

Na temelju članka 20. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“, broj 93/13, 114/13 i 41/14) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 07/10, 10/10 i 02/13) Županijska skupština na 36. sjednici, održanoj 17. veljače 2017., donijela je

**PROGRAM  
POTICANJA IZGRADNJE PODUZETNIČKIH ZONA U  
SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI ZA RAZDOBLJE 2017. – 2020.**

**1. CILJEVI PROGRAMA**

**Članak 1.**

Ovim Programom poticanja izgradnje poduzetničkih zona u Splitsko-dalmatinskoj županiji za razdoblje 2017.-2020. (u daljnjem tekstu: Program) predviđeno je poticanje razvoja poduzetničkih zona u jedinicama lokalne samouprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji kroz izgradnju, opremanje i razvoj infrastrukturno opremljenih područja definiranih prostornim planovima, namijenjenih obavljanju određenih vrsta poduzetničkih, odnosno gospodarskih aktivnosti.

Provedba ovoga Programa doprinosi ravnomjernijem razvoju Županije, diversifikaciji županijskog gospodarstva i prevladavanju naslijeđenih (propalih) gospodarskih struktura, dislokaciji proizvodnih, skladišnih i servisnih kapaciteta iz obalnog dijela Županije u njezino prirodno zaleđe i na otoke, omogućava specijalizaciju i vertikalnu podjelu rada, usvajanje novih tehnologija, razvoj malog i srednjeg poduzetništva, kao najvitalnijeg dijela gospodarstva, te smanjivanju nezaposlenosti, osobito među lokalnim stanovništvom.

**2. NOSITELJI PROGRAMA**

**Članak 2.**

Nositelji ovoga Programa su Splitsko-dalmatinska županija te gradovi i općine, koji su na svojim predstavničkim tijelima donijeli odluke o formiranju poduzetničkih zona za nove poduzetničke zone ili odluku o nastavku aktivnosti za već formirane poduzetničke zone.

**3. KORISNICI SREDSTAVA**

**Članak 3.**

Korisnici sredstava iz ovoga Programa su svi gradovi i općine sa područja Splitsko-dalmatinske županije koji su donijeli odluku o formiranju poduzetničkih zona za nove zone ili odluku o nastavku aktivnosti za već formirane zone.

**4. KRITERIJI ZA UKLJUČIVANJE U PROGRAM**

**Članak 4.**

Korisnici sredstava iz ovoga Programa moraju, izraditi i na svojem predstavničkom tijelu usvojiti Program izgradnje konkretne zone koji obvezno sadrži slijedeće sastavnice:

- a) prostorne, urbanističke, razvojne, gospodarske i ostale aspekte
- b) postojeće stanje (urbanističko, zemljišno, infrastrukturno, postojeći poduzetnici sa strukturom djelatnosti, brojem zaposlenih i dr.)

- c) ispitan poduzetnički interes za ulazak poduzetnika u zonu (broj poduzetnika, struktura djelatnosti, struktura i veličina ulaganja, potreba za parcelama i dr.)
- d) koncepcija razvoja zone (urbanistička, infrastrukturna, plan parcela, namjena, povećanje broja poduzetnika, povećanje broja zaposlenih i dr.)
- e) rokovi realizacije – godišnji plan i ukupno do završetka izgradnje
- f) nacrti izvoda iz prostornog plana s obilježenim područjima zone
- g) idejni nacrti zone s obilježenim i popisanim zemljišnim česticama i vlasničkom sa strukturom, popis zemljišta koje se otkupljuju, obilježene namjene s parcelacijom zemljišta, planirana infrastruktura i dr.
- h) skraćeni elaborat s ekonomskim pokazateljima ulaganja
- i) ostale specifičnosti, kao što su primjerice područja od posebne državne skrbi, otoci, projekti od šireg interesa za Županiju i šire.

## **5. NAMJENA SREDSTAVA**

### **Članak 5.**

Splitsko-dalmatinska županija će temeljem ovoga Programa i raspoloživih proračunskih sredstava sufinancirati bespovratnim sredstvima provedbu isključivo slijedećih aktivnosti:

- 1) izrada geodetskih podloga za zonu
- 2) izrada prostornih planova, urbanističkih planova uređenja ili detaljnih planova uređenja zone te studija utjecaja na okoliš
- 3) izrada investicijsko-tehničke dokumentacije infrastrukturnih priključaka i raspleta infrastrukture unutar zone
- 4) otkup i uređenje zemljišta za formiranje zone
- 5) uređenje okoliša, planiranje terena i sl.
- 6) izgradnja i uređenje prometnica, prilaza i ostalih komunikacija
- 7) uređenje odvodnje (oborinska i fekalna kanalizacija)
- 8) dovođenje vodovodnih instalacija (priključni cjevovodi, hidrantska mreža i dr.)
- 9) dovođenje električnih instalacija do zone (rasplet, javna rasvjeta i trafostanice i dr.)
- 10) dovođenje komunikacijske infrastrukture
- 11) dovođenje plinskih instalacija

## **6. PROVEDBA**

### **Članak 6.**

Županija objavljuje Javni poziv temeljem ovog Programa, a sukladno predviđenim proračunskim sredstvima za svaku tekuću godinu.

