

Na temelju članka 59. stavka 2. i članka 57. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 110/07), te članka 23. stavka 3. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Odluke o Izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije i članka 32. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 11/09, 7/10 i 10/10), Župan Splitsko-dalmatinske županije 8. studenoga 2012., donio je

O D L U K U

kojom se utvrđuje da Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, a čija je izrada u tijeku, neće vjerojatno imati značajan utjecaj na okoliš

I

Prostorni plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07) u postupku je izmjene i dopune.

II

Ovom Odlukom se utvrđuje da Nacrt prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, a čija je izrada u tijeku, neće vjerojatno imati značajan utjecaj na okoliš te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš tih Izmjena i dopuna.

III

O ovoj Odluci Splitsko-dalmatinska županija informirat će javnost sukladno članku 137. Zakona o zaštiti okoliša i članku 3. stavka 2. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

III

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“, a objavit će se i na oglasnoj ploči i Internet stranicama Splitsko-dalmatinske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Župan Splitsko-dalmatinske županije 7. ožujka 2012. donio je Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07), KLASA: 351-04/12-04/01, URBROJ: 2178/1-02-12-01.

Prema toj Odluci Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene značajnog utjecaja na okoliš na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07).

Predmetni postupak je proveden sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, primjenom kriterija iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni plana i programa na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba) na obuhvat i druge značajke navedenog Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna.

U cilju utvrđivanja utjecaja na okoliš Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna, Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša zatražio je mišljenja tijela i pravnih osoba navedenih u Prilogu II. Odluke o započinjanju postupka Ocjene, sukladno članku 21. stavku 3. Uredbe.

Tijekom postupka očitovanja na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07) slijedeća tijela su se izjasnila da predmetne Izmjene i dopune **neće** imati značajan utjecaj na okoliš te da za iste nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Ovakvo mišljenje dostavili su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode svojim mišljenjem KLASA: 612-07/12-01/669, URBROJ: 517-07-2-2-12-6 od 12. srpnja 2012. iznijelo je svoj stav da uz dodatne izmjene lokacije vjetroparka Svilaja, nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš predmetnog Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana;
2. Ministarstvo turizma svojim mišljenjem KLASA: 351-01/12-01/8, URBROJ: 529-04-12-4 od 31. kolovoza 2012. iznijelo je stav da nema potrebe za izradom strateške procjene;
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, Sektor za sustav prostornog uređenja dostavilo je mišljenjem KLASA: 350-01/12-02/267, URBROJ: 531-05-1-1-12-5 od 07. rujna 2012. u kojem navodi da je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode odlučujuće. Nadalje isto tijelo se izjasnilo da nema potrebe za provođenjem strateške procjene utjecaja na okoliš.
4. Ministarstvo poljoprivrede mišljenjem KLASA: 351-03/12-01/12, URBROJ: 525-07/0367-12-6 od 20. kolovoza 2012.) očitovalo se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, uz uvjet da se valoriziraju predložena rješenja, odnosno smjernice i upute koje se temelje na načelu održivog razvoja, održivog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.
5. Ministarstvo obrane mišljenjem KLASA: 350-02/11-01/82, URBROJ: 512M3-020201-12-20 od 11. svibnja 2012.) iznijelo je stav da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
6. Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji mišljenjem KLASA: 351-01/12-01/01, URBROJ: 2181-03/013-12-1 od 21. svibnja 2012. stava je da nema potrebe za izradom strateške procjene;

