

Na temelju članka 20. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», broj 158/2003.) i članka 34. Statuta Splitsko-dalmatinske županije («Službeni glasnik Županije splitsko-dalmatinske županije», broj 11/01 i 7/03), Županijsko poglavarstvo Splitsko-dalmatinske županije na 51. sjednici održanoj 25. svibnja 2004., donijelo je

**ODLUKU**  
**o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu korištenja montažnog objekta – kioska i dijela plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica**

**1. TEMELJNA ODREDBA**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom Županijsko poglavarstvo Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije), uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu koncesija od 30. listopada 2003., daje Ani Bradarić iz Omiša, vl. obrta GROTA (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesije) pravo korištenja montažnog objekta – kioska za pružanje jednostavnih ugostiteljskih usluga i dijela plaže na dijelu k.o. Duće, predio Glavica.

**II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE**

**Članak 2.**

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju sastoji se od kopnenog dijela površine od 239 m<sup>2</sup> (od čega kiosk zauzima 12 m<sup>2</sup>).

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama:

TOČKA

Y

X

Točka	Y	X
W	6 390 680.56	4 811 345.12
B3	6 390 677.32	4 811 346.60
C3	6390 675.35	4 811 343.83
D3	6 390 674.13	4 811 341.84
E3	6 390 671.63	4 811 340.01
F3	6 390 670.76	4 811 341.17
G3	6 390 672.47	4 811 342.22
H	6 390 668.83	4 811 345.80
I3	6 390 668.88	4 811 353.77

J3	6 390 673.44	4 811 357.23
K3	6 390 671.07	4 811 360.52
L3	6 390 673.23	4 811 364.18
M3	6 390 674.91	4 811 365.62
N3	6 390 676.52	4 811 368.35
O3	6 390 679.99	4 811 369.57
O2	6 390 682.95	4 811 373.27
P2	6 390 685.00	4 811 372.87
Q2	6 390 687.40	4 811 371.46
R2	6 390 683.49	4 811 366.45
S2	6 390 681.79	4 811 364.37
V2	6 390 679.48	4 811 359.27
X2	6 390 678.69	4 811 356.06
W2	6 390 677.10	4 811 354.18
Z2	6 390 677.00	4 811 352.35
A3	6 390 679.60	4 811 350.25
V	6 390 680.29	4 811 348.22

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1 : 1000 izrađenom u lipnju 2003. od trgovačkog društva "GEOING" d.o.o. Split.

Koordinate točaka iskazane su u metrima u Gauss-Krugerovoj projekciji.

### **III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE**

#### **Članak 3.**

Koncesija se daje na vrijeme od pet godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

### **IV. NAKNADA ZA KONCESIJU**

#### **Članak 4.**

Godišnja naknada za koncesiju koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju iznosi 19.800,00 kn ( devetnaest tisuća i osamsto kuna) za dodijeljeno pomorsko dobro.

### **V. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE**

#### **Članak 5.**

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti upotrebu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja i uporabe pomorskog dobra.

Davatelj koncesije zadržava pravo izmijeniti visinu naknade za koncesiju, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim putem obavijesti ovlaštenika koncesije.

## **Članak 6.**

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štititi pomorsko dobro iz ove Odluke pažnjom dobrog gospodara.

Ovlaštenik je dužan propisati i osigurati provođenje reda na plaži, održavati tijekom cijele godine i uređivati plažu (čistiti kupalište i javne sanitarne čvorove, odvoziti i deponirati prikupljeni otpad, popravljati i održavati oštećenu opremu - koševе za smeće, klupe, i sl., i hortikulturno održavati), te se pridržavati uvjeta propisanih aktom Lučke kapetanije u Splitu, klasa: 361-03/96-01/46.

Plaža je pristupačna svima pod jednakim uvjetima, s time da je njena opća uporaba ograničena obavljanjem ovlaštenikove djelatnosti iz članka 1. ove Odluke.

Plaža se ne smije ograditi radi naplaćivanja ulaznica za kupače.

Nakon isteka Ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari, bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku, i uz svoj rizik ukloni u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama («Narodne novine», broj 158/2003, dijela II. točke 3. «Koncesije» i dijela IV. «Red na pomorskom dobru»).

## **VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE**

### **Članak 7.**

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 15 dana od donošenja ove Odluke ne potpiše ugovor o koncesiji.

## VII. ZAKLJUČNE ODREDBE

### Članak 8.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa zakonom i Pravilnikom o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati ("Narodne novine», broj 50/95) uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime davatelja koncesije s ovlaštenikom sklopi Ugovor o koncesiji.

### Članak 9.

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku i Ugovor o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka.

### Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije".

Klasa: 022-04/04-02/112  
Urbroj: 2181/01-02-04-01  
Split, 25. svibnja 2004.

**Ž U P A N**

**Kruno Peronja, v.r.**