

Na temelju članaka 62. i 63. Pomorskog zakonika (Narodne novine, broj 17/94, 74/94 i 43/96) i članka 21. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (Službeni glasnik Županije Splitsko-dalmatinske županije, broj 11/01), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 18. sjednici održanoj 4. travnja 2003. donijela je

ODLUKU
o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja plaže
na dijelu k.o. Pučišća, predio Uvala Luke

I. TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu koncesija od 28. listopada 2002., te uz Suglasnost Ministarstva pomorstva, prometa i veza od 21. studenoga 2002., Klasa: 342-01/02-01/1732, daje ugoditeljskom obrtu "PIPO" u vlasništvu Božidara Eterovića, Pučišća, (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesije) pravo korištenja plaže (u daljnjem tekstu: koncesija) za obavljanje turističkih djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, sandolina, pedalina i si.) na dijelu k.o. Pučišća, predio Uvala Luke.

II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE

Članak 2.

Predmet koncesije je pomorsko dobro koje se sastoji od kopnenog dijela površine 1.204 m², te pripadajućeg akvatorija 5.347 m².

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnicaama lomnih točaka s njihovim koordinatama:

Br.	Y	X
Točke		
1.	6402788.324	4800050.640
2.	6402774.054	4800051.565
3.	6402772.003	4800065.504
4.	6402769.961	4800078.738
5.	6402748.968	4800098.943
6.	6402761.049	4800112.469
7.	6402768.880	4800038.132
8.	6402775.645	4800160.291
9.	6402801.518	4800146.783
10.	6402823.389	4800126.679
11.	6402833.971	4800104.219
12.	6402839.117	4800076.187
13.	6402838.220	4800047.407

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1: 1000 izrađenom u prosincu 2001. od strane «Geobiro» d.o.o. Split.

III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Koncesija se daje na vrijeme od pet godina od dana sklapanja ugovora.

IV. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 4.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog pisanog odobrenja davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik je dužan propisati i osigurati provođenja reda na plaži, osigurati opremu za pružanje prve pomoći, vidljivo ograditi plažu s morske strane, osigurati sredstva za spašavanje kupaca i potreban broj spasilaca te se pridržavati uvjeta utvrđenih Aktom lučke kapetanije u Splitu, klasa: 530-03-06/01-01-2 od 24. listopada 2001.

Plaža je pristupačna svima pod jednakim uvjetima, s time da je njena opća uporaba ograničena obavljanjem ovlaštenikove djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

Plaža se ne smije ograditi radi naplaćivanja ulaznica za kupace.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja i uporabe pomorskog dobra.

Članak 5.

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štititi pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku, i uz svoj rizik ukloni u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Pomorskog zakonika (Narodne novine, broj 17/94, 74/94 i 43/96, Glava II "Koncesije" i Glava III "Red na pomorskom dobru").

V. NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 6.

Godišnja naknada za koncesiju koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju iznosi 11 370,00 kn za dodijeljeno pomorsko dobro.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pismeno obavijesti ovlaštenika koncesije.

VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 7.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji. Koncesija prestaje ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, pod uvjetom da se ispune uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 15 dana od donošenja ove Odluke ne potpiše ugovor o koncesiji.

VII. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 8.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa zakonom i Odlukom za posebnu upotrebu i/ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra (koncesije), (Službeni glasnik Županije splitsko-dalmatinske, broj 4/95, 9/95 i 1/97) i Pravilniku o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati ("NN", broj 50/95) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime davatelja koncesije s ovlaštenikom sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 9.

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku i Ugovor o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo pomorstva, prometa i veza.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Županije splitsko-dalmatinske.

KLASA: 021-04/03-02/59

Ur.broj: 2181/01-01-03-01

U Splitu, 4. travnja 2003.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Doc. dr. sc. Mihovil Biočić, v.r.