7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana mišljenjem KLASA: 350-02/1101/051, URBROJ: 374-24-1-12-16 od 18. svibnja 2012. stava je da nije neophodna izrada strateške procjene;
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije mišljenjem KLASA: 350-05/12-01/125, URBROJ: 376-10/SP-12-2(JS) od 16. svibnja 2012. iznijelo je stav da nema potrebe za izradom strateške procjene;
9. Hrvatski Telekom svojim dopisom JOP 15273229 od 15. svibnja 2012. izjasnilo se da nema potrebe za izradom strateške procjene
10. Hrvatske ceste dopisom KLASA: 350-02/12-01/44, URBROJ: 345-311-516-2012-7-DS od 23. svibnja 2012. iznijele su mišljenje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš ako se planirani koridori u predmetnom Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana, tumače kao dio cestovne mreže niže kategorije;
11. Hrvatske autoceste svojim dopisom BROJ: 45212-707-808/12-GKS od 23. travnja 2012.) stava su da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
12. Grad Komiža u svom mišljenju KLASA: 350-01/12-01/01, URBROJ: 2190/02-02-12-05 od 25. travnja 2012. stava je da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
13. Grad Split mišljenjem KLASA: 350-01/10-01/0080, URBROJ: 2181/01-03-01/23-12 od 25. travnja 2012.) izjasnilo se da Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana nema značajan utjecaj na okoliš te da za isti nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
14. Grad Trilj mišljenjem KLASA: 023-01/12-01/109, URBROJ: 2175-05-03-12-01 od 26. travnja 2012.) očitovao se da Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana nema značajan utjecaj na okoliš te da za isti nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
15. Općina Pučišća mišljenjem KLASA: 350-01/11-01/01, URBROJ: 2104/06-01-12-23 od 23. travnja 2012. izjasnila se da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
16. Općina Seget mišljenjem KLASA: 351-01/12-01/3, URBROJ: 2184/03-3-12-1 od 03. svibnja 2012. izjasnila se da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
17. Grad Stari Grad mišljenjem KLASA: 351-01/12-01/2, URBROJ: 2128/03-12-3 od 29. svibnja 2012. stava je da nema potrebe provođenja strateške procjene utjecaja na okoliš Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana
18. Grad Solin mišljenjem KLASA: 351-04/12-01/01, URBROJ: 2180/1-04-01-12-3 od 06. rujna 2012. izjasnilo se da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
19. Općina Zagvozd mišljenjem KLASA: 350-01/12-01/29, URBROJ: 2129/06-01-12-02 od 22. svibnja 2012. iznijela je stav da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
20. Općina Bol mišljenjem KLASA: 363-05/12-12/81, URBROJ: 2104/02-12-02/02 od 22. svibnja 2012. izjasnila se da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
21. Općina Lećevica mišljenjem KLASA: 022-05/12-02/1, URBROJ: 2134/03-3-12-48 od 23. svibnja 2012. izjasnila se da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
22. Županijska uprava za ceste mišljenjem KLASA: 960-03/12-01/0424, URBROJ: 2181-164-000/17-12-0002 od 21. svibnja 2012. izjasnila se da nema potrebe za provođenjem postupka strateške procjene;
23. Državni zavod za zaštitu prirode u svom mišljenju KLASA: 612-07/12-23/28, URBROJ: 366-07-4-12-10 od 03. kolovoza 2012. stava je da nije potrebno je provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš zbog smanjenja broja planiranih vjetroelektrana, uz uvjet da se iz procjene izuzme vjetroelektrana „Svilaja“ budući se ona planira na

lokaciji koja se nalazi u istovremenom području Ekološke mreže RH (sa staništima primorske bukove šume s jesenskom šašikom kao ciljem očuvanja), te predstavlja važno područje obitavanja ugrožene vrste šišmiša (mali potkornjak) tijekom migracija iz smjera speleoloških objekata.

Tijela koja su se očitovala da Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05 i 13/07) vjerojatno može imati značajan utjecaj na okoliš su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj dopisom KLASA: 351-03/12-04/48, UR.BROJ: 517-06-2-1-2-12-5 od 11. rujna 2012. iznijelo je mišljenje da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš predmetnog Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana jer nije moguće isključiti vjerojatno značajni utjecaj na okoliš projekata koji se predviđaju Izmjenama i dopunama Prostornog plana Županije kao što su izgradnja građevina obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane i solarne elektrane), lokacije golf igrališta u zaštićenom obalnom pojasu, zone marikulture i akvakulture, izdvojene zone ugostiteljsko – turističke namjene i sl..
2. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, svojim dopisom URBROJ: ST-06-11-SA-263/29 od 09. svibnja 2012. dali su mišljenje da je potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;

