

Na temelju članka 20. stavak. 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03, 141/06 i 38/09) i članka 22. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 125/08) te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10 i 10/10), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 37. sjednici, održanoj 26. ožujka 2013., donijela je

O D L U K U
o koncesiji na pomorskom dobru u svrhu obavljanja ugostiteljske
djelatnosti u spilji Osejava i korištenja terase (štekata) te plaže na dijelu k.o. Kotišina,
predio ispred spilje Osejava

I. TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije) uz prethodni nalaz i mišljenje Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na 56. sjednici održanoj 21. veljače 2013. godine Antoniju Puhariću iz Makarske, vl. Obrta „LUMINA“ (nastavku teksta: ovlaštenik koncesije) daje na pomorskom dobru pravo obavljanja ugostiteljske djelatnosti u spilji Osejava i korištenje terase (štekata) te plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina i sl.) na dijelu k.o. Kotišina, Grada Makarska (u nastavku teksta: koncesija).

II. POVRŠINA I PODRUČJE OBUHVATA KONCESIJE

Članak 2.

Pomorsko dobro koje se daje u koncesiju za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u spilji Osejava ima ukupnu tlocrtnu površinu od 243m², ugostiteljska terasa (štekat) površinu od 50m² te plaža površine od 75m².

Područje obuhvata koncesije za kopneni dio omeđeno je slijedećim spojnicama lomnih točaka sa njihovim koordinatama:

Broj toč.:	Y	X
1	6 420 789.08	4 794 460.19
2	6 420 790.35	4 794 460.00
3	6 420 789.94	4 794 459.35
4	6 420 790.90	4 794 457.93
5	6 420 787.00	4 794 443.00
6	6 420 782.67	4 794 435.25
7	6 420 776.53	4 794 436.41
8	6 420 778.36	4 794 442.52
9	6 420 782.08	4 794 448.75
10	6 420 789.40	4 794 455.21

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1: 500 izrađenog od ovlaštenog inženjera geodezije Vladimira Iličića, vl. Ureda ovlaštenog inženjera geodezije u Makarskoj.

III. VRIJEME TRAJANJA KONCESIJE

Članak 3.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od deset (10) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

IV. NAKNADA ZA KONCESIJU

Članak 4.

Godišnja naknada za stalni dio koncesijske naknade koju će ovlaštenik plaćati davatelju iznosi 200.000,00 kn (dvjestotisućakuna), a promjenjivi dio 4 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Ovlaštenik koncesije uplaćuje koncesijsku naknadu na račun zajedničkog prihoda državnog, županijskog i gradskog proračuna i to u korist Grada Makarske na kojem se nalazi pomorsko dobro dodijeljeno u koncesiju.

V. PRAVA I OBVEZE OVLAŠTENIKA KONCESIJE

Članak 5.

Koncesija se ne može prenijeti na drugu osobu bez izričitog odobrenja davatelja koncesije.

Ovlaštenik ne smije umanjiti, ometati ili onemogućiti uporabu i/ili korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unaprjeđivati.

Davatelj koncesije zadržava pravo na izmjenu visine koncesijske naknade, uz obvezu da o tome četiri mjeseca ranije pisanim dopisom obavijesti ovlaštenika koncesije.

Članak 6.

Ovlaštenik je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodara.

Nakon isteka ugovora o koncesiji, ovlaštenik koncesije ima pravo uzeti ono što je temeljem tog ugovora postavio na pomorskom dobru, kao i prinove, ako je to moguće po prirodi stvari bez veće štete za pomorsko dobro.

Ako to nije moguće, postavljeno i prinove smatraju se pripadnošću pomorskog dobra, ali davatelj koncesije može tražiti od ovlaštenika da ih o svom trošku, i uz svoj rizik, ukloni u cijelosti ili djelomično, i vrati pomorsko dobro u prijašnje stanje.

Ovlaštenik ne smije ograditi ili na bilo koji drugi način onemogućiti ili ograničiti pristup dijelovima luke koji po svojoj prirodi i namjeni služe općoj i javnoj uporabi.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se uvjeta za korištenja luke utvrđenih aktom Lučke kapetanije u Splitu, klasa: 350-05/11-01/36 od 28. lipnja 2011. godine.

