 2018. godine, koncesionar je dostavio dopis kojim je zatražio da se koncesija prenese na „ARETA LUKA d.o.o.“, sa sjedištem u Splitu, Dubrovačka 33, OIB: 23243622836, jer se temeljem Ugovora o podjeli

i preuzimanju sklopljenog između „ARETA d.o.o.“ i „ARETA LUKA d.o.o.“, sklopljenog i ovjerenog dana 27. ožujka 2018. godine, kojim stranke detaljno reguliraju podjelu društva „ARETA d.o.o.“ kao društva koje se dijeli i ne prestaje – odvajanjem i prijenosom dijela imovine i to Ugovora o koncesiji na društvo „ARETA LUKA d.o.o.“.

U trenutku sklapanja Ugovora o podjeli i preuzimanju ista osoba je, Ivan Čipčić iz Splita, Dubrovačka 33, jedini član / osnivač društva.

Uvidom u Sudski registar, za subjekt ARETA d.o.o., stoji:

„Statusne promjene: podjela subj. upisa odvj. s preuzimanjem: Na temelju ugovora o podjeli odvajanjem s preuzimanjem od 27.ožujka 2018.godine i odluka Skupština o davanju suglasnosti na navedeni ugovor od 21.svibnja 2018.godine, od oba društva koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni, ovo društvo se dijeli i prenosi dio svoje imovine na društvo ARETA LUKA d.o.o., Split, Dubrovačka 33, MBS:060255779, OIB:23243622836.“

S obzirom na nastale promjene tvrtke, isto je potrebno uskladiti putem ove Odluke.

U članka 20. stavku 1. alineja 4. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10, 10/10 i 2/13) stoji sljedeće:

“Skupština:

- donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Županije.”

U članku 20. stavku 2. i članku 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (“Narodne novine”, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 23/11 i 56/16) stoji sljedeće:

“ Koncesiju za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, te za korištenje ili gradnju građevina od važnosti za županiju daje županijska skupština na rok do najviše 20 godina, a prethodni postupak provodi nadležno upravno tijelo u županiji.“

U članku 63. Zakona o koncesijama (“Narodne novine”, broj 69/17) stoji sljedeće:

„(1) Ako je u ugovor o koncesiji potrebno unijeti bitne izmjene, davatelj koncesije pokrenut će novi postupak davanja koncesije i sklopiti novi ugovor o koncesiji.

(2) Izmjena ugovora o koncesiji je bitna kada je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:

1. izmjena uvodi uvjete koji bi, da su bili dio postupka davanja koncesije, učinili mogućim odabir nekog drugog ponuditelja umjesto onog koji je odabran kao najpovoljniji ili bi učinili mogućim sklapanje ugovora o koncesiji s drugim ponuditeljem

2. izmjena utječe na ekonomsku ravnotežu koncesije u korist koncesionara

3. izmjena znatno proširuje opseg djelatnosti koncesije radi uključivanja robe radova ili usluga koji nisu bili uključeni u ugovor o koncesiji

4. mijenja se koncesionar.

(3) Iznimno od stavka 2. točke 4. ovoga članka, promjena koncesionara, cjelovita ili djelomična, nije bitna izmjena ugovora o koncesiji ako nastaje kao posljedica korporativnog restrukturiranja koncesionara, dok god to ne predstavlja druge bitne izmjene ugovora o koncesiji i nije izvršeno radi izbjegavanja primjene ovoga Zakona.“

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/12

URBROJ: 2181/1-01-19-1

Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 36. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10 i 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

O D L U K U

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Seget, predio ispred kampa Belvedere, Općina Seget

TEMELJNA ODREDBA**Članak 1.**

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru usvojenom na 24. sjednici održanoj 12. veljače 2019. godine daje trgovačkom društvu VRANJICA BELVEDERE d.d., Kralja Zvonimira 62, 21218 Seget Vranjica (u nastavku teksta: koncesionar) koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže za obavljanje turističkih i ugostiteljskih djelatnosti na dijelu dijelu k.o. Seget, predio ispred kampa Belvedere, Općina Seget koja uključuje obavljanje slijedećih djelatnosti:

- iznajmljivanje ležaljki - 500 kom.,
- iznajmljivanje suncobrana - 250 kom.,
- iznajmljivanje cabane – 20 kom.,
- iznajmljivanje gondola - 5 kom.,
- iznajmljivanje sandolina – 10 kom.,
- iznajmljivanje pedalina - 10 kom.,
- iznajmljivanje kajaka – 10 kom.,
- aqua park - 1 kom.,
- iznajmljivanje brodica - 6 kom.,
- ambulatna prodaja hrane i pića – 1 kom.,
- usluge masaže – 2 kom.,
- 1 ugostiteljski objekt površine 15 m²,
- 1 terasa (šekat) površine 330 m²,
- 1 terasa (šekat) površine 214 m²,
- ne smije postavljanjem gore navedenih sredstava onemogućiti opću uporabu pomorskog dobra te pristup svima pod jednakim uvjetima,
- ne smije ograđivati plažu niti vršiti naplatu ulaznica za kupaće.

POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE**Članak 2.**

Predmet koncesije je pomorsko dobro na području Općine Seget. Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se od kat.čest. 1329/85 (č.zem. 327/157, zk.ul. 4850), kat.čest. 1329/88 (č.zem. 327/160, zk.ul. 4850), kat.čest. 1329/89 (č.zem. 327/160, zk.ul. 4850), kat.čest. 1329/90 (č.zem. 327/160, zk.ul. 4850) i kat.čest. dio 3191/2 (č.zem. 327/160, zk.ul. 4850), k.o. Seget, upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Trogir.

Ukupna površina koja se daje u koncesiju iznosi 33 321,70 m² od čega kopneni dio iznosi 6 675 m², a morski dio iznosi 26 646,70 m².

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na kopiji kat. plana u mjerilu 1: 1000 izrađen u prosincu 2017. godine od strane trgovačkog društva Roza projekt j.d.o.o. iz Splita i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu.

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnica lomnih točaka sa njihovim koordinatama u HTRS96 projekciji:

Broj točke	Y	X
1	474924.05	4818747.98
2	474905.94	4818734.48
3	474903.02	4818747.37
4	474916.37	4818747.49
5	474928.35	4818755.68
6	474938.03	4818768.27
7	474949.19	4818772.57
8	474976.87	4818772.40
9	474983.32	4818771.93
10	474936.35	4818755.92
X	474917.34	4818725.64
11	474916.57	4818728.87
12	474915.17	4818738.24
13	474932.77	4818751.07
14	474994.66	4818757.26
15	474983.32	4818771.93
16	475006.66	4818771.74
17	475013.91	4818774.06
18	475038.78	4818780.99
19	475052.42	4818785.05
20	475082.79	4818794.57
21	475094.85	4818796.95
22	475111.68	4818798.93
23	475122.79	4818799.48
24	475135.12	4818799.46
25	475149.75	4818799.45
26	475166.19	4818801.04
27	475195.18	4818805.59
28	475218.08	4818809.54
29	475226.45	4818812.45
30	475232.91	4818816.36
31	475239.64	4818823.29
32	475246.75	4818830.05
33	475252.91	4818835.38
34	475259.00	4818840.26
35	475265.15	4818846.71
36	475274.50	4818860.73
37	475282.28	4818871.34
38	475294.71	4818884.60
39	475306.81	4818896.12
40	475336.54	4818925.34
41	475367.01	4818956.23
42	475373.82	4818960.25
Y	475388.82	4818946.17
43	475427.33	4818914.28
44	475365.10	4818861.32
45	475245.93	4818760.44
46	475099.20	4818735.73
47	474929.65	4818677.19

VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 4.

