

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), članka 36. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20) te članka 28. Statuta Splitsko-dalmatinske županije broj 125/19, 22/20 i 21/21), a uz pribavljeno mišljenje Stručnog tijela za koncesije na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji sa 20. sjednice od 06. srpnja 2022. godine i 22. sjednice od 29. kolovoza 2022. godine Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 12. sjednici održanoj 12. rujna 2022., donijela je

ODLUKU

o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), Grad Hvar

TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u nastavku teksta: Davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru usvojenom na 20. sjednici od 06. srpnja 2022. godine i 22. sjednici od 29. kolovoza 2022. godine daje trgovačkom društvu TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o., Ribarska 13, 21 450 Hvar (u nastavku teksta: koncesionar) koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), Grad Hvar.

POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE

Članak 2.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se od dijela kat.čest. 166/11, zk.ul. 3668, kat.čest. 166/12, zk.ul. 3668, kat.čest. 4673, zk.ul. 3668 i dio kat.čest. 166/2, zk.ul. 3668, sve k.o. Hvar upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Stari Grad.

Ukupna površina koje se daje u koncesiju iznosi 10015 m², kopneni dio zauzima 2925 m², dok morski dio zauzima 7090 m².

Koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), Grad Hvar, za obavljanje ugostiteljskih, turističkih i trgovačkih djelatnosti (bez prava na izgradnju), a koja uključuje:

- postava drvenih platoa za pružanje usluga ugostiteljstva i rekreacije,
- najam suncobrana 100 kom.,
- najam ležaljki 100 kom.,
- postavljanje 3 tipske nadstrešnice (3kom*9 m²) namijenjenih prodaji rukotvorina i suvenirna,
- postavljanje 3 tipske nadstrešnice (3kom*14,8 m²) koje čine prostor za točionik na otvorenom,
- najam dasaka za veslanje 10 kom.,
- najam kajaka 10 kom.,
- najam skutera 2 kom.,
- najam glisera sa priključcima 2 kom.,
- postavljanje škrinje za prodaju sladoleda 2 kom.,
- postavljanje separea za masažu 1 kom.,

- postavljanje bankomata 2 kom.,
- ne smije postavljanjem gore navedenih sredstava onemogućiti opću uporabu pomorskog dobra te pristup svima pod jednakim uvjetima;
- ne smije ograđivati plažu niti vršiti naplatu ulaznica za kupaće.

Ukupan prostor iz stavka 3. točke 1. i 2. ovog članak ne smije prelaziti više kopnene površine koncesije koja se odnosi na plažu (šljunak, pijesak, beton i sl.), uključivo i sa prostorom za koridore i prolaze između raspoređenih plažnih rekvizita, a što će se pokazati (brojčano i grafički) kroz Plan korištenja kako je definirano u odredbama Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz u mjerilu 1:1000, koji je izradio Podloga d.o.o. za geodetske i katastarske poslove iz siječnja 2021. godine i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu:

Popis koordinata lomnih točaka

1. 494391.019 4781377.274	63. 494424.137 4781246.805
2. 494415.624 4781367.446	64. 494421.347 4781248.994
3. 494421.137 4781365.378	65. 494417.944 4781251.664
4. 494426.709 4781363.018	66. 494416.697 4781254.869
5. 494426.267 4781362.065	67. 494418.088 4781260.668
6. 494424.214 4781355.429	68. 494416.260 4781265.013
7. 494422.058 4781350.522	69. 494414.473 4781267.317
8. 494420.474 4781346.145	70. 494410.184 4781265.816
9. 494418.900 4781340.332	71. 494409.857 4781266.714
10. 494417.787 4781334.171	72. 494409.930 4781267.588
11. 494416.557 4781327.627	73. 494410.762 4781268.259
12. 494416.298 4781325.621	74. 494412.261 4781268.947
13. 494416.100 4781324.413	75. 494414.051 4781270.204
14. 494415.118 4781318.423	76. 494414.264 4781270.887
15. 494414.837 4781313.821	77. 494415.373 4781272.187
16. 494414.839 4781308.239	78. 494415.688 4781272.798
17. 494415.156 4781304.578	79. 494413.561 4781276.412
18. 494415.816 4781300.477	80. 494411.048 4781278.556
19. 494415.822 4781300.437	81. 494407.892 4781279.655
20. 494416.891 4781296.363	82. 494407.208 4781281.409
21. 494417.791 4781293.090	83. 494409.431 4781281.598
22. 494418.307 4781291.196	84. 494411.274 4781282.403
23. 494422.770 4781281.663	85. 494410.634 4781284.265
24. 494424.973 4781278.326	86. 494409.469 4781286.020
25. 494426.730 4781275.516	87. 494407.730 4781287.610
26. 494427.827 4781273.833	88. 494406.624 4781288.156
27. 494428.876 4781272.187	89. 494405.040 4781288.655
28. 494431.397 4781267.921	90. 494403.093 4781288.749
29. 494432.709 4781265.698	91. 494400.670 4781288.786
30. 494433.030 4781265.155	92. 494397.840 4781289.006
31. 494436.470 4781259.744	93. 494397.501 4781289.233
32. 494439.300 4781255.292	94. 494397.172 4781290.732
33. 494442.574 4781251.053	95. 494397.296 4781291.060