Nadalje, u nastavku se navode tijela čija mišljenja ne sadrže očitovanja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš:

1. Dubrovačko-neretvanska županija svojim dopisom KLASA: 350-01/12-01/20, URBROJ: 2117/1-23-1-13-12-13 od 21. svibnja 2012.) iznijela je stav da predmetni Plan nije usklađen s Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije;
2. Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta dopisom KLASA: 350-01/12-01/00006, URBROJ: 533-03-12-0002 od 7. svibnja 2012.) nije očitovalo o potrebi za provođenjem postupka strateške procjene, već je izvijestilo Upravni odjel da je sukladno Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi za isto nadležna lokalna i područna (regionalna) samouprava;
3. Ministarstvo poduzetništva i obrta svojim dopisom KLASA: 350-01/12-01/07, URBROJ: 516-02-12-2 od 20. travnja 2012. očitovalo se da nije nadležno za donošenje zatraženog mišljenja;
4. Ministarstvo gospodarstva dopisom KLASA: 350-01/12-01/09, URBROJ: 526-02-02/1-12-4 od 26. travnja 2012. mišljenja je da će utjecaj planiranih zahvata iz Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije biti obrađeni kroz postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Isto tako, ukupno 63 tijela koja su bila pozvana na dostavu mišljenja, ista nisu dostavila.

Slijedom navedenog, razvidno je da od ukupno 92 zatražena mišljenja tijela, 90 tijela nije se izjasnilo da je potrebno provesti postupak strateške procjene na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.

Ističe se da su razlozi za donošenje Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije utvrđeni u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog

plana Splitsko-dalmatinske županije koju je donijela Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije od 21. prosinca 2010. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije” 14/10).

U članku 5. predmetne Odluke navedeni su sljedeći razlozi za donošenje Nacrta:

Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije (PPŽ) donesen je Odlukom Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije na 13. sjednici održanoj 24. listopada 2002. godine („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03) te je izvršen ispravak Odluke („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 8/04), a 2005. i 2006. godine Plan je usklađen s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 5/05 i 5/06).

Usklađenje PPŽ sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora, koje je po uputi Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja zbog hitnosti provedbe izrađeno i objavljeno u nadležnosti Ravnatelja Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije trebalo je provesti u postupku Izmjene i dopune PPŽ, te su nakon usvojenog Izvješća o stanju u prostoru i donošenja Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Splitsko-dalmatinske županije 2006. godine, izrađene i usvojene Izmjene i dopune PPŽ („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 13/07).

Sve ove navedene izmjene i dopune bile su ograničenog ili vrlo usmjeravajućeg značenja (pretežito su se nosile na infrastrukturu: promet – trasa autoceste, energetika – plinifikacija, vodoopskrba i sl.) i nisu u cijelosti obuhvatile u međuvremenu identificirane probleme zbog izmijenjenih okolnosti potrebe gospodarskog razvoja na razini Države i Županije.

Također je došlo do promjene zakonodavnog okvira, ne samo na području prostornog planiranja (donošenje Zakona o prostornom uređenju i gradnji – „Narodne novine“ 76/07 i 38/09, jer je prethodni postupak Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije započet i dovršen prema Zakonu o prostornom uređenju 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), već i na području zaštite prirode, zaštite okoliša, zaštite voda, prometa i veza i dr., te je u tom smislu PPŽ potrebno uskladiti i ažurirati.

Sukladno zakonskoj obvezi, sve jedinice lokalne samouprave u Županiji donijeli su prostorne planove uređenja gradova i općina. Neke JLS su već usvojile i izmjene i dopune istih, a izrađen je, ili je u postupku izrade, veći broj urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja, kojima se razrađuje sustav prostornog uređenja utvrđen Prostornim planom Županije.