Stalni dio godišnje koncesijske naknade iznosi 322.000,00 kuna (tristotinedvjestodvadesetdvijetisućekuna), a promjenjivi dio 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i iznosi najmanje 7.540.600,00 kuna (sedam milijonapetstočetdesettisućaišestokuna).

Ovlaštenik koncesije uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i općinskog proračuna i to u korist računa Općine Seget na čijem se području nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiji.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti (povećati) visinu koncesijske naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na području koncesije, te dostaviti financijsko izvješće o ukupno ostvarenom prihodu na području koje je predmet koncesije do 01. svibnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Koncesionar je dužan omogućiti osobama koje odredi davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet ovog Ugovora.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora koncesionar je dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. lipnja tekuće godine po završnom računu (Račun dobiti i gubitka predano na FINA-u) za proteklu kalendarsku godinu.

PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 5.

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku gradnju ili rekonstrukciju na koncesioniranom pomorskom dobru ishoditi lokacijsku, građevinsku dozvolu ili drugi odgovarajući akt od upravnog tijela nadležnog za prostorno uređenje i gradnju.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koju je registriran i za koju je utvrđena namjena koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugoga, bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 6.

Koncesionar je dužan koristiti dodijeljeno pomorsko dobro u skladu s hrvatskim zakonima i pod zakonskim aktima te je dužan za svaki eventualni novi zahvat u prostoru sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17), ishoditi od nadležnih upravnih tijela odgovarajuće upravne akte za takve zahvate u prostoru i pridržavati se odredbi Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18), a sve uz suglasnost Davatelja koncesije.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti Ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 68. i 69. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17), kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju, dok se na ukupni prihod potkoncesionara, ostvaren obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga za koje je dana suglasnost na koncesioniranom području, odnose odredbe ove Odluke o obračun promjenjivog dijela koncesijske naknade za Koncesionara.

Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 7.

Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 3. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

Koncesionar je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje te isto predati davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Koncesionar, u slučaju nepostupanja na način iz stavka 2. ovog članka, mora dozvoliti davatelju koncesije da zatraži neposredno izvršenje, odnosno da bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Koncesionar mora dozvoliti davatelju koncesije da može provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za koncesiju ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesionara mora dozvoliti davatelju koncesije da je ovlašten od javnog bilježnika zatražiti stavljanje klauzule ovršnosti na ugovor o koncesiji, na temelju pismene izjave na kojoj je ovjeren potpis, a kojom izjavljuje su ispunjeni uvjeti za provođenje ovrhe uklanjanja naprava i opreme, odnosno da tražbina nije u potpunosti ili djelomično izmirena.

Članak 8.

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik, ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Koncesionar ne smije ograditi ili na bilo koji drugi način onemogućiti ili ograničiti pristup dijelovima pomorskog dobra koji po svojoj prirodi i namjeni služe općoj i javnoj uporabi.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Koncesionar je dužan pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17), Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17) i Plana korištenja koncesioniranog područja, kao i svih drugih posebnih propisa te posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti koje je utvrdilo nadležno tijelo.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 9.

Za slučaj da koncesionar koristi pomorsko dobro protivno sklopljenom ugovoru i/ili važećim propisima, uključujući i Pravilnik o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), ili za slučaj da davatelju koncesije ne dostavi propisane isprave, informacije i očitovanja, ili za slučaj da ne ispunjava preuzete i propisane obveze, davatelj koncesije pozvat će ga na uredno izvršenje obveze, odnosno otklanjanje nepravilnosti u njegovom poslovanju na pomorskom dobru, ostavljajući mu primjereni rok radi ispunjenja, koji ne može biti kraći od 3 (tri) dana, osim u slučajevima kada je ugrožena sigurnost korisnika pomorskog dobra, ili u drugim opravdanim slučajevima, kada rok za ispunjenje ne može biti kraći od 4 (četiri) sata.

Ukoliko koncesionar ne izvrši ugovornu obvezu u ostavljenom roku, smatra se da je u zakašnjenju, te je u obvezi isplatiti davatelju koncesije ugovornu kaznu, u visini od 5 % (pet posto) koncesijske naknade, obračunate za proteklu godinu, za svaki dan zakašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

Za slučaj da nije moguće utvrditi iznos koncesijske naknade za prethodnu godinu, koncesionar je u obvezi isplatiti davatelju koncesije ugovornu kaznu u visini od 5 % (pet posto) ugovorene, odnosno, ponuđene koncesijske naknade (fiksni i varijabilni dio, sukladno ponudi koncesionara, temeljem koje mu je dodijeljena koncesija) za svaki dan kašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

U slučaju da koncesionar unatoč primjeni mjera iz st.1., 2. i 3. ovoga članka, i dalje ostvaruje obilježja istih ili sličnih nepravilnosti, davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar se ne može osloboditi ispunjenja preuzete obveze plaćanjem ugovorne kazne.

Naplata ugovorne kazne ne utječe na pravo davatelja koncesije na potraživanje naknade štete od koncesionara, kao niti na naplatu drugih potraživanja prema koncesionaru.

Ugovornu kaznu davatelj koncesije ovlašten je od koncesionara naplatiti putem sredstava osiguranja koja su mu predana, ili na drugi pogodan način, uz primjenu pravila o načinu i sredstvima naplate koncesijske naknade.

Članak 10.

Povjerenstvo za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Splitsko-dalmatinske županije prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i ovog Pravilnika te redovito izvještava davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima i predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici Ministarstva i Ureda državne uprave u županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru obavljaju inspektori nadležnih ministarstava i inspektori nadležne lučke kapetanije.

Nadležna carinska služba obavlja nadzor obračuna plaćanja i naplate za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Neposredni nadzor u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže obavljaju glavni čuvari prirode i čuvari prirode nadležne javne ustanove koja upravlja zaštićenim područjem, državni službenici inspekcije zaštite prirode nadležnog ministarstva i policijski službenici Ministarstva unutarnjih poslova u slučaju da isti nisu nazočni ili nisu u mogućnosti intervenirati.

Komunalno redarstvo nadležne jedinice lokalne samouprave prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i ovog Pravilnika te izvještava nadležni upravni odjel o uočenim nepravilnostima.

U slučaju da se koncesionar ne pridržava naloga gore navedenih nadležnih nadzornih službi i onemogućiti uvid u poslovnu dokumentaciju Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 11.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakona o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako koncesionar u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše ugovor o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.

- Izjavu ponuditelja ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari.

- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju (bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac placat)) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obaveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji.

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Koncesionar mora u roku od trideset dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Plan korištenja koncesioniranog područja Davatelju koncesije, sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 12.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Zakonom o koncesijama (Narodne novine“, broj 69/17), Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ukoliko bi neka od odredbi bila ili postala pravno nevaljana ili bi se u Odluci ispostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s Ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije.

Obrazloženje

Dioničko društvo Vranjica Belvedere d.d., Kralja Zvonimira 62, 21218 Seget Vranjic podnijelo je inicijativu za donošenje Odluke o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Seget, predio ispred kampa Belvedere, Općina Seget.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

1. Grafički prikaz lokacije s uklopljenim katastarskim planom u mjerilu 1:1000 izrađen od trgovačkog društva strane trgovačkog društva Roza projekt j.d.o.o. iz Splita,
2. Izvadak iz zemljišne knjige,
3. Idejno rješenje – 3 D prikaz,
4. Izjavu kojom izjavljuju da nemaju dugova po osnovi naknade za koncesiju te da im koncesija nije oduzimana,
5. Poslovni plan.