34. 494444.285 4781248.837	96. 494400.561 4781291.664
35. 494447.015 4781245.565	97. 494405.448 4781291.935
36. 494448.949 4781243.765	98. 494409.522 4781292.285
37. 494449.798 4781242.799	99. 494411.626 4781292.466
38. 494452.827 4781239.890	100. 494411.424 4781295.600
39. 494454.149 4781238.924	101. 494405.559 4781295.650
40. 494456.572 4781236.824	102. 494398.521 4781299.041
41. 494459.276 4781234.837	103. 494398.386 4781300.864
42. 494460.144 4781234.207	104. 494403.001 4781306.199
43. 494463.592 4781231.596	105. 494404.117 4781308.872
44. 494467.093 4781229.300	106. 494401.343 4781311.530
45. 494468.446 4781228.519	107. 494400.953 4781321.428
46. 494476.450 4781224.161	108. 494404.044 4781325.383
47. 494479.573 4781222.669	109. 494399.200 4781325.440
48. 494482.393 4781221.527	110. 494399.234 4781325.902
49. 494485.313 4781220.372	111. 494400.911 4781327.368
50. 494489.451 4781219.018	112. 494403.635 4781327.277
51. 494495.202 4781217.293	113. 494404.944 4781328.085
52. 494499.950 4781216.322	114. 494407.227 4781335.793
53. 494501.251 4781216.027	115. 494409.703 4781343.509
54. 494498.500 4781201.676	116. 494416.750 4781352.935
55. 494482.736 4781204.470	117. 494415.633 4781358.811
56. 494472.910 4781209.053	118. 494417.030 4781363.216
57. 494460.628 4781212.653	119. 494414.416 4781364.139
58. 494449.164 4781220.837	120. 494493.163 4781173.831
59. 494438.446 4781228.201	121. 494441.211 4781195.966
60. 494434.162 4781231.846	122. 494398.162 4781232.514
61. 494430.495 4781236.385	123. 494393.524 4781238.052
62. 494426.274 4781241.593	124. 494371.179 4781307.284

VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Koncesija se daje na rok od 10 godina počevši od dana sklapanja ugovora o koncesiji uz mogućnost raskida ugovora sukladno važećim zakonskim propisima.

NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 4.

Stalni dio godišnje koncesijske naknade iznosi 650.000,00 kn (šestopedesettisućakuna), a promjenjivi dio 7 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, što u apsolutnom iznosu za cijelo vrijeme trajanja koncesije iznosi 10.136.000,00 kn.

Planirani iznos ukupnog investicijskog ulaganja temelji se na predviđenoj dinamici realizacije ulaganja definiranoj u Studiji gospodarske opravdanosti i iznosi najmanje 2.500.000,00 kuna.

Koncesionar uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i općinskog proračuna i to u korist računa Grada Hvara na čijem se području nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiji.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti (povećati) visinu koncesijske naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

Ugovorom o koncesiji može se odrediti promjena visine i/ili načina izračuna i plaćanja naknade za koncesiju u određenom razdoblju, za vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, u skladu s dokumentacijom za nadmetanje i odlukom o davanju koncesije, sukladno članku 57. stavku 4. i 5. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20).

Promjene naknade za koncesiju iz članka 57. stavak 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20) moguće su temeljem:

- indeksacije vezane uz promjenu tečaja kune i eura u odnosu na fluktuaciju tečaja
- indeksa potrošačkih cijena, odnosno
- izmjena posebnog propisa u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju.
- gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije iz članka 20. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20) koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.

Koncesionar je dužan u svojoj financijskoj evidenciji osigurati izdvojeno vođenje podataka koji se odnose na prihod od obavljanja djelatnosti na području koncesije, te dostaviti financijsko izvješće o ukupno ostvarenom prihodu na području koje je predmet koncesije do 1. svibnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Koncesionar je dužan omogućiti osobama koje odredi davatelj koncesije uvid u poslovnu dokumentaciju temeljem koje se može utvrditi ostvareni prihod na području koje je predmet ovog Ugovora.

Ukoliko koncesionar ne plati dospjelu koncesijsku naknadu, davatelj koncesije obračunat će pripadajuću zakonsku kamatu.

Stalni dio koncesijske naknade za svaku iduću godinu važenja Ugovora koncesionar je dužan platiti do 1. svibnja tekuće godine.