Prijava se podnosi na temelju objavljenog Javnog poziva.

Obavijest o objavi Javnog poziva objavljuje se u dnevnom tisku, a sam Javni poziv na službenoj web-stranici Županije [www.dalmacija.hr](http://www.dalmacija.hr).

Prijava se podnosi isključivo na Obrascu Prijave Obrazac Z/1. Klasa: Ur.broj: koji će biti objavljen na web stranici Županije u rubrici „Natječaji“ i to poštanskim putem, preporučenom pošiljkom, u zatvorenoj omotnici, na čijoj poledini treba obavezno čitko ispisati ime i adresu pošiljatelja i istu dostaviti na adresu Županije navedenu u Natječaju.

Uz Prijavu se prilaže i propisana dokumentacija navedena u članku 9., a po potrebi u Javnom pozivu može se zatražiti dodatna dokumentacija i/ili obrazloženje.

## 7. OBRADA PRIJAVE

### Članak 7.

Po primitku Prijave, nadležni Upravni odjel iste dostavlja tročlanom Povjerenstvu imenovanom od strane Župana, a koje utvrđuje pravovremenost, potpunost te sukladnost prijave s uvjetima Javnog poziva.

Podnositelj prijave čija Prijava udovoljava uvjetima propisanim ovim Programom, i Javnim pozivom, će o odluci Povjerenstva biti pravovremeno obaviješten.

Pojedinačna visina odobrene potpore usklađuje se s ukupnim raspoloživim sredstvima proračuna, te brojem i visinom pristiglih zahtjeva, a najviše može iznositi do 90 % (devedeset posto) ukupnih prihvatljivih troškova po pojedinom zahtjevu.

### Članak 8.

Za sve stručne i druge administrativne i tehničke poslove za provedbu ovog Programa i potrebe Povjerenstva iz članka 7. nadležan je Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu.

## 8. DOKUMENTACIJA POTREBNA ZA OBRADU PRIJAVA

### Članak 9.

Županija će nakon objavljenog Javnog poziva zaprimati Prijave za sufinanciranje troškova sukladno ovom Programu, s obveznom pripadajućom dokumentacijom :

- popunjen Obrazac Z/1. Klasa:300-01/17-01/0005 Ur.broj:2181/1-05-00-01/09-17-0003
- preslika od strane predstavničkog tijela usvojenog Program izgradnje zone
- dokaz o provedenom postupku izbora najpovoljnijega ponuditelja sukladno odredbama Zakona o javnoj nabavi ili ugovor/i sa odabranim izvođačem/ima radova,

## 9. KRITERIJI ZA ODOBRAVANJE SREDSTAVA

### Članak 10.

Zbog različitosti između pojedinih poslovnih zona, Povjerenstvo iz članka 7. prilikom obrade Prijava formirati će četiri rang liste za svaku od skupina i to po kriteriju intenziteta aktivacije raspoložive površine poduzetničke zone:

- **Skupina 1.** NEAKTIVNE PODUZETNIČKE ZONE –u kojima stupanj aktivacije (popunjenosti aktivnim poduzetnicima) raspoložive površine iznosi **0%**
- **Skupina 2.** ZONE U INICIJALNOJ AKTIVACIJI- u kojima stupanj aktivacije zone iznosi **< 33%** raspoložive površine zone, izraženo u hektarima površine poduzetničke zone
- **Skupina 3.** SREDNJE AKTIVNE ZONE- u kojima stupanj aktivacije zone iznosi **od 33% <66%** raspoložive površine zone, izraženo u hektarima površine poduzetničke zone
- **Skupina 4.** POTPUNO AKTIVNE ZONE-u kojima stupanj aktivacije iznosi **≥ 66%** raspoložive površine zone, izraženo u hektarima površine poduzetničke zone.

Za sve četiri skupine vrijede jednaki kriteriji za njihovo uključivanje u Program.

## **Članak 11.**

Prigodom odobravanja sredstava prvenstveno će se voditi računa o potrebi ravnomjernog gospodarskog razvoja svih područja Splitsko-dalmatinske županije, kao i vrsti, veličini i značaju zone za lokalnu sredinu.