Upravni odjel za turizam i pomorsko je po službenoj dužnosti zatražio uvjete/suglasnosti/mišljenja od:

1. Općine Seget,
2. Ministarstva zaštite okoliša i energetike,
3. Konzervatorskog odjela u Splitu,
4. Lučke kapetanije u Splitu,
5. Općinskog državnog odvjetništva,
6. Županijskog državnog odvjetništva.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 14. sjednici održanoj 30. srpnja 2018. godine donijela je Odluku o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Seget, predio ispred kampa Belvedere, Općina Seget.

Na obavijest o namjeri davanja koncesije nastavno na koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Seget, predio ispred kampa Belvedere, Općina Seget, koja je objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2018/S 01K-0030449 od 02.11.2018. godine u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije pristigla je jedna ponuda i to:

R.B.	Naziv ponuditelja
1.	VRANJICA BELVEDERE d.d. Kralja Zvonimira 62, 21218 Seget Vranjica.

Na temelju članka 33. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17) i članka 19. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji i Povjerenstvo za otvaranje ponuda imenovano Rješenjem Pročelnika Upravnog odjela za turizam i pomorstvo KLASA: 934-01/18-01/0001, URBROJ: 2181/1-06-01/07-18-0017, je dana 10. prosinca 2018. godine javno otvorilo ponudu, te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponuda pristiglih na Obavijest o namjeri davanja koncesije, objavljenu u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) i članka 19. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji dana 12. veljače 2019. godine pregledalo i ocijenilo jednu pristiglu ponudu te je sačinjen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda.

Ad 1. VRANJICA BELVEDERE d.d.

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 322.000,00 kuna i promjenjivi dio 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

Predložak ponudbenog lista...1 (ponuđeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)
Rekapitulacijski list
Izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 (trideset) dana
Izjava ponuditelja za stečajni/likvidacijski postupak, Potvrdu Trgovačkog suda u Splitu da nad društvom nije pokrenut likvidacijski postupak i da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti, Potvrdu Trgovačkog suda u Splitu da nad društvom nije pokrenut stečajni postupak
Podatke o bonitetu (BON 1) - ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije
BON 2 – za glavni račun ponuditelja ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije
Potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana
Izjavu da je do sada podmirio sve obveze iz ranijih koncesija
Izjavu o tome da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
Izjava o nepostojanju pravomoćne osuđujuće presude za kaznena djela, sukladno čl. 251. Zakona o javnoj nabavi ne starija od 3 (tri) mjeseca
Popis sklopljenih ugovora o koncesiji o gospodarskom korištenju pomorskog dobra
Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji te dokazi o istome
Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove
Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari
Studija gospodarske opravdanosti
Bankarska garancija za ozbiljnost ponude (Privredna banka Zagreb d.d.) za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.
Izjavu ponuditelja o prihvaćanju teksta Prijedloga ugovora o koncesiji
Elektronskom medij (USB).
Rekapitulacija sadržaja ponude

Osnovni elementi ponude sadržavaju:

R.B.	Ponuditelj	Ponudeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	Ponudena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	Ponudena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade
1.	VRANJICA BELVEDERE d.d. Kralja Zvonimira 62, 21218 Seget Vranjica	7.540.600,00	322.000,00	promjenjivi dio 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga

Stručno povjerenstvo na 24. sjednici održanoj 12. veljače 2019. godine ocijenilo je da ponuda ispunjava sve propisane uvjete i da je prihvatljiva ponuda društva VRANJICA BELVEDERE d.d., Kralja Zvonimira 62, 21218 Seget Vranjic.

Iz te ponude je vidljivo kako predmetna koncesija odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značaju pomorskog dobra, a u skladu je s gospodarskom strategijom i politikom gospodarskog razvitka RH i Splitsko-dalmatinske županije te da planirana djelatnost neće umanjiti, omesti ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni. Također je utvrđeno da se koncesija sadržajno uklapa u koncept razvoja Općine Seget i Splitsko - dalmatinske županije, kompatibilna je s već prisutnim sadržajima na području koje je predmet koncesije, u skladu je s dokumentima prostornog uređenja, a uz to predviđene su i odgovarajuće mjere zaštite okoliša.

Stoga se predlaže da se koncesija dodijeli društvu VRANJICA BELVEDERE d.d., Kralja Zvonimira 62, 21218 Seget Vranjic na rok od deset (10) godina uz stalni dio godišnje koncesijske naknade u iznosu od 322.000,00 kuna i promjenjivi dio 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Sukladno svemu gore navedenom, očito su se ispunili svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/13
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

PREDSJEDNIK ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 36. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10 i 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 19. studenog 2018. godine i 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

O D L U K U

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav, Općina Podstrana

TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru usvojenom na 20. sjednici održanoj 19. studenog 2018. godine i 24. sjednici održanoj 12. veljače 2019. godine daje trgovačkom društvu GRAND HOTEL LAV d.o.o. GRLJEVAČKA 2/A, 21312 PODSTRANA (u nastavku teksta: koncesionar) koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma – privezišta, korištenja ugostiteljskih terasa (štekata) i to: terasa (štekata) površine 118 m², terasa (štekata) površine 54 m² i terasa (štekata) površine 92 m² na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav, Općina Podstrana, a sve u skladu s Građevinskom dozvolom KLASA: UP/I 361-03/05-01/00158, URBROJ: 2181-05-02-00-06-08 od 27.07. 2006. godine, Izmjenom i dopunom Građevinske dozvole KLASA: UP/I 361-03/08-02/0027, URBROJ:2181/1-14-08-02 od 28.01.2008. godine i Uporabnom dozvolom KLASA: UP/I-361-05/08-01/0024, URBROJ: 2181/1-14-08-02 od 17.06.2008. godine.

POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro na području Općine Podstrana. Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se k.č. 2293/5, zk.ul. 874, k.o. Donja Podstrana, upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split.

Ukupna površina koje se daje u koncesiju iznosi 23805 m², kopneni dio zauzima 6213 m², dok morski dio zauzima 17592 m².

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz lokacije ucrtan na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1: 1000 izrađen od trgovačkog društva Meja d.o.o. iz Splita od travnja 2018. godine i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu.

Koncesionar se dužan pridržavati uvjeta Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Splitu KLASA: 612-08/18-01/2004, URBROJ: 532-04-02-15/14-18-2 od 05. lipnja 2018. godine i odredbi Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije, („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Ukoliko se tijekom izvođenja radova naiđe na arheološke nalaze (pokretnu i nepokretnu arheološku građu), dužnost je investitora iste zaustaviti i obavezno obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Splitu, koji je obavezan i vršiti arheološki nadzor.

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnica lomnih točaka sa njihovim koordinatama u HTRS96 projekciji:

Y	X
1. 503011.43	4816919.13
2. 503002.39	4816923.60
3. 502998.86	4816926.34
4. 502998.02	4816926.70
5. 502993.75	4816919.32
6. 502987.84	4816923.13
7. 502987.31	4816922.29
8. 502986.38	4816922.89
9. 502987.05	4816924.09
10. 502973.51	4816931.00
11. 502969.87	4816931.74
12. 502966.68	4816934.55
13. 502966.30	4816936.05
14. 502946.26	4816948.63
15. 502927.59	4816928.88
16. 502918.59	4816926.53
17. 502910.17	4816921.78
18. 502903.96	4816912.23
19. 502900.98	4816900.73
20. 502901.39	4816870.70
21. 502948.27	4816823.38
22. 503020.76	4816787.71
23. 503102.86	4816747.32
24. 503131.71	4816782.39
25. 503133.68	4816784.48
26. 503128.75	4816791.27
27. 503137.17	4816798.86
28. 503138.66	4816798.32

29. 503143.58	4816803.52
30. 503153.34	4816814.98
31. 503116.88	4816844.07
32. 503056.80	4816876.11
33. 503050.34	4816879.34
34. 503003.05	4816899.80

VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 4.

