

Na temelju članka 19. stavak 1. podstavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 39. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17) i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 77/10 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 4. sjednici, održanoj 23. listopada 2017., donijela je

## **O D L U K U**

### **o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje cjevovoda V-OD, građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava anglomeracije Split-Solin – sustav vodoopskrbe grada Splita - rekonstrukcije, dogradnje i posebne upotrebe vodoopskrbne mreže i vodospreme „Visoka-Visoka“, na dijelu k.o. Split, predio Trajektna luka Split**

#### **I. TEMELJNA ODREDBA**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje trgovačkom društvu VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. iz Splita (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) pravo izgradnje cjevovoda V-OD, građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava anglomeracije Split-Solin – sustav vodoopskrbe grada Splita - rekonstrukcije, dogradnje i posebne upotrebe vodoopskrbne mreže i vodospreme „Visoka-Visoka“, na dijelu k.o. Split, predio Trajektna luka Split, a sve u skladu s lokacijskom dozvolom izdanom od Grada Splita, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, KLASA: UP-I-350-05/16-01/000037, URBROJ: 2181/01-03-01-08-16-0015 od 20. siječnja 2017. godine (u daljnjem tekstu: Koncesija).

#### **II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE**

##### **Članak 2.**

Predmet koncesije je pravo izgradnje cjevovoda V-OD, građenja građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava anglomeracije Split-Solin – sustav vodoopskrbe grada Splita - rekonstrukcije, dogradnje i posebne upotrebe vodoopskrbne mreže i vodospreme „Visoka-Visoka“, na dijelu k.o. Split, predio Trajektna luka Split, na dijelu k.o. Split, predio Trajektna luka Split, na dijelu k.č. 13828/1 (dio čest. zem. 9847/1) k.o. Split, zk.ul. 15108, na dijelu k.č. 13828/4 (dio čest. zem. 9847/4) k.o. Split, zk.ul. 15108, na dijelu k.č. 13828/8 (dio čest. zem. 9847/18) k.o. Split, zk.ul. 15108 i na dijelu k.č. 9544/2 (dio čest. zem. 9847/5) k.o. Split, zk.ul. 19992 koje su upisane kao pomorsko dobro u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu.

Ukupna površina koncesije je pomorsko dobro ukupne površine 441m<sup>2</sup>.

Područje obuhvata koncesije omeđeno je spojnicama lomnih točaka iskazanih u HTRS96 koordinatnom sustavu kako slijedi:

BROJ TOČKE	E [m]	N [m]
<b>KOPNENI DIO</b>		
<b>KONCESIJA 1</b>		
1	495278,96	4818497,52
2	495277,18	4818502,58

3	495274,00	4818508,48
4	495270,65	4818512,07
5	495266,89	4818516,26
6	495262,77	4818519,40
7	495260,74	4818522,70
8	495257,27	4818526,38
9	495254,44	4818529,92
10	495251,59	4818538,16
11	495252,68	4818554,74
12	495253,88	4818554,66
13	495252,80	4818538,33
14	495255,51	4818530,51
15	495258,18	4818527,17
16	495261,70	4818523,43
17	495263,67	4818520,22
18	495267,71	4818517,15
19	495271,54	4818512,88
20	495274,98	4818509,19
21	495278,29	4818503,07
22	495281,15	4818494,87
<b>KONCESIJA 2</b>		
23	495327,07	4818374,85
24	495335,27	4818353,07
25	495345,56	4818328,40
26	495354,07	4818266,96
27	495356,22	4818256,91
28	495362,57	4818228,61
29	495373,57	4818193,91
30	495380,59	4818173,33
31	495385,73	4818159,97
32	495393,90	4818144,27
33	495397,07	4818114,95
34	495405,69	4818096,94
35	495405,80	4818092,02
36	495405,00	4818091,00
37	495403,13	4818088,64
38	495402,20	4818089,40
39	495404,06	4818091,75
40	495404,59	4818092,42
41	495404,50	4818096,66

42	495395,90	4818114,62
43	495392,73	4818143,91
44	495384,63	4818159,47
45	495379,46	4818172,92
46	495372,43	4818193,54
47	495361,41	4818228,29
48	495355,04	4818256,65
49	495352,89	4818266,75
50	495344,40	4818328,08
51	495334,16	4818352,63
52	495325,96	4818374,40

a sve kako je nacrtano i označeno na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000 izrađenoj od strane trgovačkog društva GEOPROJEKT d.d. iz Splita, u svibnju 2017. godine koja čini sastavni dio ove Odluke.

### **III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE**

#### **Članak 3.**

Koncesija se daje na vrijeme od dvadeset (20) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### **IV. NAKNADA ZA KONCESIJU**

#### **Članak 4.**

Godišnja naknada za koncesiju koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju iznosi 2.205,00 kn (dvijetisućedvjestopetkuna) za dodijeljeno pomorsko dobro.

Ovlaštenik koncesije uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i gradskog proračuna i to u korist Grada Splita na kojem se nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiju.

### **V. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE**

#### **Članak 5.**

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed uporabe pomorskog dobra.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

Ovlaštenik koncesije je ovlašten i dužan u roku ne duljem od 24 mjeseca od dana sklapanja Ugovora o koncesiji iz članka 8. ove Odluke i sukladno članku 29. Uredbe o postupku davanja

koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) predati davatelju koncesije građevinsku dozvolu.

#### **Članak 6.**

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku i uz svoj rizik ukloni u cijelosti ili djelomično i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) dijela II. točke 3. “Koncesije” i dijela IV. “Red na pomorskom dobru”.

### **VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE**

#### **Članak 7.**

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakonom o koncesijama, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija se može mijenjati ili prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija ne stupa na snagu ako ovlaštenik u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše Ugovor o koncesiji.

### **VII. ZAKLJUČNE ODREDBE**

#### **Članak 8.**

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Zakonom o koncesijama, Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17); Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 90/05, 10/08, 155/08, 127/10 i 80/12) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se Župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime Davatelja koncesije s ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

#### **Članak 9.**

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture.

### **Članak 10.**

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 dana od primitka Odluke o davanju koncesije putem Davatelja koncesije u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

### **Članak 11.**

Ova Odluka objavit će se u “Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije” i stupa na snagu po okončanju žalbenog postupka i pribavljenoj suglasnosti Lučke uprave Split.

KLASA: 021-04/17-02/219

URBROJ: 2181/1-01-17-1

Split, 23. listopada 2017.

**PREDSJEDNIK  
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

**Petroslav Sapunar, prof., v.r.**