



202500022551

**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne
poslove i infrastrukturu**

KLASA: UP/I 352-01/24-0004/0403

URBROJ: 2181/1-10/19-25-0004

Split, 13.01.2025. godine

Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu u Splitsko-dalmatinskoj županiji, OIB: 40781519492, na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), rješavajući po zahtjevu Kristiana Šituma, Starčevićeva 30, 21312 Podstrana, OIB: 16109156481 i Jelene Šitum, Starčevićeva 30, 21312 Podstrana, OIB: 20783417661, u postupku prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu donosi sljedeće

RJEŠENJE

I. Utvrđuje se da je planirani zahvat izgradnje stambene građevine i pomoćne građevine - bazena na dijelu k.č.br. 852 i dijelu 851, k.o. Kaštel Gomilica (prema Idejnom projektu predmetnog zahvata, oznake mape: T.D. 22/24-I, kojeg je u listopadu 2024. izradila tvrtka STUDIO ARTIS d.o.o. iz Segeta Donjeg) **prihvatljiv za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata za ekološku mrežu;**

II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine;

III. Ovo Rješenje objavit će se na internetskim stranicama Splitsko-dalmatinske županije.

Obrázloženje

Dana 20. studenoga 2024. ovo Upravno tijelo zaprimilo je zahtjev Kristiana Šituma, Starčevićeva 30, 21312 Podstrana i Jelene Šitum, Starčevićeva 30, 21312 Podstrana, za provođenje postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata izgradnje stambene građevine i pomoćne građevine - bazena na dijelu k.č.br. 852 i dijelu 851, k.o. Kaštel Gomilica za ekološku mrežu.

Nakon izvršenog uvida u dostavljenu dokumentaciju (Idejni projekt predmetnog zahvata, oznake mape: T.D. 22/24-I, kojeg je u listopadu 2024. izradila tvrtka STUDIO ARTIS d.o.o. iz Segeta Donjeg) ovo Upravno tijelo utvrdilo je da se zahvatom planira izgradnja stambene građevine sa jednom stambenom jedinicom, katnosti suteren i prizemlje. Na predmetnoj čestici planirana je izgradnja i pomoćnih građevina - bazena (površine oko 54m²), ostave, strojarnice, kao i tri parkirna mjesta. Planirano je priključenje na javni sustav vodoopskrbe prema uvjetima nadležnih tijela, dok će se otpadne vode spojiti na mrežu ili sabirnu jamu prema uvjetima nadležnih tijela.

U postupku Prethodne ocjene prihvatljivosti predmetnog zahvata za ekološku mrežu ovo Upravno tijelo je, sukladno članku 30., stavku 3. citiranog Zakona o zaštiti prirode, zatražilo mišljenje nadležnog Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije. Ministarstvo se ovom Upravnom tijelu očitovalo prethodnim mišljenjem (KLASA: 352-03/24-02/1407, URBROJ: 517-08-2-1-1-24-2, od 30. prosinca 2024.) u kojem je navedeno sljedeće: „Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, broj 80/19, 119/23): Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora. Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016), lokacija zahvata obuhvaća mozaik stanišnih tipova (NKS C.3.6.1./D.3.4.2.6./E./I.2.1./J.) Eu-i stenomediteranski kamenjarski pašnjaci raščice / Sastojine brnistre / Šume / Mozaici kultiviranih površina / Izgrađena i industrijska staništa. Lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste ptica koje su svojim ekološkim zahtjevima vezane za mozaična i poluotvorena staništa, kao što su ševa krunica (*Lullula arborea*), jarebica kamenjarka (*Alectoris graeca*), primorska trepteljka (*Anthus campestris*), ušara (*Bubo bubo*), leganj (*Caprimulgus europaeus*),

zmijar (Circaetus gallicus), eja strnjarica (Circus cyaneus), vrtna strnadica (Emberiza hortulana), voljić maslinar (Hippolais olivetorum), rusi svračak (Lanius collurio) i sivi svračak (Lanius minor). Provedbom zahvata doći će do trajnog gubitka od oko 752 m² staništa pogodnog za navedene ciljne vrste POP. S obzirom na ukupnu zastupljenost staništa pogodnih za navedene ciljne vrste ptica unutar POP-a HR1000027 Mosor, Kozjak i Trogirska zagora (između 27740 i 44990 ha), može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog POP-a. Zaključno, Prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te smatramo da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.“

Sukladno gore navedenim činjenicama, ovaj Upravni odjel odlučio je kao izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. citiranog Zakona o zaštiti prirode, ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.

Sukladno članku 44. navedenog Zakona, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Inspekciji zaštite prirode te se objavljuje na internetskim stranicama Splitsko-dalmatinske županije.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja moguće je izjaviti žalbu Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije u Zagrebu, Radnička cesta 80, u roku od 15 dana po njegovom primitu. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom putem ovog tijela, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Pristojba na žalbu iznosi 6,64 eura upravnih biljega sukladno tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (156/22). Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



Dostaviti:

1. Kristian Šitum, Starčevićeva 30, 21312 Podstrana;
2. Jelena Šitum, Starčevićeva 30, 21312 Podstrana;
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
4. Državni inspektorat, Sektor za inspekcijske poslove – Ured u Splitu, Mike Tripala 6, 21000 Split;
5. Pismohrana – ovdje.

Na znanje:

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Splitsko-dalmatinske županije „More i krš“, Prilaz braće Kaliterna 10, 21000 Split.