Stalni dio godišnje koncesijske naknade iznosi 305.000,00 kn (tristopettisućakuna), a promjenjivi dio 5 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i iznosi najmanje 936.022,00 kuna.

Koncesionar uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i općinskog proračuna i to u korist računa Općine Podstrana na čijem se području nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiji.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti (povećati) visinu koncesijske naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na području koncesije, te dostaviti financijsko izvješće o ukupno ostvarenom prihodu na području koje je predmet koncesije do 01. svibnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Koncesionar je dužan omogućiti osobama koje odredi davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet ovog Ugovora.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora koncesionar je dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. lipnja tekuće godine po završnom računu (Račun dobiti i gubitka predano na FINA-u) za proteklu kalendarsku godinu.

PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 5.

Davatelj koncesije, daje koncesionaru suglasnost da može zatraži od nadležnog tijela građevinsku dozvolu ili drugi akt kojim će ishodi suglasnost/ovlaštenje za poduzimanje namjeravanog zahvata na pomorskom dobru koje je predmet koncesije, koji se sastoji od dogradnje i rekonstrukcije luke posebne namjene – luke nautičkog turizma, a sve u skladu s odredbama važeće prostorno planske dokumentacije u trenutku ishoda građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta kojim se takav zahvat dopušta.

Ukoliko koncesionar, trgovačko društvo GRAND HOTEL LAV d.o.o., ishodi od nadležnog tijela pravomoćnu građevinsku dozvolu, odnosno, drugi jednakovrijedan akt, pripremiti će se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav u kojoj će se uskladiti članak 1., 2. i 4. ove Odluke u dijelu koji se odnosi na opis područja i sadržaja koncesije, bez promjene djelatnosti, te eventualno usklađenje (povećanje) koncesijske naknade vezano uz eventualno povećanje površine uslijed zahvata u prostoru, a sve u skladu s prostorno planskom dokumentacijom (opisom) zahvata u prostoru, uz pribavljena mišljenja nadležnih tijela, ukoliko ista budu potrebna, ili Odluka o poništenju Odluke o davanju i pokrenuti će se novi postupak dodjele koncesije, a sve u skladu s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17), kao i svih drugih posebnih propisa.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koju je registriran i za koju je utvrđena namjena koncesije.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugoga, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 6.

Koncesionar je dužan koristiti dodijeljeno pomorsko dobro u skladu s hrvatskim zakonima i pod zakonskim aktima te je dužan za svaki eventualni novi zahvat u prostoru sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13 i 20/17), ishodi od nadležnih upravnih tijela odgovarajuće upravne akte za

takve zahvate u prostoru i pridržavati se odredbi Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama („Narodne novine“, broj 112/17, 34/2018), a sve uz suglasnost Davatelja koncesije.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti Ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 68. i 69. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

Davatelj koncesije je suglasan da koncesionar može davati u potkoncesiju korištenje ugostiteljskih terasa (štekata) te se obvezuje jedan primjerak Ugovora o potkoncesiji za korištenje ugostiteljskih terasa (štekata) dostaviti Splitsko – dalmatinskoj županiji, Upravnom odjelu za turizam i pomorstvo u roku od 10 dana od dana sklapanja istog.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor.

Prihod od naknade za potkoncesiju čini prihod koncesionara te se zbraja u ukupan prihod koncesionara na koji se obračunava promjenjivi dio naknade za koncesiju, dok se na ukupni prihod potkoncesionara, ostvaren obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga za koje je dana suglasnost na koncesioniranom području, odnose odredbe ove Odluke o obračun promjenjivog dijela koncesijske naknade za Koncesionara.

Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 7.

Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 1. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

Koncesionar je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje te isto predati davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Koncesionar, u slučaju ne postupaanja na način iz stavka 2. ovog članka, mora dozvoliti Davatelju koncesije da zatraži neposredno izvršenje, odnosno da bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Koncesionar mora dozvoliti Davatelju koncesije da može provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za koncesiju

ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesionara mora dozvoliti Davatelju koncesije da je ovlašten od javnog bilježnika zatražiti stavljanje klauzule ovršnosti na ugovor o koncesiji, na temelju pismene izjave na kojoj je ovjeren potpis, a kojom izjavljuje su ispunjeni uvjeti za provođenje ovrhe uklanjanja naprava i opreme, odnosno da tražbina nije u potpunosti ili djelomično izmirena.

Članak 8.

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali Davatelj koncesije može tražiti od koncesionar da ih o svom trošku i uz svoj rizik, ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Koncesionar ne smije ograditi ili na bilo koji drugi način onemogućiti ili ograničiti pristup dijelovima pomorskog dobra koji po svojoj prirodi i namjeni služe općoj i javnoj uporabi.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Koncesionar je dužan pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17), Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17) i Plana korištenja koncesioniranog područja, kao i svih drugih posebnih propisa te posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti koje je utvrdilo nadležno tijelo.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je dužan poduzeti ili omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogućiti ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 9.

Zaslužaj dakoncesionar koristi pomorsko dobro protivno sklopljenom ugovoru i/ili važećim propisima, uključujući i Pravilnik o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), ili za slučaj da davatelju koncesije ne dostavi propisane isprave,

informacije i očitovanja, ili za slučaj da ne ispunjava preuzete i propisane obveze, Davatelj koncesije pozvat će ga na uredno izvršenje obveze, odnosno otklanjanje nepravilnosti u njegovom poslovanju na pomorskom dobru, ostavljajući mu primjereni rok radi ispunjenja, koji ne može biti kraći od 3 (tri) dana, osim u slučajevima kada je ugrožena sigurnost korisnika pomorskog dobra, ili u drugim opravdanim slučajevima, kada rok za ispunjenje ne može biti kraći od 4 (četiri) sata.

Ukoliko koncesionar ne izvrši ugovornu obvezu u ostavljenom roku, smatra se da je u zakašnjenju, te je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu, u visini od 5 % (pet posto) koncesijske naknade, obračunate za proteklu godinu, za svaki dan zakašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

Za slučaj da nije moguće utvrditi iznos koncesijske naknade za prethodnu godinu, koncesionar je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu u visini od 5 % (pet posto) ugovorene, odnosno, ponuđene koncesijske naknade (fiksni i varijabilni dio, sukladno ponudi koncesionara, temeljem koje mu je dodijeljena koncesija) za svaki dan kašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

U slučaju da Koncesionar unatoč primjeni mjera iz st.1., st. 2. i 3. ovoga članka, i dalje ostvaruje obilježja istih ili sličnih nepravilnosti, Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar se ne može osloboditi ispunjenja preuzete obveze plaćanjem ugovorne kazne.

Naplata ugovorne kazne ne utječe na pravo Davatelja koncesije na potraživanje naknade štete od koncesionara, kao niti na naplatu drugih potraživanja prema Koncesionaru.

Ugovornu kaznu Davatelj koncesije ovlašten je od koncesionara naplatiti putem sredstava osiguranja koja su mu predana, ili na drugi pogodan način, uz primjenu pravila o načinu i sredstvima naplate koncesijske naknade.

Članak 10.

Povjerenstvo za praćenje izvršavanja odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru Splitsko-dalmatinske županije prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i ovog Pravilnika te redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima i predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji provode ovlašteni državni službenici Ministarstva i ureda državne uprave u županiji sukladno Zakonu o sustavu državne uprave.

Inspeksijski nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru obavljaju inspektori nadležnih ministarstava i inspektori nadležne lučke kapetanije.

Nadležna carinska služba obavlja nadzor obračuna plaćanja i naplate za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Neposredni nadzor u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže obavljaju glavni čuvari prirode i čuvari prirode nadležne javne ustanove koja upravlja zaštićenim područjem, državni službenici inspekcije zaštite prirode nadležnog ministarstva i policijski službenici Ministarstva unutarnjih poslova u slučaju da isti nisu nazočni ili nisu u mogućnosti intervenirati.