Promjenjivi dio koncesijske naknade Koncesionar je dužan platiti najkasnije do 1. lipnja tekuće godine po završnom računu (Račun dobiti i gubitka, Finalno izvješće predano na FINA-u ili ovjerene konto kartice ili ovjerenu analitičku ili sintetičku bilancu ili ovjeren izlist iz fiskalne blagajne sa kumulativnim izlistom za proteklu kalendarsku godinu).

PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 5.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Rješenjem o tipskom projektu, KLASA: UP-I-361-04/18-02/2, URBROJ: 531-06-2-1-18-5 od 13. ožujka 2018. godine odobrilo je tipski projekt za nadstrešnicu na sunčalištu – tip A, za kojeg je glavna projektantica Branka Petković, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja: A 529, a sastoji se od dva (2) projekta, zajedničke oznake: H-02/18 te Rješenjem o tipskom projektu, KLASA: UP-I-361-04/18-02/3, URBROJ: 531-06-2-1-18-5 od 13. ožujka 2018. godine odobrilo je tipski projekt za nadstrešnicu na sunčalištu – tip B, za kojeg je glavna projektantica Branka Petković, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja: A 529, a sastoji se od dva (2) projekta, zajedničke oznake: H-02/18. Nadalje, Gradonačelnik Grada Hvara izdao je suglasnost KLASA:- 342-01/20-01/08, URBROJ: 2128/01-01/1-20-02 od 07. svibnja 2020. godine za postavu drvenih montažnih podesta (sezonskog karaktera) koji se postavljaju radi sigurnosti kretanja korisnika, a posebice zbog izbjegavanja mogućih ozljeda na stjenovitom dijelu obale, a u svezi sa

odredbama Odluke o komunalnom redu Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj 8/17) i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20).

Koncesionar se dužan pridržavati uvjeta Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije Split, KLASA: 342-22/21-01/3, URBROJ: 530-04-9-2-21-2 od 01. veljače 2021. godine te odredbi Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije, („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Ukoliko se nakon donošenja Odluke o davanju koncesije utvrdi odlukom nadležnog javnopravnog tijela kako se na koncesijskom području nalaze zahvati u prostoru bez valjanog akta za građenje, odnosno uporabu, koncesionar se obvezuje u svoje ime i za svoj račun pokrenuti uklanjanje nezakonito izgrađenog objekta, odnosno zgrade u roku od 30 dana od dana zaprimanja izvršnog rješenja o uklanjanju. U slučaju nepostupanja, davatelj koncesije može pokrenuti postupak oduzimanja koncesije.

Za svaku eventualnu gradnju na pomorskom dobru koncesionar je dužan ishoditi suglasnost Davatelja koncesije, kao i sve dozvole sukladno propisima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

Koncesionar se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koju je registriran i za koju je utvrđena namjena koncesije.

Koncesionar ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugoga, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Koncesionar ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Članak 6.

Koncesionar je dužan koristiti dodijeljeno pomorsko dobro u skladu s hrvatskim zakonima i pod zakonskim aktima te je dužan za svaki eventualni novi zahvat u prostoru sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), ishoditi od nadležnih upravnih tijela odgovarajuće upravne akte za takve zahvate u prostoru i pridržavati se odredbi Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20), a sve uz suglasnost Davatelja koncesije.

Koncesionar može s trećim osobama sklopiti Ugovor o potkoncesiji uz prethodnu pisanu suglasnost Davatelja koncesije sukladno odredbi članka 68. i 69. Zakona o koncesijama, kao i odredbama propisa kojima se uređuje pomorsko dobro.

U slučaju sklapanja ugovora o potkoncesiji, rok sklapanja toga ugovora ne smije biti dulji od roka na koji je sklopljen ovaj Ugovor.

Prihod koji ostvari potkoncesionar od djelatnosti koju obavlja na temelju ugovora o potkoncesiji zbraja se u ukupan prihod koncesionara na koji se obračunava naknada za koncesiju.

Ugovor o potkoncesiji koncesionar dostavlja davatelju koncesije u roku od deset dana od dana sklapanja ugovora o potkoncesiji.

Naknada za potkoncesiju mora biti razmjerna vrijednosti područja koje se daje u potkoncesiju.

Članak 7.

Koncesionar je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara.

Koncesionar je dužan do isteka roka trajanja koncesije s pomorskog dobra o svom trošku ukloniti naprave i opremu koju koristi za obavljanje djelatnosti odnosno vratiti pomorsko dobro u prvobitno stanje te isto predati davatelju koncesije na slobodno raspolaganje, osim ako one nisu trajno povezane s pomorskom dobrom i ako je to moguće po prirodi stvari i bez štete za pomorsko dobro.

Koncesionar se odriče svih potraživanja za naknadu vrijednosti ulaganja u pomorsko dobro.

Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz ovog ugovora, kao i radi uklanjanja naprava i opreme koju koristi koncesionar za obavljanje djelatnosti, iseljenja i predaje u posjed predmeta koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesije, može protiv koncesionara neposredno tražiti prisilno izvršenje.

Koncesionar dozvoljava davatelju koncesije da može provesti prisilnu ovrhu na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za koncesiju ili eventualne naknade štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesionar ovlašćuje davatelja koncesije da od javnog bilježnika zatraži i ishodi stavljanje klauzule ovršnosti na ugovor o koncesiji, na temelju pismene izjave davatelja koncesije na kojoj je ovjeren potpis, a kojom izjavljuje su ispunjeni uvjeti za provođenje ovrhe uklanjanja naprava i opreme, predaje u posjed pomorskog dobra odnosno da tražbina nije u potpunosti ili djelomično izmirena.

Koncesionar, u slučaju nepostupanja na način iz stavka 1. ovog članka, dozvoljava davatelju koncesije da zatraži neposredno izvršenje, odnosno da bez ikakve daljnje dozvole može stupiti u posjed pomorskog dobra koji je predmet Ugovora, a u odnosu na njegove naprave i opremu iste ili ukloniti i o trošku koncesionara deponirati ili ih zadržati za potrebe daljnjeg korištenja.

Članak 8.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, koncesionar ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali Davatelj koncesije može tražiti od koncesionara da ih o svom trošku i uz svoj rizik, ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Koncesionar ne smije ograditi ili na bilo koji drugi način onemogućiti ili ograničiti pristup dijelovima pomorskog dobra koji po svojoj prirodi i namjeni služe općoj i javnoj uporabi.

Koncesionar je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Koncesionar je dužan pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), Pravilnika o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17) i Plana korištenja koncesioniranog područja, kao i svih drugih posebnih propisa te posebnih uvjeta za obavljanje djelatnosti koje je utvrdilo nadležno tijelo.

Ako za vrijeme trajanja koncesije nastanu promjene zbog kojih je u javnom interesu potrebno koncesijski odnos prilagoditi novonastaloj situaciji, koncesionar je dužan poduzeti ili

omogućiti radnje koje mu s tim u vezi odredi davatelj koncesije, npr. da u svrhu javnog interesa omogući ulaganje u infrastrukturu (kanalizacija, vodovod, podmorski kabeli i sl.).

Članak 9.

Za slučaj da koncesionar koristi pomorsko dobro protivno sklopljenom ugovoru i/ili važećim propisima, uključujući i Pravilnik o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17) ili za slučaj da davatelju koncesije ne dostavi propisane isprave, informacije i očitovanja, ili za slučaj da ne ispunjava preuzete i propisane obveze, Davatelj koncesije pozvat će ga na uredno izvršenje obveze, odnosno otklanjanje nepravilnosti u njegovom poslovanju na pomorskom dobru, ostavljajući mu primjereni rok radi ispunjenja, koji ne može biti kraći od 3 (tri) dana, osim u slučajevima kada je ugrožena sigurnost korisnika pomorskog dobra, ili u drugim opravdanim slučajevima, kada rok za ispunjenje ne može biti kraći od 4 (četiri) sata.

Ukoliko koncesionar ne izvrši ugovornu obvezu u ostavljenom roku, smatra se da je u zakašnjenju, te je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu, u visini od 5 % (pet posto) koncesijske naknade, obračunate za proteklu godinu, za svaki dan zakašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

Za slučaj da nije moguće utvrditi iznos koncesijske naknade za prethodnu godinu, koncesionar je u obvezi isplatiti Davatelju koncesije ugovornu kaznu u visini od 5 % (pet posto) ugovorene, odnosno, ponuđene koncesijske naknade (fiksni i varijabilni dio, sukladno ponudi koncesionara, temeljem koje mu je dodijeljena koncesija) za svaki dan kašnjenja, sve do urednog ispunjenja obveze.

U slučaju da Koncesionar unatoč primjeni mjera iz st.1., st. 2. i 3. ovoga članka, i dalje ostvaruje obilježja istih ili sličnih nepravilnosti, Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio Koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Koncesionar se ne može osloboditi ispunjenja preuzete obveze plaćanjem ugovorne kazne.

Naplata ugovorne kazne ne utječe na pravo Davatelja koncesije na potraživanje naknade štete od koncesionara, kao niti na naplatu drugih potraživanja prema Koncesionaru.

Ugovornu kaznu Davatelj koncesije ovlašten je od koncesionara naplatiti putem sredstava osiguranja koja su mu predana, ili na drugi pogodan način, uz primjenu pravila o načinu i sredstvima naplate koncesijske naknade.

Članak 10.

Povjerenstvo iz članka 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17) prati provedbu izvršavanja ovog Ugovora i redovito izvještava Davatelja koncesije o uočenim nepravilnostima, te predlaže mjere.

Upravni nadzor nad provedbom ovog Ugovora provode ovlašteni državni službenici ministarstva nadležnog za pomorsko dobro.

