

Na temelju članaka 62. stavak 1. i 63. Pomorskog zakonika (Narodne novine, broj 17/94, 74/94 i 43/96) i članaka 21. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Županije Splitsko-dalmatinske županije, broj 11/01), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 12. sjednici, održanoj 1. kolovoza 2002., donijela je

O D L U K U

o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uređenja i korištenja plaže na dijelu k.o. Milna, predio Bijaka Lanterna

I. TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu koncesija te uz Suglasnost Ministarstva pomorstva, prometa i veza od klasa: 342-01/02-01/1386 od 01. srpnja 2002. daje trgovačkom društvu MILNA INVEST d.o.o., iz Milne (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesije) pravo uređenja i korištenja plaže (u daljnjem tekstu: koncesija) za obavljanje turističkih djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina i sl.) na dijelu k.o. Milna, predio Bijaka-Lantema, o. Brač, u skladu s Detaljnim planom uređenja "Bijaka-Lantema" Milna od 22. prosinca 2000.

II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro koje se sastoji od kopnenog dijela površine 984m², te pripadajuće morske površine 2 558m².

Područje obuhvata koncesije omeđeno je spojnicama lomnih točaka sa slijedećim koordinatama:

	Y	X
1.	6373410.85	4799847.17
2.	6373423.50	4799846.59
3.	6373425.70	4799811.51
4.	6373423.92	4799786.00
11.	6373369.60	4799778.26
12.	6373368.33	4799799.85
13.	6373368.53	4799822.62
14.	6373370.25	4799845.28
15.	6373410.95	4799784.84

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1 :500 izrađenom od trgovačkog društva "Geovizura" d.o.o., od travnja 2001.

Članak 3.

Koncesija se daje na vrijeme od 5 godina od dana sklapanja ugovora.

IV. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 4.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog pisanog odobrenja davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja i uporabe pomorskog dobra.

Članak 5.

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku, i uz svoj rizik ukloni u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Pomorskog zakonika (Narodne novine, broj 17/94, 74/94 i 43/96, Glava 11 "Koncesije" i Glava III "Red na pomorskom dobru").

V. NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 6.

Godišnja naknada za koncesiju koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju iznosi 12.800,00 kn za dodijeljeno pomorsko dobro.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pismeno obavijesti ovlaštenika koncesije.

VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 7.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija prestaje ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja.

Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 15 dana od donošenja ove Odluke ne potpiše ugovor o koncesiji.

VII. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 8.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa zakonom i Odlukom za posebnu upotrebu i/ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra (koncesije), (Službeni glasnik Županije splitsko-dalmatinske, broj 4/95, 9/95 i 1/97) i Pravilniku o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati ("NN", broj 50/95) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime davatelja koncesije s ovlaštenikom sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 9.

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku i Ugovor o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo pomorstva, prometa i veza.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Županije splitsko-dalmatinske.

KLASA.: 021-04/02-02/106

UR.BROJ: 2181/1-01-02-01

Split, 1. kolovoza 2002.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Doc.dr. Mihovil Biočić, v.r.