Komunalno redarstvo nadležne jedinice lokalne samouprave prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i ovog Pravilnika te izvještava nadležni upravni odjel o uočenim nepravilnostima.

U slučaju da se Koncesionar ne pridržava naloga gore navedenih nadležnih nadzornih službi i onemogućiti uvid u poslovnu dokumentaciju Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Članak 11.

Koncesionar je suglasan da Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 4. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 12.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakona o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako koncesionar u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše ugovor o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.

- Izjavu ponuditelja ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari.

- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju (bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac

plata)) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji.

- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Koncesionar mora u roku od trideset dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Plan korištenja koncesioniranog područja Davatelju koncesije, sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavaње o tim razlozima.

Ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 13.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Zakonom o koncesijama (Narodne novine“, broj 69/17), Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/2012 i 10/2017), Uredbom o razvrstaju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene (Narodne novine, broj 110/04, 82/07), Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 90/05, 10/08 155/08 127/10, 80/12, 56/13, 7/17) i Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ukoliko bi neka od odredbi bila ili postala pravno nevaljana ili bi se u Odluci ispostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s Ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

Obrazloženje

Trgovačko društvo Grand marina Lav d.o.o. iz Podstrane, Grljevačka 2/A podnio je inicijativu za donošenje Odluke o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav. Naime, navedeno trgovačko društvo u vremenskom razdoblju od 01. listopada 2006. godine od 30. rujna 2018. godine je imalo koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela La

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 14. sjednici održanoj 30. srpnja 2018. godine donijela je Odluku o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav.

Na obavijest o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav koja je objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2018/S 01K-0024976 od 13. rujna 2018. godine u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije pristigla je jedna ponuda i to:

R.B.	Naziv ponuditelja
1.	GRAND MARINA LAV D.O.O. GRLJEVAČKA 2A, PODSTRANA – zaprimljeno u pisarnicu 16.10.2018. godine

Na temelju članka 33. stavak 4. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17) i članka 19. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji i Povjerenstvo za otvaranje ponuda imenovanog Rješenjem Pročelnika Upravnog odjela za turizam i pomorsko KLASA: 934-01/18-01/0133, URBROJ: 2181/1-06-01/09-18-0015 je dana 19.10.2018. godine javno otvorilo ponudu, te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponuda pristiglih na Obavijest o namjeri davanja

koncesije, objavljenu u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji je dana 19. studenog 2018. godine pregledalo i ocijenilo jednu pristiglu ponudu te je sačinjen Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda.

Ad 1. GRAND MARINA LAV D.O.O. GRLJEVAČKA 2A, 21 312 PODSTRANA

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 305.000,00 kn i promjenjivi dio 5 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

Predložak ponudbenog lista... I (ponuđeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)
Rekapitulacijski list
Izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 (trideset) dana
Izjava ponuditelja da nije pokrenut stečajni, likvidacijski i sličan postupak niti se gore navedeno društvo nalazi u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti.
Podatke o bonitetu (BON 1) - ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije
BON 2 – za glavni račun ponuditelja ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije
Potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana
Izjavu da do sada nije imao zaključen ni jedan Ugovor o koncesiji
Izjavu o tome da li je ponuditelju do sada oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
Izjava o nepostojanju pravomoćne osuđujuće presude za kaznena djela, sukladno čl. 251. Zakona o javnoj nabavi ne starija od 3 (tri) mjeseca
Popis sklopljenih ugovora o koncesiji o gospodarskom korištenju pomorskog dobra
Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji
Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove
Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari
Studija gospodarske opravdanosti
Bankarska garancija za ozbiljnost ponude (ZAGREBAČKA BANKA d.d.) za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine.
Izjavu ponuditelja o prihvaćanju teksta Prijedloga ugovora o koncesiji
Elektronskom medij (CD).
Rekapitulacija sadržaja ponude

Osnovni elementi ponude sadržavaju:

R.B.	Ponuditelj	Ponudeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	Ponudena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	Ponudena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade
1.	GRAND MARINA LAV D.O.O. GRLJEVAČKA 2A, 21312 PODSTRANA	936.022,00	305.000,00	promjenjivi dio 5 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga

Stručno povjerenstvo na 20. sjednici održanoj 19. studenog 2018. godine uvidom u dostavljenu dokumentaciju, uočili su kao što je i konstatirano u Zapisniku o otvaranju ponuda da je elektronski medij (USB) nije uvezan u cjelinu s ostalom dokumentacijom, dok je u točki 5.1. Dokumentacije za nadmetanje navedeno da se elektronski medij (CD, DVD, USB stick i sl.) dostavlja u zasebnoj zatvorenoj omotnici, koji se uvezuje u cjelinu s ostalom dokumentacijom.

Također, Ponuditelj je naveo samo brojeve stranice, dok je u točki 5.1. Dokumentacije za nadmetanje navedeno da se stranice ponude označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude.

Nadalje, navedeni ponudeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade naveden u obrascu 1. i obrascu 2. ponude ne slažu sa izračunom 5 % promjenjivi dio koncesijske naknade prikazanom u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz Studije gospodarske opravdanosti (stranica 37. ponude), a za vrijeme trajanja koncesije sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17). U obrascu 1. i 2. Dokumentacije za nadmetanje naveden je apsolutni iznos od 4.200,00 HRK. Ukupni prihod naveden u Studiji gospodarske opravdanosti je 59.155.408,00 HRK te kada se uzme 5 % ponuđenog dijela dobije se apsolutni iznos od 2.957.770,40 HRK.

UKUPNI PRIHOD	59.155.408,00 HRK
PROMJENJIVI DIO	5 %
APSOLUTNI IZNOS	2.957.770,40 HRK

Stručno povjerenstvo na 20. sjednici održanoj 19. studenog 2018. godine je donijelo nalaz i mišljenje da se radi o greškama koje su neznatne te bi sukladno članku 34. stavak 5. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) Zaključkom pozvali ponuditelja na dopunu ponude na način da pošalju identičnu ponudu s tim da revidiraju gore navedene stavke, ali se prethodno mora zatražiti mišljenje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

Dopisom Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-22/18-01/490, URBROJ: 530-03-2-1-2-18-3 od 21. prosinca 2018. godine je između ostalog navelo:

„S druge strane, imajući na umu da je načelo učinkovitosti navedeno u članku 6. Zakona o koncesijama kao jedno od načela postupka davanja koncesije te se prilikom provođenja postupka davanja koncesije davatelj dužan njime voditi. Također, dostavljena ponuda ujedno je i jedina ponuda predana na natječaj u zakonskom roku – što znači da niti jedan drugi ponuditelj neće biti doveden u nepovoljan položaj uvažavamo predloženu odluku Stručnog povjerenstva, pogotovo uzimajući u obzir da i sam zakon predviđa mogućnost dopune i pojašnjenja dokumentacije dostavljene ponude.“

Nadalje, na temelju članka 34. stavak 5. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17) sastavljen je Zaključak KLASA: 934-01/18-01/0133, URBROJ: 2181/1-06-01/07-19-0021 gdje se poziva ponuditelj da dopuni ponudu koju su predali za koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma - privezišta na dijelu k.o. Podstrana, predio ispred hotela Lav, Općina Podstrana, na način da pošalju identičnu ponudu koju su predali s tim da revidiraju gore navedene stavke.

Ponuditelj je zaprimio cit. Zaključak 16. siječnja 2019. godine te je u zadanom roku, 18. siječnja 2019. godine predao dopunu ponude.