Inspeksijski nadzor nad provedbom odluka i ugovora o koncesiji na pomorskom dobru obavljaju inspektori nadležnih ministarstava i inspektori nadležne lučke kapetanije.

Nadležna carinska služba obavlja nadzor obračuna plaćanja i naplate za koncesiju te nadzor nad obavljanjem djelatnosti za koju je propisana koncesija, a obavlja se bez dodijeljene koncesije.

Neposredni nadzor u zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže obavljaju glavni čuvari prirode i čuvari prirode nadležne javne ustanove koja upravlja zaštićenim područjem,

državni službenici inspekcije zaštite prirode nadležnog ministarstva i policijski službenici Ministarstva unutarnjih poslova u slučaju da isti nisu nazočni ili nisu u mogućnosti intervenirati.

Komunalno redarstvo nadležne jedinice lokalne samouprave prati provedbu izvršavanja odluka, ugovora o koncesiji i Pravilnika te izvještava nadležni upravni odjel o uočenim nepravilnostima.

U slučaju da se Koncesionar ne pridržava naloga gore navedenih nadležnih nadzornih službi i onemogućiti uvid u poslovnu dokumentaciju Davatelj koncesije može jednostrano raskinuti ugovor o koncesiji te ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

Članak 11.

Koncesionar je suglasan da Davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 4. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 12.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakona o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako koncesionar u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše ugovor o koncesiji.

Prije sklapanja ugovora o koncesiji, odabrani ponuditelj je dužan predati Davatelju koncesije:

- Izjavu ovjerenu od strane javnog bilježnika o obavezi uklanjanja naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti o svom trošku te vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje slobodnog od osoba i stvari.
- Izjavu ponuditelja ovjerenu od strane javnog bilježnika o preuzimanju obaveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i posjetitelja pomorskog dobra i njihovih stvari.
- Bjanko zadužnicu/e najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju (bjanko zadužnica/e mora biti solemnizirana kod javnog bilježnika, a sve u svrhu osiguranja urednog plaćanja naknade za koncesiju, uz osobno jamstvo odgovorne osobe koncesionara (jamac plataca)) ili jamstvo poslovne banke u izvornom obliku za uredno ispunjenje obveza iz ugovora o koncesiji na trostruki iznos stalnog dijela godišnje naknade, a jamstvo mora biti bezuvjetno, »bez prigovora« i naplativo na prvi poziv, s rokom važenje koji je 30 dana duži od roka trajanja Ugovora o koncesiji. Garancija kao izvršenje može biti polog najmanje u iznosu trostruke naknade za koncesiju na račun Splitsko-dalmatinske županije.
- Važeću policu osiguranja ponuditelja za cijelo vrijeme važenja ugovora, kao dokaz jamstva za pokriće osiguranja odgovornosti iz djelatnosti i dokaz jamstva za otklanjanje štete koja može nastati u svezi obavljanja djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji.

Koncesionar mora u roku od trideset dana od dana sklapanja Ugovora o koncesiji dostaviti Plan korištenja koncesioniranog područja Davatelju koncesije, sukladno Pravilniku o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17).

Prije oduzimanja koncesije i jednostranog raskida Ugovora, Davatelj koncesije će prethodno pisanim putem upozoriti koncesionara o takvoj svojoj namjeri te odrediti koncesionaru rok od 30 dana za otklanjanje razloga za oduzimanje ili raskid Ugovora i za izjašnjavanje o tim razlozima.

Ukoliko koncesionar ne otkloni razloge za oduzimanje ili raskid Ugovora u roku davatelj koncesije raskinut će Ugovor.

U slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane davatelja koncesije, davatelj koncesije ima pravo na naknadu štete koju mu je prouzročio koncesionar u skladu s općim odredbama obveznog prava.

U slučaju raskida Ugovora koncesionar nema pravo na naknadu zbog raskida Ugovora.

ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 13.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), Zakonom o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12, 10/17) i Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 110/17), uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ukoliko bi neka od odredbi bila ili postala pravno nevaljana ili bi se u Odluci ispostavila neka pravna praznina, to ne dira u valjanost ostalih odredbi.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s Ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko - dalmatinske županije“.

O b r a z lo ž e n j e

Trgovačko društvo TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o. iz Hvara podnijelo je inicijativu za dodjelu koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), Grad Hvar. Isto društvo je imao koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), u vremenskom razdoblju od 01. siječnja 2011. do 31. prosinca 2020. godine.