Ovlaštenik koncesije odgovoran je za svaku štetu koja nastane uslijed gospodarskog korištenja pomorskog dobra.

Ovlaštenik koncesije dužan je pridržavati se svih obvezujućih normi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, 158/03, 141/06 i 38/09), dijela II. točke 3.»Koncesije« i dijela IV. «Red na pomorskom dobru»), kao i svih drugih propisa koji reguliraju sigurnost plovidbe i zaštitu okoliša.

Članak 7.

Ovlaštenik je dužan gospodarski koristiti pomorsko dobro u skladu s hrvatskim zakonima i pod zakonskim aktima te je dužan za svaki eventualni novi zahvat u prostoru sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, ishoditi od nadležnih upravnih tijela odgovarajuće upravne akte za takve zahvate u prostoru te izmjenu i dopunu odluke o koncesiji.

Članak 8.

Ovlaštenik je suglasan da davatelj koncesije radi ostvarenja naplate naknade za koncesiju iz članka 4. ove Odluke, kao i radi preuzimanja posjeda na predmetu koncesije nakon isteka ugovora, te nakon prestanka, oduzimanja ili opoziva koncesija, može neposredno tražiti prisilno izvršenje.

VI. UVJETI ZA PRESTANAK, ODUZIMANJE I OPOZIV KONCESIJE

Članak 9.

Koncesija prestaje, oduzima se i opoziva uz uvjete utvrđene zakonom, ovom Odlukom i uz posebne uvjete koji će biti utvrđeni Ugovorom o koncesiji.

Koncesija može prestati ako dođe do izmjena dokumenata prostornog uređenja, ukoliko se ispune i svi drugi uvjeti predviđeni posebnim propisima.

Koncesija prestaje ako ovlaštenik u roku od 30 dana od dana dostave na potpisivanje ne potpiše ugovor o koncesiji.

VII. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 10.

Ugovorom o koncesiji, a u skladu sa Zakonom, Uredbom o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (Narodne novine, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10 i 102/11), Pravilnikom o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati („Narodne novine“, broj 50/95) i Pravilnikom o uvjetima i načinu održavanja reda u lukama i na ostalim dijelovima unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 90/05, 10/08, 155/08, 127/10 i 80/12), uredit će se sva pitanja koja nisu obuhvaćena ovom Odlukom.

Ovlašćuje se župan Splitsko-dalmatinske županije da u ime davatelja koncesije s ovlaštenikom koncesije sklopi Ugovor o koncesiji.

Članak 11.

Ukoliko se eventualni sporovi vezani uz ovu Odluku i Ugovor o koncesiji ne riješe sporazumno, spor će rješavati Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

Obrazloženje

Antonijo Puharić iz Makarske, Šet. Fra Jure Radića bb vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ podnio je inicijativu za donošenje odluke o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti u spilji Osejava i korištenje terase (štekata) te korištenje plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina i sl.) na dijelu k.o. Kotišina, predio ispred spilje Osejava, Grad Makarska.

Na predmetnom području već je ranije Odlukom Skupštine Splitsko-dalmatinske županije na 14. sjednici održanoj 28. studenog 2002. i 22. studenog 2010. godine donijelo je Odluku o koncesiji, kojom odlukom je Antonijo Puharić iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ dodijeljeno pravo unutaršnjeg uređenje spilje Osejava za obavljanje ugostiteljske djelatnosti na dijelu k.o. Kotišina, a sve u skladu sa lokacijskom dozvolom izdanom od Ureda za prostorno uređenje, stambeno komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Makarska, klasa: UP-I-350-05/00-01/250 od 17. listopada 2001. i korištenje terase (štekata) te korištenje plaže za obavljanje turističkih djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina i sl.).

Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije je na 34. sjednici održanoj 21. prosinca 2012. godine donijela je Odluku o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti u spilji Osejava i korištenje terase (štekata) te korištenje plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina i sl.) na dijelu k.o. Kotišina, predio ispred spilje Osejava, Grad Makarska.