Stručno povjerenstvo na 24. sjednici održanoj 12. veljače 2019. godine ocijenilo je da ponuda i dopuna ponude na Zaključak ispunjava sve propisane uvjete i da je prihvatljiva ponuda trgovačkog društva GRAND MARINA LAV D.O.O. GRLJEVAČKA 2A, 21 312 PODSTRANA.

Podneskom trgovačko društvo GRAND HOTEL LAV d.o.o. sa sjedištem u Podstraniu, Grljevačka 2/A, OIB: 44693068925 od 23. siječnja 2019. godine je navelo sljedeće:

„Nastavno na prethodnu obavijest o sklopljenom Ugovoru o pripajanju između društva GRAND MARINA LAV d.o.o. sa sjedištem u Podstrani, Grljevačka 2/A i društva GRAND HOTEL LAV d.o.o. sa sjedištem u Podstrani, Grljevačka 2/A, ovime se obavještava Splitsko-dalmatinska županija da je Trgovački sud u Splitu dana 31.12.2018. godine donio rješenje o upisu pripajanja GRAND MARINE LAV d.o.o. GRAND HOTELU LAV d.o.o. pod poslovnim brojem Tt-18/10662-4 te je navedeni upis pripajanja istog dana odnosno dana 31.12.2018. godine proveden i u sudskom registru.

Budući da je upisom pripajanja na dan 31.12.2018. godine GRAND MARINE LAV prestao postojati te da

su sva prava i obveze GRAND MARINE LAV prešle na GRAND HOTELU LAV kao univerzalnog pravnog sljedbenika, a sve na temelju članka 541. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15), ovime GRAND HOTEL LAV kao stranka u postupku dostavlja svoje podatke kako bi se evidentirala nastala promjena.“

Iz ponude je vidljivo kako predmetna koncesija odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značaju pomorskog dobra, a u skladu je s gospodarskom strategijom i politikom gospodarskog razvitka RH i Splitsko-dalmatinske županije te da planirana djelatnost neće umanjiti, omesti ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni. Također je utvrđeno da se koncesija sadržajno uklapa u koncept razvoja Općine Podstrana i Splitsko - dalmatinske županije, kompatibilna je s već prisutnim sadržajima na području koje je predmet koncesije, u skladu je s dokumentima prostornog uređenja, a uz to predviđene su i odgovarajuće mjere zaštite okoliša.

Stoga se predlaže da se koncesija dodijeli trgovačkog društva GRAND HOTEL LAV d.o.o. sa sjedištem u Podstrani, Grljevačka 2/A na rok od deset (10) godina uz stalni dio godišnje koncesijske naknade u iznosu od 305.000,00 kn i promjenjivog dijela 5 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga.

Sukladno svemu gore navedenom, očito su se ispunili svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prislavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/14

URBROJ: 2181/1-01-19-1

Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 105, članka 113. stavak 1., 2. i 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), članka 15. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17),

članka 28. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12) u svezi s člankom 102. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

O D L U K U

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije poništava postupak davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat („Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske“, broj objave 2017/S 01K-000466 od 15. ožujka 2017. godine).

Članak 2.

Danom stupanja na snagu ove Odluke poništava se Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat, donesena na 36. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održane 17. veljače 2017. godine, KLASA: 021-04/17-02/18, URBROJ 2181/1-01-17-1 („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 21/17).

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, KLASA: 021-04/18-02/280, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 18. rujna 2018. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 139/18).

Članak 4.

Zadužuje se Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije da ovu Odluku o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže

na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat objavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije.

Obrazloženje

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 36.sjednici, održanoj 17. veljače 2017. godine donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat, KLASA: 021-04/17-02/18, URBROJ 2181/1-01-17-1 od 17. veljače 2017. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 21/17), temeljem koje je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, broj objave 01K-000466 od 15. ožujka 2017. godine objavljena namjera davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat.

Dana 12. prosinca 2017. godine trgovačko društvo MLADINA d.o.o., Križnog puta 12, 21312 Podstrana je podnijelo zahtjev za poništenje Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta s terasom (štekatom) i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat.

Upravni odjel za turizam i pomorstvo je dopisom od dana 22. prosinca 2017. godine zatražio od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture mišljenje temeljem zahtjeva za poništenje Odluke o davanju koncesije, koje je dostavilo MLADINA d.o.o.

Dana 20. veljače 2018. godine Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva dostavilo je mišljenje, u kojemu je, među ostalim navedeno:

Na predmetnom području je trgovačko društvo MLADINA d.o.o., Križnog puta 12, 21312 Podstrana je imalo koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica od 1.srpnja 1999. godine do 30.lipnja 2009. godine.

Dana 2. ožujka 2007. godine MLADINA d.o.o. je podnio zahtjev za produženjem roka trajanja koncesije za 15 godina iz razloga što to nove investicije gospodarski opravdavaju, te je dana 4. listopada 2007. godine Županijsko poglavarstvo Splitsko-dalmatinske županije donijelo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja plaže i

izgradnje ugostiteljskog objekta na dijelu k.o. Duće kojom se produžuje trajanje koncesije za 15 godina od dana sklapanja dodatka ugovora o koncesiji.

Ista Odluka je upućena na davanje suglasnosti od strane Vlade Republike Hrvatske, međutim zbog činjenice da predmetno područje nije upisano u zemljišne knjige kao pomorsko dobro, iako je granica pomorskog dobra bila utvrđena, zastalo se s postupkom.

Upis pomorskog dobra u zemljišne knjige jest uvjet za davanje koncesije na pomorskom dobru, što je i navedeno u dopisu Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, KLASA: 342-01/07-01/610, URBROJ: 530-04-10-6, od 15. rujna 2010 godine. U istom dopisu je navedeno kako je po upisu pomorskog dobra u zemljišne knjige potrebno podnijeti zahtjev za nastavkom postupka davanja suglasnosti.

Rješenjem Općinskog suda u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, od dana 2. prosinca 2015. godine, čestice zemljišta predmetnog područja upisane su u zemljišne knjige kao pomorsko dobro, stoga je ispunjen uvjet u odnosu na davanje suglasnosti Vlade Republike Hrvatske na spomenutu Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja plaže i izgradnje ugostiteljskog objekta na dijelu k.o. Duće iz 2007. godine, međutim zahtjev za nastavkom postupka nije zaprimljen.

Prema mišljenju Državnog odvjetništva Republike Hrvatske i Ureda za zakonodavstvo Vlade Republike Hrvatske u sličnom predmetu, nema pravnih zapreka za davanje suglasnosti Vlade Republike Hrvatske ako je ovlaštenik koncesije na vrijeme podnio zahtjev za produženje roka trajanja koncesije i Županijska skupština je donijela odgovarajuću odluku kojom se produžuje taj rok, a do dana današnjeg u pogledu davanja suglasnosti zahtjevu nije udovoljeno. Naime, sukladno pravnoj stečevini Europske unije, propust državnih tijela da odluče o zahtjevu ne može pasti na teret urednog adresata koji je na vrijeme podnio zahtjev i koji je ispunio sve obveze koje je trebao ispuniti sukladno ugovoru o koncesiji.

S obzirom da je društvo MLADINA d.o.o. nakon isteka ugovora o koncesiji nastavilo koristiti predmetno područje, dužan je podmiriti naknadu za korištenje pomorskog dobra (stalni i promjenjivi dio koncesijske naknade) za razdoblje od 2009. do sada, sukladno iznosu utvrđenom financijskim nadzorom obračunavanja i plaćanja koncesijske naknade od strane Carinske uprave.

Ministarstvo je, na kraju, iznijelo mišljenje da postupak koji je objavljen u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, broj objave 01K-000466 od 15. ožujka 2017. godine treba poništiti, te nastaviti s postupkom davanja suglasnosti na Odluku iz 2007. godine, uz uvjet podmirenja naknade temeljem poreznog nadzora Carinske uprave.