U odnosu na važeći Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije nekoliko gradova i općina na području Županije je, potaknuto određenim poteškoćama u realizaciji svojih prostornih planova, iskazalo potrebu za određenim izmjenama i dopunama u namjeni i korištenju prostora, cestovnom i pomorskom prometu, te u zaštiti okoliša.

Posebno je važno napomenuti da dolazi do određenih pitanja u provedbi PP Splitsko-dalmatinske županije koja se odnose na tumačenje grafičkog dijela Plana i to poglavito kartografskog prikaza 1: „Korištenje i namjena površina“. Iako Prostorni plan Županije ima

strateško i usmjeravajuće značenje koje se iščitava i u mjerilu u kojem je navedeni grafički prikaz izrađen te se njegovim rješenjima ne može ulaziti u detaljna razgraničenja prostora, često se u praksi različite namjene u prostoru nekritički i bez ikakvih stručnih analiza prenose iz mjerila u mjerilo (iz M1:100 000 PPŽ u detaljnija mjerila PPUO/G i u konačnosti u mjerilo katastra). To stvara privid da je županijskim planom umjesto određenja gdje je u prostoru težište neke namjene (uglavnom površina za razvoj naselja) izvršena detaljna namjena i razgraničenje namjena, premda je to sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji pravo i obveza jedinica lokalne samouprave.

U tom smislu je potrebno u određenim segmentima izmijeniti grafički dio Plana sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

Od vremena izrade Plana došlo je do bitnih promjena u razvoju obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane i solarne elektrane), pa se javljaju brojni zahtjevi za izgradnju takvih pogona, što je u duhu propisa EU koje smo preuzeli. Potrebno je stoga preispitati prostorne mogućnosti ove Županije za takve namjene.

Temeljnim Planom iz 2002. preuzete su ugostiteljsko – turističke zone iz tada važećih prostornih planova općina i gradova kao orijentacijske, budući da su proizišle iz sustava temeljenog na društvenom vlasništvu i socijalističkoj turističkoj izgradnji, a većina od njih postojale su u planovima desetljećima bez da su na njima započete bilo kakve aktivnosti. Donošenjem novih propisa ove zone postaju obvezujuće ali se njihov obuhvat smanjuje za 30 %, dok se u dijelu bližem od 70 m od mora zabranjuje gradnja, a u pojasu od 100 m zabranjuje se gradnja smještajnih objekata. Na taj način većina ovih zona postaju praktično neupotrebljive, kako zbog svojeg oblika ili površine, tako i zbog neriješene ili teško rješive infrastrukture ili vlasničkih odnosa. Novonastale jedinice lokalne samouprave umjesto tih zona traže uspostavu novih, realno ostvarivih, i predlažu neka nova rješenja. Sadašnjim Planom predviđeno je ukupno 90 takvih zona, od kojih su za dvije doneseni UPU, dok su za 3 zone planovi u proceduri donošenja.

Radi navedenog potrebno je temeljem utvrđenih kriterija neke zone ukinuti i zamijeniti ih novima vodeći računa o održivom razvoju pojedinih jedinica lokalne samouprave i županije u cjelini.

Planom utvrđene zone golf igrališta treba dopuniti i preispitati u odnosu na nove prijedloge jedinica lokalne samouprave vezano za razvoj turizma i reviziju izdvojenih ugostiteljsko – turističkih zona.

Nadalje, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), Upravni odjel za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije je nositelj, a Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije je, kao stručno tijelo, izrađivač Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.

Osnovni ciljevi izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije, navedeni su u članku 6. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske i glase:

Osnovni ciljevi izrade Izmjena i dopuna PP Splitsko-dalmatinske županije, sukladno Zakonu su:

- usklađivanje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ 76/07, 38/09),
- usklađivanje s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04),
- usklađivanje sa drugim novim zakonima ili izmijenjenim zakonima i podzakonskim aktima,
- usklađivanje sa zahtjevima s razine Države,
- usklađivanje s razvojnim i gospodarskim potrebama gradova i općina u Županiji,
- usklađivanje namjene površina u području javnih sadržaja i funkcija sukladno potrebama Županije i jedinica lokalne samouprave,
- ostvarenje pretpostavki za realizaciju novih razvojnih projekata.

