

Na temelju članka 28. stavak 3. Zakona o morskim lukama ("Narodne novine", broj 108/95 i 97/2000) i članka 34. Statuta Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Županije splitsko-dalmatinske", broj 11/01), Županijsko poglavarstvo Splitsko-dalmatinske županije na 37. sjednici održanoj 26. kolovoza 2003., donijelo je

## ODLUKU

### **o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i korištenja privežišta s rezervoarom za benzin za opskrbu plovila gorivom na dijelu k.o. Selca, predio uvala Radovnjak, o. Brač**

#### **I. TEMELJNA ODREDBA**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom Županijsko poglavarstvo Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije), sukladno točki IV. Odluke o razvrstaju luka posebne namjene (Narodne novine, broj 38/96), a nakon javnog prikupljanja ponuda, i uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu koncesija, osnovanog sukladno članku 63. stavak 3. Pomorskog zakonika (Narodne novine, broj: 17/94, 74/94 i 43/96) daje trgovačkom društvu KRIVACA PETROL d.o.o. (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesije) pravo izgradnje i korištenja (u daljnjem tekstu: koncesija) privežišta s rezervoarom za benzin za opskrbu plovila gorivom na dijelu k.o. Selca, predio uvala Radovnjak, o. Brač, a sve u skladu s Detaljnim planom uređenja benzinske postaje Selca (Službeni glasnik Općine Selca, broj 3/02).

#### **II. POVRŠINA I GRANICE LUČKOG PODRUČJA**

##### **Članak 2.**

Površina lučkog područja koje se daje u koncesiju iznosi 1724 m<sup>2</sup> (kopno 315 m<sup>2</sup>, more 1409 m<sup>2</sup>).

Granica lučkog područja određena je od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra za Splitsko-dalmatinsku županiju na sjednici održanoj 23. svibnja 2003.

Lučko područje omeđeno je sljedećim spojnicama lomnih točaka s njihovim koordinatama:

Broj točke	Y	X
4	408063,15	794249,46
5	408069,16	794259,39
6	408084,96	794284,99
7	408124,47	794249,04
8	408103,14	794228,72
9	408101,01	794226,71

s tim da su točke 5. i 8. dodirne točke kopna i mora, a sve kako je nacrtano i označeno na snimci stvarnog stanja u mjerilu 1:1000, izrađenoj od geodetske tvrtke Geokompas u travnju 2002.

### **III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE**

#### **Članak 3.**

Koncesija se daje na rok od 12 godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### **IV. NAKNADA ZA KONCESIJU**

#### **Članak 4.**

Godišnja naknada koju će ovlaštenik plaćati za korištenje luke sastoji se iz dva dijela:

- a) stalni (fiksni) dio u iznosu od 17 240,00 kn
- b) promjenjivi (varijabilni) dio u iznosu 2,5% od ukupnog godišnjeg prihoda društva ostvarenog u obavljanju djelatnosti u koncesioniranom području.

Stalni dio naknade plaća se od trenutka zaključenja ugovora o koncesiji, i to u jednakim tromjesečnim obrocima, s tim da prvi obrok dopijeva osam dana nakon sklapanja ugovora, a ostali obroci osam dana od početka narednog tromjesečja.

Za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe naknada se plaća razmjerno preostalim mjesecima.

Stalni dio naknade usklađuje se s tečajem kn/EUR objavljenim od Narodne banke Hrvatske ukoliko tečajna razlika iznosi manje ili više od 5% od tečaja na dan zaključenja ugovora o koncesiji.

Promjenjivi dio naknade plaća se:

- a) do 30. rujna u tekućoj godini prema prihodima u prvom polugodištu;
- b) do 30. travnja za drugo polugodište protekle godine.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade u skladu s važećim propisima, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pismeno obavijesti ovlaštenika koncesije.

### **V. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE**

#### **Članak 5.**

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Ovlaštenik ne smije ograditi ili na bilo koji drugi način onemogućiti ili ograničiti pristup dijelovima luke koji po svojoj prirodi i namjeni služe općoj i javnoj uporabi (ceste, šetnice i si.).

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja i uporabe pomorskog dobra.

## **Članak 6.**

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku, i uz svoj rizik, ukloni u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Pomorskog zakonika (Narodne novine, broj 17/94, 74/94 i 43/96, Glava II "Koncesije" i Glava III "Red na pomorskom dobru"), Glave VI. Zakona o morskim lukama ("Red u luci"), kao i svih drugih propisa koji reguliraju sigurnost plovidbe i zaštitu okoliša.

## **VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE**

### **Članak 7.**

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Davatelj koncesije može, ukoliko se izmjene dokumenti prostornog uređenja ili zbog drugih opravdanih razloga, izmijeniti granice lučkog područja.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa zakonom i Uredbom o postupku dodjele koncesije i načinu određivanja granica za luke posebne namjene (Narodne novine, broj 108/96) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

### **Članak 8.**

Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke ne potpiše ugovor o koncesiji.

Ovlaštenik je suglasan da davatelj koncesije, radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 4. ove odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesije, može neposredno tražiti prisilno izvršenje

## **VII. ZAKLJUČNE ODREDBE**

### **Članak 9.**

Za raspravljanje svih pitanja i rješavanje svih sporova u vezi sa davanjem, izvršavanjem, opozivom, oduzimanjem ili izmjenom koncesije iz ove Odluke nadležno je Ministarstvo pomorstva, prometa i veza.

## **Članak 10.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije.

KLASA: 022-04/03-02/136  
URBROJ: 2181/01-02/03-1  
Split, 26. kolovoza 2003.

**ŽUPAN:**

**Kruno Peronja, v.r.**