Na obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti u spilji Osejava i korištenje terase (štekata) te korištenje plaže za obavljanje turističke djelatnosti (iznajmljivanje suncobrana, ležaljki, pedalina, sandolina i sl.) na dijelu k.o. Kotišina, predio ispred spilje Osejava, Grad Makarska koja je objavljena u Narodnim novinama, broj 145/12 od 27. prosinca 2012. godine i dnevnom listu Slobodna Dalmacija, pristigle su četiri ponude i to:

1. Ponuda Antonija Puharića iz Makarske, vl. Ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ .

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 200.000,00 kn i promjenjivog dijela 4 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz obrtnog registra – obrtnica izdana od Ureda državne uprave u Splitu s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija,
- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine sve ovjereno od nadležne porezne uprave;
- ovjerenu izjavu ponuditelja - potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- obrt nije obveznik poreza na dohodak;
- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama na temelju javnih davanja, sve nije starije od 30 dana;
- RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
- izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- izjavu da ponuditelju nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;

2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;

3. Studiju gospodarske opravdanosti izrađena prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude od 1% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine;
5. Lokacijsku dozvolu izdanu od Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo I zaštitu okoliša, Ispostava Makarska, klasa: UP-I-350-05/00-01/250 od 17.10.2001. godine,
6. Građevnu dozvolu izdanu od Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo I imovinsko-pravne poslove, Ispostava Makarska, klasa: UP-I-361-03/03-01/115 od 14.04.2004. godine,
7. Uvjerenje za uporabu građevine izdana od Splitsko-dalmatinske županija, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Ispostava Makarska, klasa: 361-05/08-02/05 od 15.04.2008. godine.

2. Ponuda Ante Pućo iz Splita, vl. ugostiteljskog obrta caffe bar „TWIST OFF“.

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 180.000,00 kn i promjenjivog dijela 6 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz obrtnog registra – obrtnica izdana od Ureda državne uprave u Splitu s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija po kojemu je obrt započeo s radom 14.01.2003. godine, ali nema upisane turističke djelatnosti,
- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine sve ovjereno od nadležne porezne uprave;
- ovjerenu izjavu ponuditelja - potvrdu kojom dokazuje da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti;
- podatke o bonitetu (BON 1);
- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospjelim obvezama na temelju javnih davanja, sve ne starije od 30 dana,
- RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude;
- izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
- izjavu da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
- izjavu da ponuditelju nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;

2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;

3. Studiju gospodarske opravdanosti izrađena prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude od 1% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine;

5. Ponuda nije dostavljena u elektroničkom obliku.

3. Ponuda trgovačkog društva RE-SONUS j.d.o.o. iz Makarske.

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 301.000,00 kn i promjenjivog dijela 4,5 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija,

- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine, nije dostavljen;
 - ovjerenu izjavu ponuditelja da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti, ali nije ovjerena;
 - podatke o bonitetu (BON 1), nije dostavljen;
 - podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospeljima obvezama na temelju javnih davanja, sve ne starije od 30 dana, nije dostavljeno;
 - RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude, nije dostavljeno;
 - izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
 - izjavu da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
 - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;
 3. Studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.
 4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude od 1% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine;

4. Ponuda trgovačkog društva LAURENT d.o.o. iz Splita.

Uz ponuđeni iznos stalnog dijela godišnje koncesijske naknade u iznosu od 151.000,00 kn i promjenjivog dijela 3 % od ukupnog godišnjeg prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području, dostavljena je i slijedeća dokumentacija:

1. dokaze o sposobnosti ponuditelja:

- izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu s upisanom djelatnošću za koju se traži koncesija,
- račun dobiti i gubitka i bilancu za prošlu godinu, odnosno prijavu poreza na dohodak s uključenim pregledom primitaka i izdataka i popisom dugotrajne imovine za protekle dvije godine, nije dostavljen;
- ovjerenu izjavu ponuditelja da nije pokrenut stečajni postupak, da se ne nalazi u postupku likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovnih djelatnosti, ali nije ovjerena;
- podatke o bonitetu (BON 1), nije dostavljen;