Nakon isteka gore navedene koncesije, Upravni odjel za turizam i pomorstvo je dopisom KLASA: 934-01/21-01/0008, URBROJ: 2181/1-06-02-01/03-21-0036 zatražio postupanje Carinske uprave, Područnog Carinskog ureda u Splitu, u smislu utvrđivanja obaveze sa obilježjima naknade za koncesiju temeljem korištenja pomorskog dobra od isteka koncesije do trenutka potpisa novog ugovora o koncesiji.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Rješenjem o tipskom projektu, KLASA: UP-I-361-04/18-02/2, URBROJ: 531-06-2-1-18-5 od 13. ožujka 2018. godine odobrilo je tipski projekt za nadstrešnicu na sunčalištu – tip A, za kojeg je glavna projektantica Branka Petković, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja: A 529, a sastoji se od dva (2) projekta, zajedničke oznake: H-02/18 te Rješenjem o tipskom projektu, KLASA: UP-I-361-04/18-02/3, URBROJ: 531-06-2-1-18-5 od 13. ožujka 2018. godine odobrilo je tipski projekt za nadstrešnicu na sunčalištu – tip B, za kojeg je glavna projektantica Branka Petković, dipl. ing. arh., broj ovlaštenja: A 529, a sastoji se od dva (2) projekta, zajedničke oznake: H-02/18. Nadalje, Gradonačelnik Grada Hvara izdao je suglasnost KLASA:- 342-01/20-01/08, URBROJ: 2128/01-01/1-20-02 od 07. svibnja 2020. godine za postavu drvenih montažnih podesta (sezonskog karaktera) koji se postavljaju radi sigurnosti kretanja korisnika, a posebice zbog izbjegavanja mogućih ozljeda na stjenovitom dijelu obale, a u svezi sa odredbama Odluke o komunalnom redu Grada Hvara („Službeni glasnik Grada Hvara“, broj 8/17) i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20).

Uz inicijativu je priložena slijedeća dokumentacija:

1. Grafički prikaz u mjerilu 1:1000, koji je izradio Podloga d.o.o. za geodetske i katastarske poslove iz siječnja 2021. godine i lomne točke koje opisuju područje koncesije iskazane su u HTRS96 koordinatnom sustavu,
2. Izvod iz sudskog registra,
3. Izvod iz PPUG Hvara KLASA: UP/I-350-01/19-01/109, URBROJ: 2181/01-03-19-02 od 29. 10. 2019. godine, izdano od Jedinistvenog upravnog odjela Grada Hvara,
4. Izvadak iz katastarskog plana,
5. Idejno rješenje,
6. Izvadak iz zemljišne knjige,
7. Poslovni plan.

Upravni odjel za turizam i pomorsko je po službenoj dužnosti zatražio uvjete / suglasnosti / mišljenja od:

1. Grad Hvar,
2. Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja,
3. Konzervatorskog odjela u Splitu,
4. Lučke kapetanije u Splitu,
5. Općinskog državnog odvjetništva,
6. Županijskog državnog odvjetništva.

Nadalje, Splitsko-dalmatinska županije je provela postupak javne nabave za izradu Studije opravdanosti davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), a sve u skladu sa odredbama Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17, 107/20).

Temeljem poziva na dostavu ponuda za predmet nabave usluge izrade Studije opravdanosti davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), E-BAG-71/21, objavljenog 11. veljače 2021. godine na mrežnim stranicama Splitsko-dalmatinske županije, Pomorsko istraživački centar d.o.o. iz Splita u navedenom roku predao je ponudu za izradu predmetne studije. Odlukom o odabiru KLASA: 406: 406-09/21-01/0002, URBROJ: 2181/1-09/36-21-0013 od 12. prosinca 2020. godine Pomorsko istraživački centar d.o.o., Ruđera Boškovića 37, 21000 Split odabran je za izradu Studije te je dana 30. ožujka 2021. godine potpisan Ugovor KLASA: 406-09/21-01/0002, URBROJ: 2181/1-09/36-21-0015.

Autori Studije opravdanosti davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio) su:

- Prof. dr. sc. Joško Dvornik, Pomorski fakultet, Sveučilište u Splitu,
- Prof. dr. sc. Ranka Petrinović, Pomorski fakultet, Sveučilište u Splitu,
- Izv. prof. dr. sc. Ivan Peronja, Pomorski fakultet, Sveučilište u Splitu,
- Doc. dr. sc. Nikola Mandić, Pomorski fakultet, Sveučilište u Splitu.

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 08. sjednici održanoj 28. veljače 2022. godine donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), Grad Hvar, KLASA:024-01/22-0002/0015, URBROJ:2181/1-01-22-1 od 28. veljače 2022. godine, objavljeno u „Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 30/22.