Ciljevi razvoja u prostoru Županije su u usklađenju razvitka i razmještaja uslužnih funkcija, javnih djelatnosti, ostvarenje funkcija regionalne i lokalne uprave i samouprave, gospodarskom razvoju primjerenom društvenoj i gospodarskoj razvijenosti i ciljevima ovog područja, razvoju turizma integriranom s revitalizacijom kulturnog nasljeđa, osiguranjem prostornih uvjeta za ravnomjerniji gospodarski razvoj i razmještaj stanovništva, te zaštita i oplemenjivanje okoline uz očuvanje prirodne i ekološke ravnoteže.

Posebni ciljevi koje je potrebno ostvariti izradom ovog Plana su slijedeći:

- izvršiti potrebne izmjene u odredbama za provođenje postojećeg Plana sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, izvršiti potrebne, u svrhu ostvarenja zacrtanih ciljeva,
- usklađivanje korištenja i namjene prostora s potrebama razvoja gospodarstva,
- redefiniranje kriterija i smjernica za građevinska područja naselja,
- redefiniranje kriterija i smjernica za izdvojena građevinska područja i građenje izvan granica građevinskih područja,
- revizija područja i odredaba moguće izgradnje građevina obnovljivih izvora energije,
- revizija područja i odredaba za eksploataciju mineralnih sirovina,
- revizija područja i odredaba marikulture i akvakulture,
- usklađivanje Plana i utvrđivanje zahvata u prostoru u vezi sa zahtjevima nadležnih javnih poduzeća, tijela države i pravnih osoba po pojedinim temama.
- revizija područja zaštite prirodne i kulturne baštine sukladno zakonskim odredbama i novim spoznajama,
- prilagodba sustava zbrinjavanja otpada,
- revizija infrastrukturnih sustava: energetike, vodoopskrbe i odvodnje, telekomunikacija i pošte, usklađivanje objekata i građevina cestovnog prometa, pomorskog prometa i nautičkog turizma,
- lokacije golf igrališta u ZOP-u i
- redefiniranje izdvojenih zona ugostiteljsko-turističke namjene,
- osiguranje prostornih pretpostavki za korištenje alternativnih izvora energije.

Sukladno gore iznijetim činjenicama ističe se da je Nacrtom prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije došlo je do promjena u dijelu planskih rješenja koja obuhvaćaju vjetroparkove, sunčane elektrane, golf igrališta i eksploatacijska polja, a sve u skladu s izrađenim studijama u okviru Izmjena prostornog plana, zahtjeva općina

i gradova te promjenama koje su nastale novom regulativom u području zaštite okoliša. To se prvenstveno odnosi na proglašenje Nacionalne ekološke mreže.

Naime, ukupna površina područja za izgradnju svih vjetroelektrana na području Splitsko-dalmatinske županije smanjena je sa 23 873,5 ha koliko je iznosila u važećem Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije na 16 970,3 ha koliko iznosi u Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Plana, što je omogućilo osiguranje dodatnih površina za izgradnju sunčanih elektrana. Na ovaj način ukupne površine za izgradnju sunčanih i vjetroelektrana su smanjene za 4.098,1 ha. Ističe se da je od ukupno 25 lokacija za izgradnju vjetroelektrana određenih važećim Planom, 7 lokacija je brisano u Nacrtu prijedlog predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana. Sve novoplanirane lokacije usklađene su sa ciljevima zaštite Nacionalne ekološke mreže i kriterijima Ministarstva poljoprivrede u cilju zaštite osobito vrijednog obradivog i vrijednog obradivog poljoprivrednog zemljišta, kao i zaštite šuma pa su stoga sve lokacije planirane u kategoriji „ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište“. Naime, potrebno je istaknuti da sva zemljišta za planirane lokacije vjetroelektrana će se detaljno vrednovati na kartama detaljnog mjerila i to na razini najmanje proizvodne parcele prilikom realizacije svakog pojedinog projekta. Valja napomenuti da su nove površine za sunčane elektrane planirane isključivo izvan područja Nacionalne Ekološke mreže, izvan zaštićenih područja prirodnih i kulturnih dobara, izvan područja vrijednog poljoprivrednog zemljišta, na značajnoj udaljenosti od naselja, te da planirane elektrane neće narušiti vizure obalnog krajolika i ne smiju biti vidljive s mora. Isto tako, odredbama Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana sve lokacije za izgradnju vjetro i sunčanih elektrana planirane su u kategoriji „potencijalnih lokacija“, što stvara pretpostavku da se daljnjom analizom svake pojedine lokacije kroz provedbu postupka procjene utjecaja zahvata na okoliš, može još jednom vrednovati opravdanost planiranog zahvata s bilo kojeg aspekta zaštite okoliša.