Dana 27. lipnja 2018. godine, zaprimljena je obavijest o završenom poreznom nadzoru od strane Carinske uprave nad MLADINA d.o.o., temeljem kojeg je utvrđena obveza sa obilježjima naknade za koncesiju u iznosu od 410.633,99 kn, za vremenski period od 1.1.2011. godine do 30.6. 2017. godine, o čemu je Carinska uprava sastavila zapisnik o obavljenom nadzoru obračunavanja i plaćanja naknade za koncesiju, KLASA: 471-01/17-11/89, URBROJ: 513-02-8008/2-18-110 od 13. lipnja 2018. godine. U zapisniku je navedeno da je 328.107,85 kn uplaćeno dana 9. travnja 2018. godine, dok je ostatak obveze od 83.253,09 kn, zajedno sa dodatnom kamatom od 24,71 kn, uplatio dana 14. lipnja 2018. godine.

Sukladno gore navedenom, dana 18. rujna 2018. godine Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 15 .sjednici, održanoj 18. rujna 2018. godine donijela je Odluku o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat, KLASA: 021-04/18-02/280, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 18. rujna 2018. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 139/18).

Dana 12. listopada 2018. godine, putem pošte preporučeno, odvjetnik Goran Lučić, Domovinskog rata 26, 21000 Split, opunomoćenik društva „MAKARSKA PLAŽA d.o.o.“, Zoranićeva 61A, Solin je izjavio žalbu protiv Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, KLASA: 021-04/18-02/280, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 18. rujna 2018. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 139/18).

Kako je omaškom u prvotnoj Odluci o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica obrazloženje išlo iza dostavne naredbe, strankama u postupku je dostavljeno bez istog.

Uvidom u žalbene navode, utvrđeno je kako su isti osnovani, odnosno da cit. Odluka nema Obrazloženja.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije, kao prvostupanjsko tijelo u postupku davanja koncesije, usvaja pravodobnu, dopuštenu i od strane ovlaštene osobe izjavljenu žalbu, koju je izjavio odvjetnik Goran Lučić, Domovinskog rata 26, 21000 Split, opunomoćenik društva „MAKARSKA PLAŽA d.o.o.“, Zoranićeva 61A, Solin, izjavljenu protiv Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, KLASA: 021-04/18-02/280, URBROJ: 2181/1-01-18-1, od 18. rujna 2018. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 139/18), na način da, sukladno članku 113. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) mijenja pobijanu Odluku ovom Odlukom.

U članku 105 i članka 113. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) stoji:

Članak 105.

(1) Protiv prvostupanjskog rješenja stranka ima pravo izjaviti žalbu drugostupanjskom tijelu, ako zakonom žalba nije isključena.

(2) Stranka može izjaviti žalbu i kad rješenje nije doneseno u zakonom propisanom roku.“

Članak 113.

(1) Prvostupanjsko tijelo ispitat će je li žalba dopuštena, pravodobna i izjavljena od ovlaštene osobe. Ako žalba nije dopuštena ili pravodobna ili izjavljena od ovlaštene osobe, odbacit će je rješenjem.

(2) Kad prvostupanjsko tijelo utvrdi da je žalba dopuštena, pravodobna i izjavljena od ovlaštene osobe, navodi žalbe razmotrit će se te ispitati zakonitost, odnosno ocijeniti svrhovitost rješenja koje se žalbom osporava.

(3) Kad je rješenje doneseno u postupku neposrednog rješavanja, a stranka u žalbi zahtijeva da joj se omogući izjašnjavanje o činjenicama i okolnostima koje su važne za rješavanje stvari ili da se provede ispitni postupak, prvostupanjsko tijelo dužno je postupiti po zahtjevu stranke.

(4) Kad u postupku sudjeluju dvije stranke ili više njih s protivnim interesima, žalba se dostavlja na odgovor svim strankama te im se određuje primjeren rok za odgovor na žalbu.

(5) Kad prvostupanjsko tijelo ocijeni da je žalba osnovana u cijelosti ili djelomično, zamijenit će pobijano rješenje novim ako se ne dira u prava trećih osoba.“

(6) Ako prvostupanjsko tijelo ne odbaci žalbu ili ne zamijeni pobijano rješenje novim, bez odgode će dostaviti žalbu sa spisom predmeta drugostupanjskom tijelu.

Sukladno gore navedenom, a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za pregled i ocjenu ponuda, očitito su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja ugostiteljskog objekta i plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica, Općina Dugi Rat, odnosno zamjena pobijane Odluke ovom Odlukom.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometna i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometna i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/15
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

- - - - -

Na temelju članka 18. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom („Narodne novine“, broj 23/04, 101/204, 39/06, 63/08, 125/10, 102/211, 83/12 i 10/17), članka 5. stavak 1. točka 23. članka i 38. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji od 12. veljače 2019. godine, Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

O D L U K U

o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije poništava postupak davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac, („Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske“, broj objave 2018/S 01K-0028097 od 12. listopada 2018. godine).

Članak 2.

Zadužuje se Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije da Odluku o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac, objavi u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke poništava se Odluka o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac donesena na

10. sjednici Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije, održane 24. travnja 2018. godine, KLASA: 021-04/18-02/119, URBROJ 2181/1-01-18-1 od 24. travnja 2018. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 63/18).

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

O b r a z l o ž e n j e

Nihad Hozo iz Zagreba, Poljana J. Andrasysiya 12, vl. obrta „F&N“ rekreacija, zabava, ugostiteljstvo i trgovina podnio je inicijativu za donošenje Odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac.

Na predmetnom području je već ranije Odlukom Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije, Klasa: 022-04/04-02/244 od 14. listopada 2004. godine bila dodijeljena koncesija na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Grada, predio Rudari.

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

- kopija katastarskog plana,
- izvadci iz katastra,
- izvadci iz zemljišne knjige,
- mišljenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, klasa: 350-02/15-02/26 od 28. travnja 2015. godine.
- grafički prikaz lokacije ucrtan na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1: 1000 izrađen u lipnju 2015. godine od strane trgovačkog društva GEODETSKI ZAVOD d.d. Split i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu.
- mišljenje Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, klasa: 350-02/15-02/26 od 28. travnja 2015. godine,
- uporabnu dozvolu Klasa: UP-I-361-04/97-01/10, Urbroj: 2181-04-05-97-05 od 12.06.1997. godine izdanu od Splitsko-dalmatinske županije, Ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Makarska.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 10. sjednici održanoj 16. travnja 2018. godine donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac.

Na obavijest o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac koja je

objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2018/S 01K-0028097 od 12. listopada 2018. godine u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije pristigle su dvije ponude i to:

R.B.	Naziv ponuditelja
1.	REMI 21 HOZO j.d.o.o., Poljana Jurja Andrassyja 12, Zagreb
2.	SONNEN KLAR d.o.o., Obala 36, Gradac

Ad 1. Ponuda REMI 21 HOZO j.d.o.o., Poljana Jurja Andrassyja 12, Zagreb

Ponuda REMI 21 HOZO j.d.o.o., Poljana Jurja Andrassyja 12, Zagreb nije potpuna i valjana iz sljedećih razloga:

Stručno povjerenstvo uvidom u dostavljenu dokumentaciju uočili su da Studija gospodarske opravdanosti (stranica 19.) nije izrađena prema sadržaju i u formi sukladno predlošku za izradu Studije gospodarske opravdanosti davanja koncesije koje je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje te u suglasju s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru.

Godišnji prihod nije naveden po godinama, stavljena je samo prva godina sa prihodima od 183.050,00 HRK.