Na obavijest o namjeri davanje koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Hvar, predio Majerovica (zapadni dio), Grad Hvar, objavljeno u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, broj objave 2022/S 01K-0014130 od 07.04.2022. godine u zadanom roku je pristigla jedna ponuda, zaprimljena u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 10.05.2022. godine u 09:32h (rok za predaju ponuda je bio 12.05.2022.godine do 23:59h) i to:

R.B.	NAZIV PONUDITELJA	KADA JE ZAPRIMLJENO
1.	TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o. RIBARSKA 13, 21 450 HVAR	Zaprimljeno u pisarnicu Splitsko-dalmatinske županije 10.05.2022. godine u 09:32h

Na temelju članka 33. stavak 4. Zakona o koncesijama (Narodne novine, broj 69/17 i 107/20) i članka 19. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji i Povjerenstvo za otvaranje ponuda imenovanog Rješenjem Pročelnice Upravnog odjela za turizam i pomorsko (dalje u tekstu: Povjerenstvo) KLASA: 934-01/20-01/0309, URBROJ: 2181/1-06-02-01/03-22-0020 je dana 17. svibnja 2022. godine javno otvorilo ponudu te je sačinjen Zapisnik o otvaranju ponude pristigle na Obavijest o namjeri davanja koncesije, objavljenu u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Na temelju članka 34. stavka 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), Stručno povjerenstvo za davanje koncesija na pomorskom dobru u Splitsko-dalmatinskoj županiji je dana 06. srpnja 2022. godine i 29. kolovoza 2022. godine pregledalo i ocijenilo pristigle ponudu te su sačinjeni Zapisnici o pregledu i ocjeni ponuda.

Ad 1. TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o., RIBARSKA 13, 21 450 HVAR

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 650.000,00 kn i promjenjivi dio 7 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

Predložak ponudbenog lista (ponuđeni stalni i promjenjivi dio naknade za koncesiju)
Rekapitulacijski list
Izvod iz sudskog registra ne stariji od 30 (trideset) dana
Potvrda Trgovačkog suda u Splitu, broj: R2-51/2022, kojom se potvrđuje da pred sudom nije pokrenut stečajni postupak ni predstečajni postupak, a niti je podnesen prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe i potvrda Trgovačkog suda u Splitu, broj R3-1307/22, kojom se potvrđuje da nije pokrenut likvidacijski postupak i isto nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti.
Izjava ponuditelja za stečajni/likvidacijski postupak
Podatke o bonitetu (BON 1) - ne stariji od 30 dana
BON 2 – za glavni račun ponuditelja ne stariji od 30 dana od dana početka postupka davanja koncesije
Potvrdu nadležne Porezne uprave KLASA:034-04/22-10/673, URBROJ: 513-07-17-08-22-2 o plaćenim dospjelim obvezama temeljem javnih davanja, sve ne starije od 30 dana
Izjavu kojom izjavljuje da su podmirili sve obaveze iz ranijih koncesija, sukladno odredbi članka 17. stavka 3. točke 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
Izjavu kojom izjavljuju da su imali do sada zaključen jedan ugovor o koncesiji
Izjavu o tome da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama
Izjava o nepostojanju pravomoćne osuđujuće presude za kaznena djela, sukladno čl. 251. Zakona o javnoj nabavi ne starija od 3 (tri) mjeseca
Uvjerenje Općinskog suda u Splitu da se ne vodi kazneni postupak protiv Ante Šipića
Popis sklopljenih ugovara o koncesiji za gospodarsko korištenje pomorskog dobra
Izjava o raspolaganju odgovarajućim tehničkim, stručnim i organizacijskim sposobnostima za izvršenje ugovora o koncesiji

Izjavu iz čijeg je sadržaja razvidno da ponuditelj nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, a da nije prethodno platio naknadu štete zbog stjecanja bez osnove
Izjavu ponuditelja o preuzimanju obveze poduzimanja mjera radi osiguravanja zaštite i sigurnosti korisnika i njihovih stvari
Izjava ponuditelja o nepostojanju razloga isključenja iz postupka davanja koncesije propisanih člankom 24. zakona o koncesijama
Studija gospodarske opravdanosti
Garancija broj 58029151 za ozbiljnost ponude (Addiko bank d.d.) za ozbiljnost ponude u visini 5 % od ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, do 17.05.2024. godine
Izjava o prihvaćanju prijedloga Ugovora o koncesiji
Elektronskom medij (CD)
Rekapitulacija sadržaja ponude

Osnovni elementi ponude sadržavaju:

R.B.	Ponuditelj	Ponuđeni iznos ukupnog investicijskog ulaganja prema studiji gospodarske opravdanosti (kuna)	Ponuđena visina stalnog dijela koncesijske naknade (kuna)	Ponuđena visina promjenjivog dijela koncesijske naknade
1.	TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o.	2.500.000,00	650.000,00	promjenjivi dio 7 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga, apsolutni iznos za vrijeme trajanja koncesije iznosi 10.136.000,00 kn

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na 20. sjednici održanoj 06. srpnja 2022. godine jednoglasno je utvrdilo kako je potrebno Zaključkom zatražiti od ponuditelja da se u roku od 5 dana pojasni i ispravi dolje navedeno te dostavi valjan elektronski medij sa skeniranom ponudom, i to:

1. U Studiji gospodarske opravdanosti, na 14. stranici Studije (stranica 38/58 Ponude) u tablici broj 6. – Plan investicija za cjelokupno vrijeme trajanja koncesije i iznos planirane investicije, iznos ulaganja u 1.godini u materijalnu imovinu i turističku opremu prema tablici ponuditelja iznosi 1.100.000 kn, dok se pojedinačno iznosi kad se zbroje iznosi 1.130.000,00 kn. U prvoj godini iznos ulaganja sa zaštitom okoliša prema tablici ponuditelja iznosi 1.350.000 kn, dok se pojedinačno iznosi kad se zbroje iznosi 1.380.000,00 kn

Ista stvar je i kod ukupnog iznosa ulaganja u materijalna sredstva, gdje sveukupno ulaganje iznosi 2.000.000,00 kn, dok kod pojedinačnog zbrajanja iznosi 2.030.000,00 kn. Ukupan iznos ulaganja stoga se ne slaže u zbroju, odnosno po tablici iznosi 2.500.000,00 kn, dok pojedinačno iznosi kad se zbroje iznosi 2.530.000,00 kn.

2. U Studiji gospodarske opravdanosti, na 23. stranici Studije (stranica 48/58 Ponude) u tablici broj 12. – Projekcija financijskog toka za razdoblje od 10 godina (u HRK) – I.dio, u prvoj godini je navedeno Izvori financiranja od 1.450.000,00 kn, te vlastita sredstva od 1.350.000,00 kn, dok iznos kredita stoji 0.00 kn. Ovaj iznos bi trebao biti jednak iznosu u tablici 6. koji je naveden 1.350.000,00 kn, koji iznosi kad se zbroje iznosi u tablici 1.380.000,00 kn.
3. Potvrđeno je prethodno utvrđeno, kako je predan elektronski medij (DVD), međutim podaci sa istoga se ne mogu učitati. Prilikom otvaranja ponuda DVD je ubačen u tri različita računala, gdje je izbacivao dvije različite poruke, i to:
 1. Windows ne može čitati disk u pogonu. Disk se mora služiti formatom koje Windows prepoznaje. Ako disk nije formatiran, morate ga formatirati prije korištenja.
 2. DVD RW pogon, gdje pokazuje kako je slobodno 4,38 GB od 4,38 GB.

Sukladno članku 34. stavak 5. Zakona o koncesijama, propisano je:

„U postupku pregleda i ocjene ponuda sve do donošenja odluke o davanju koncesije odnosno odluke o poništenju postupka davanja koncesije, davatelj koncesije može u primjerenom roku koji ne smije biti kraći od pet niti duži od deset dana zaključkom pozvati ponuditelje da pisano pojasne ili dopune urednu ponudu koju su predali u skladu s člankom 32. ovoga Zakona.“

Temeljem navedenoga, Zaključkom KLASA: 934-01/20-01/0309, URBROJ: 2181/1-06-02-01/03-22-0023 od 07.07.2022. godine, ponuditelj je pozvan da u roku od 5 dana od dana zaprimanja pismena pojasni i ispravi gore navedeno. Ukoliko isto ispravi, donijeti će se Odluka o davanju koncesije.

Dana 12.07.2022.godine, ponuditelj je dostavio pismeno kojim pojašnjava, odnosno ispravlja gore navedeno.

Sukladno svemu navedenome, Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko – dalmatinske županije je na 22. sjednici održanoj 29. kolovoza 2022. godine jednoglasno utvrdilo kako ponuda TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o., Ribarska 13, 21 450 Hvar ispunjava sve propisane uvjete i prihvatljiva je ponuda.

Iz ponude je vidljivo kako predmetna koncesija odgovara svim posebnim propisima i gospodarskom značaju pomorskog dobra, a u skladu je s gospodarskom strategijom i politikom gospodarskog razvitka RH i Splitsko-dalmatinske županije te da planirana djelatnost neće umanjiti, omesti ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni. Također je utvrđeno da se koncesija sadržajno uklapa u koncept razvoja Grada Hvara i Splitsko - dalmatinske županije, kompatibilna je s već prisutnim sadržajima na području koje je predmet koncesije, u skladu je s dokumentima prostornog uređenja, a uz to predviđene su i odgovarajuće mjere zaštite okoliša.

Stoga se predlaže da se koncesija dodijeli trgovačkom društvu TOPAZ ŠIPIĆ d.o.o., Ribarska 13, 21 450 Hvar na rok od deset (10) godina uz stalni dio godišnje koncesijske naknade u iznosu od 650.000,00 kn i promjenjivog dijela 7 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga.

Sukladno svemu gore navedenom, očito su se ispunili svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA: 024-01/22-0002/0156

URBROJ: 2181/1-01-22-0001

Split, 12. rujna 2022.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Mate Šimundić, prof., v.r.