Nacrtom prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana ukupna površina planirana za izgradnju golf igrališta povećana je minimalno sa 2.110,0 ha na 2.150,0 ha. Naime, u planerskom procesu dio postojećih površina je revidiran tako da su smanjene u Sinju, Vrlici, Šolti i Selcima, ali su planirane četiri nove lokacije i to u Pučišćima, Segetu, Tučepima i Zadvarju. Za istaknuti je da su sve novoplanirane lokacije definirane su kao golf igrališta bez ugostiteljsko turističkih sadržaja (zona) u skladu sa zaštitom ciljeva očuvanja Nacionalne Ekološke mreže i kriterijima zaštite poljoprivrednog i šumskog zemljišta. Isto tako se ističe da su u tekstualnom dijelu predmetnog planskog akta jasno definirani uvjeti za gradnju golf igrališta, na način da su propisani strogi uvjeti, a sve u cilju očuvanja okoliša i prirode na svakom pojedinačnom planiranom lokalitetu.

Nadalje, Nacrtom prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana planirana površina eksploatacijskih polja za istraživanje mineralnih sirovina povećana je neznatno na dijelu otoka Brača, kao dio interpolacija oko već postojećih eksploatacijskih polja. Nova eksploatacijska polja planirana su na lokacijama u Segetu, i Sinju - Radošić, ali je zato ukinuta lokacija eksploatacijskog polja na području Svilaje koje se nalazilo unutar Nacionalne Ekološke mreže.

Lokacije turističkih zona koje su bile planirane važećim, predmetnim Izmjenama i dopunama Prostornog plana su nakon izvršenih studijskih analiza tijekom postupka planiranja ukinute. Naime, iste nisu bile povoljne za realizaciju iz razloga nepovoljnog položaja, nerazvijene infrastrukture ili nemogućnosti izgradnje smještajnih kapaciteta u zaštićenom obalnom pojasu, a umjesto njih predviđene su nove površine na način da je bolje iskorišten teren i zadovoljeni zakonom propisani uvjeti gradnje. Ističe se da je ukupna površina turističkih zona smanjena je za 15,8 ha.

Slijedom svega naprijed navedenog, primjenom kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnih utjecaja iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni plana i programa na okoliš na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana, čija izrada je u tijeku, radi propisane obveze provedbe dodatnih postupaka iz područja zaštite okoliša i prirode za pojedine zahvate, kojim postupcima se odabiru najpovoljnija varijantna rješenja za zahvate, kao i radi obveze primjene mjera zaštite okoliša i prirode i mjera ublažavanja utjecaja na ciljeve i cjelovitost područja Nacionalne Ekološke mreže tijekom realizacije svakog pojedinog zahvata, sukladno članku 23. stavak 3. Uredbe o strateškoj procjeni plana i programa na okoliš, utvrđeno je da predmetni Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš te da za isti nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

KLASA: 351-04/12-04/02
URBROJ: 2181/1-02-12-3
U Splitu, 08. studenoga 2012.

ŽUPAN

Ante Sanader, dipl.ing., v.r.