Pored uvjeta iz stavka 1. ovog članka, prigodom utvrđivanja visine potpore vodit će se računa i o slijedećim elementima:

- a) osiguranju dijela financijskih sredstava iz vlastitih proračuna gradova i općina nositelja aktivnosti,
- b) osiguranju tehničke, financijske i druge potpore zoni,
- c) planiranim novim ulaganjima i povećanju broja korisnika zone i povećanju zapošljavanja
- d) broju postojećih i budućih zaposlenih kod poduzetnika korisnika zone
- e) davanju dodatnih povoljnosti poduzetnicima prigodom ustupanja zemljišta, odnosno djelomično oslobađanje lokalnih poreza, doprinosa i sl.
- f) fazi pripremljenosti zone (urbanistički, zemljišno, infrastrukturno i dr.)
- g) rokovima i dinamici gradnje
- h) ukupnoj vrijednosti projekta zone
- i) dosadašnjim ulaganjima u zonu
- j) planiranim ulaganjima u zonu u razdoblju 2017.-2020.
- k) ostalim uvjetima (zone uz autocestu, područja posebne državne skrbi, otoci i dr.).

## **10. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Županija pridržava pravo kontrole namjenskog trošenja doznačenih sredstava i provedbe Programa.

Korisnik sredstava podnošenjem Prijave prihvaća sve odredbe i uvjete iz ovog Programa.

Korisnik sredstava sufinanciranja ne može podnijeti zahtjev za financiranje za istu namjenu iz nekog drugog izvora financiranja, do visine odobrenih sredstava sukladno ovom Programu.

### **Članak 13.**

Program će se provoditi na temelju provedbenih akata, Odluke o osnivanju Povjerenstva i Odluke o objavi Javnog poziva, koje će donijeti Župan Splitsko-dalmatinske županije.

Po donošenju Odluke Povjerenstva s Korisnikom će se zaključiti Ugovor.

## **Članak 14.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/17-02/06

URBROJ: 2181/1-01-17-1

Split, 17. veljače 2017.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

**Petroslav Sapunar, prof., v.r.**

## Z A H T J E V

### ZA SUFINANCIRANJE IZ PROGRAMA POTICANJA RAZVOJA PODUZETNIČKIH ZONA U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI

#### A. PODACI O TRAZITELJU SREDSTAVA

<b>OPĆINA/GRAD</b>			
OIB			
Adresa			
Odgovorna osoba			
Telefon/fax		E – mail	
Poslovna banka		IBAN računa	

#### B. PODACI O PODUZETNIČKOJ ZONI

Odluka nadležnog tijela o osnivanju zone	
Naziv poduzetničke zone	
Lokacija	
Adresa zone	
Površina zone (u ha)	
Vlasništvo zemljišta	
Broj poduzetnika – investitora, aktivnih	
Aktivacija zone	
Broj poduzetnika-investitora , pasivnih	
Broj zaposlenih	
Planirani broj zaposlenih	
Razdoblje provedbe programa	
Stanje infrastrukturne opremljenosti	
Stanje projektne dokumentacije zone	

#### B.1 INTEZITET AKTIVACIJE RASPOLOŽIVIH POVRŠINA ZONE

1.Neaktivne poduzetničke zone	Stupanj aktivacije 0% raspoloživih površina zone
2.Zone u inicijalnoj aktivaciji	<33% raspoloživih površina zone
3.Srednje aktivne zone	33% < 66% raspoloživih površina zone
4.Potpuno aktivne zone	> 66% raspoloživih površina zone

#### C. STANJE PROSTORNE DOKUMENTACIJE

Prostorni plan	a) u pripremi	b) u postupku usvajanja	c) usvojen
Detaljni plan uređenja zone	a) u pripremi	b) u postupku usvajanja	c) usvojen

#### D. PLANIRANA ULAGANJA PREMA PROGRAMU RAZVOJA ZONE

OPIS ULAGANJA	Vlastita sredstva	Županija	Ministarstva	Ostali - EU fondovi i dr.	UKUPNO
---------------	-------------------	----------	--------------	---------------------------	--------

1. Izrada prostornih planova					
2. Izrada geodetskih snimki					
3. Projekt. Dokumentacija					
4. Kupnja zemljišta					
5. Uređenje okoliša					
6. Ceste i prilazi					
7. Odvodnja					
8. Vodoopskrba					
9. Elektronapajanje					
10. Telefonija-komunikacijska infrastruk.					
11. Kanalizacija					
12. Plin					
13. Ostalo					
<b>UKUPNO:</b>					

**E. ZAHTJEV ZA SUFINANCIRANJE IZ PROGRAMA POTICANJA RAZVOJA PODUZETNIČKIH ZONA U SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANJI**

Visina traženih sredstava	
Namjena traženih sredstava	

**F. PLANIRANE POGODNOSTI I OLAKŠICE ZA INVESTITORE:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*NAPOMENA: Uz zahtjev priložiti potrebnu dokumentaciju iz točke 9. ovoga Programa poticanja izgradnje poduzetničkih zona za razdoblje 2017.-2020.*

Datum: \_\_\_\_\_

Odgovorna osoba:

\_\_\_\_\_