Nadalje, navedeni ponudeni iznos promjenjivog dijela koncesijske naknade naveden u obrascu 1. i obrascu 2. ponude ne slažu sa izračunom 3,5 % promjenjivi dio koncesijske naknade prikazanom u apsolutnom iznosu prema prikazanim ukupnim prihodima iz Studije gospodarske opravdanosti, a za vrijeme trajanja koncesije sukladno članku 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/2004, 101/2004, 39/2006, 63/2008, 125/2010, 102/2011, 83/12 i 10/17). U obrascu 1. i 2. Dokumentacije za nadmetanje naveden je apsolutni iznos od 64.070,00 HRK. Godišnji prihod naveden u Studiji gospodarske opravdanosti je 183.050,00 HRK (stavljen je samo za prvu godinu, nema projekcija rasta), što iznosi u ukupnom periodu trajanja koncesije 1.830.500,00. Kada se uzme 3,5 % ponuđenog dijela dobije se apsolutni iznos od 64.067,50 HRK.

Kako ponuditelj uz ponudu nije zadovoljio zadane kriterije, očito je da ta ponuda nije potpuna ni valjana te se nije razmatrala u daljnjem postupku.

Ad 2. Ponuda SONNEN KLAR d.o.o., Obala 36, Gradac

Ponuda SONNEN KLAR d.o.o., Obala 36, Gradac nije potpuna i valjana iz sljedećih razloga:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, Stručno tijelo za ocjenu ponuda je utvrdilo da je u Studija gospodarske opravdanosti ne odgovara Predlošku studije gospodarske

opravdanosti koja je sastavni dio Dokumentacije za nadmetanje. Između ostalog, u istoj nisu vidljivi planirani prihodi na koncesioniranom području, ulaganja u zaštitu okoliša niti investicija.

Također, Ponuditelj je naveo samo redni broj stranice. U točki 5.1. Dokumentacije za nadmetanje je navedeno da se stranice ponude označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude.

Nadalje, ponuditelj nije dostavio Potvrdu nadležne Porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, ne starije od 30 dana.

Nije ispunio rekapitulaciju sadržaja ponude (obrazac J).

Kako ponuditelj uz ponudu nije zadovoljio zadane kriterije, očito je da ta ponuda nije potpuna ni valjana te se nije razmatrala u daljnjem postupku.

Stručno povjerenstvo na 24. sjednici održanoj 12. veljače 2019.godine, iz gore valjanih razloga ocijenilo je da nema valjanih ponuda o čemu je sastavljen Zapisnik.

Sukladno gore navedenom očito su ispunjeni svi propisani uvjeti za donošenje Odluke o poništenju postupka davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže i tobogana na dijelu k.o. Gradac, predio Rudari, Općina Gradac.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 021-04/19-02/16
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 19. stavak 6. Zakona o savjetima mladih („Narodne novine“, broj 41/14), članka 19. stavak 2. Odluke o osnivanju Savjeta mladih Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 9/14) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o radu Savjeta mladih
Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o radu Savjeta mladih Splitsko-dalmatinske županije za 2018.

Članak 2.

Izvješće „iz članka 1. ovoga Zaključka“ sastavni je dio Zaključka.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/8
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama („Narodne novine“, broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti na raspolaganje
imovinom OSNOVNOJ ŠKOLI GRADAC

Članak 1.

OSNOVNOJ ŠKOLI GRADAC, daje se prethodna suglasnost za raspolaganje imovinom i to:

- osnivanje prava građenja u korist Općine Gradac na razdoblje od 15 godina, na nekretnini upisanoj u Z.U 1664 K.O. Drvenik, označenoj kao čest.zem. 3592/2, u naravi oranica i vinograd ukupne površine 3876 m².
- pravo građenja se osniva radi rekonstrukcije i

opremanja dječjeg igrališta, koje se Općina Gradac obvezuje rekonstruirati sukladno projektnoj dokumentaciji i važećim propisima Republike Hrvatske.

Članak 2.

Ugovorom o pravu građenja, koji ugovor će se sklopiti u obliku ovršne isprave, regulirat će se sva međusobna prava i obveze Osnove škole Gradac i Općine Gradac.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/02
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.

Na temelju članka 98. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi („Narodne novine“, broj 87/08, 86/09, 92/10,105/10, 90/11, 5/12,16/12, 86/12, 126/12, 94/13, 152/14,07/17 i 68/18) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog
Statuta Osnovne škole „Stožanac“
Stožanac - Podstrana

Članak 1.

Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Statuta Osnovne škole „Stožanac“ Stožanac-Podstrana, utvrđen na 22. sjednici Školskog odbora od 24. siječnja 2019.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/01
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**ZAKLJUČAK
o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog
dobra u Trogiru, Kneza Domagoja 1**

Članak 1.

(1) Splitsko-dalmatinska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa ponuđenog kulturnog dobra, označenog kao kat.čest.1862. Z.U.1389, K.O. Trogir, izgrađeno zemljište Kneza Domagoja 1 površine 174m2, dvorište površine 373 m2, ukupne površine 547 m2, u naravi ograđeni kompleks takozvane „Ville Bianca“ u gradu Trogiru.

(2) Prema ponudi upućenoj od strane ponuditelja Republike Hrvatske, Ministarstvo državne imovine, vrijednost predmetne nekretnine iznosi 4.780.000,00 kuna.

Članak 2.

Obvezuje se ponuditelj dostaviti Splitsko-dalmatinskoj županiji zaključeni ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine sa cijenom koja ne može biti niža od cijene navedene u „članku 1. stavak 2. ovog Zaključka.“

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/17
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18) Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019. donijela je

**ZAKLJUČAK
o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog
dobra u Splitu, Kačićeva 5**

Članak 1.

(1) Splitsko-dalmatinska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa ponuđenog kulturnog dobra, označenog kao dvije pripojene zgrade (čest.zgr. 1082 i 1083, Z.U. 4117, K.O. Split) i vrt (čest. zem. 9123/2, Z.U. 441, K.O. Split), što u naravi predstavlja jednu cjelinu anagrafske oznake Kačićeva 5, Split.

(2) Prema ponudi upućenoj od strane ponuditelja Odvjetnika Vlahu Duplančića, vrijednost predmetne nekretnine iznosi 810.000,00 eura (slovima: osamstodesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke.

Članak 2.

Obvezuju se ponuditelji dostaviti Splitsko-dalmatinskoj županiji zaključeni ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine sa cijenom koja ne može biti niža od cijene navedene u „članku 1. stavak 2. ovog Zaključka.“

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/18
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

Na temelju članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10, 10/10, 2/13, 126/17 i 35/18), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 19. sjednici, održanoj 25. veljače 2019., donijela je

**Z A K L J U Č A K
o očitovanju na ponudu prava prvokupa kulturnog
dobra u Splitu, Klaićeva poljana 1**

Članak 1.

(1) Splitsko-dalmatinska županija ne namjerava se koristiti pravom prvokupa ponuđenog kulturnog dobra, označenog kao čest. zgr. 2167/2, Z.U. 1823, K.O.Split, u naravi stan na I. (prvom) katu, označen br.3, u površini od 67,30 m², koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, anagrafske oznake Klaićeva poljana br.1.

(2) Prema ponudi upućenoj od strane ponuditelja Marina i Iris Mrklić, vrijednost predmetne nekretnine iznosi 310.000,00 eura (slovima: tristodesettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke.

Članak 2.

Obvezuju se ponuditelji dostaviti Splitsko-dalmatinskoj županiji zaključeni ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine sa cijenom koja ne može biti niža od cijene navedene u „članku 1. stavak 2. ovog Zaključka.“

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/19-02/19
URBROJ: 2181/1-01-19-1
Split, 25. veljače 2019.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
Petroslav Sapunar, prof., v.r.**