- podatke o solventnosti (BON 2 – za glavni račun ponuditelja) i potvrdu nadležne porezne uprave o plaćenim dospeljima obvezama na temelju javnih davanja, sve ne starije od 30 dana, nije dostavljeno;

- RS-m obrazac za mjesec koji prethodi davanju ponude, nije dostavljeno;
 - izjavu da je ponuditelj ispunio sve obveze iz drugih koncesija ako ih ima ili ih je imao;
 - izjavu da ponuditelju do sada nije oduzeta koncesija sukladno članku 30. Zakona;
 - izjavu da ponuditelju ili osobi ovlaštenoj za zastupanje nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više kaznenih djela iz područja gospodarskog kriminaliteta;
2. Ponuđeni iznos stalnog i postotak promjenjivog dijela koncesijske naknade;
 3. Studiju gospodarske opravdanosti koja se izrađuje prema sadržaju i u formi iz dokumentacije za javno prikupljanje ponuda. Ukupna vrijednost investicije koja se planira studijom gospodarske opravdanosti smatra se ulaganjem u osnovna sredstva.

4. Garanciju poslovne banke za ozbiljnost ponude od 1% ponuđene vrijednosti investicije s rokom važenja do planiranog roka zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže dvije godine;

Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru na području Splitsko-dalmatinske županije na 56. sjednici održanoj 20. veljače 2013. godine ocijenilo je da su potpune ponude:

1. Ponuda Antonija Puharića iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ i
2. Ponuda Ante Pućo iz Splita, vl. ugostiteljskog obrta caffè bar „TWIST OFF“.

Navedene potpune ponude Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru ocijenilo je temeljem kriterije određenih u čl. 21. i 22. Uredbe o postupku dodjele koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“, broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11 i 83/12) na način kako slijedi:

Na temelju podataka o ponuđenim veličinama koncesijskih naknada, o investicijskim ulaganjima prema studiji gospodarske opravdanosti, o prihodima od redovne djelatnosti u prethodnoj godini, o ostvarenoj dobiti odnosno dohotku prije oporezivanja uvećanoj za amortizaciju u prethodnoj godini, broju planiranih novootvorenih radnih mjesta i iskustvu ponuditelja u obavljanju djelatnosti za koju se traži koncesija te na temelju koeficijenata izračunatih na bazi tih veličina i primjenom formula iz članka 21. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru, vrednovane su ponude prikazanih ponuđača.

Sukladno tome rang ponuda po ponuđačima primjenom svih kriterija iz članka 21. Uredbe, izgleda kako slijedi:

Pregled ponuđenih veličina i koeficijenata za dijelove ponuda po ponuđačima					
PONUĐAČI		ANTONIJO PUHARIĆ, vl. obrta "Lumina"		ANTE PUĆO, vl. obrta "Twist off"	
Kriter./ponuda i koef.	Vrijed. krit.	Ponuda	Koef.	Ponuda	Koeficijent
Stalni dio konc. nakn.	20%	200.000,00	20,00	180.000,00	18,00
Promj. dio konc. nakn.	10%	4,00	6,67	6,00	10,00
Ukup. investicijsko ulaganja (kn)	25%	1.997.194,00	25,00	1.658.764,00	20,76
Prihod u prethodnoj godini	15%	1.595.587,00	15,00	889.705,13	8,36
Ostvarena dobit u prethodnoj godini	15%	564.858,00	15,00	128.334,69	3,41
Pl. radna mjesta	5%	28,00	5,00	28,00	5,00
Iskustvo ponuditelja (godine)	10%	20,00	10,00	10,00	5,00
Ukupno-Σ koeficijenata	100%		96,67		70,54

1. Prva i potpuna ponuda je ponuda Antonija Puharića iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ kod koje je zbroj vrijednosti koeficijenata 96,67.

2. Druga po rangui je ponuda Ante Pućo iz Splita, vl. ugostiteljskog obrta caffè bar „TWIST OFF“ kod koje je vrijednost koeficijenata 70,54.

Uz navedene podatke u nastavku će se iznijeti i neke dodatne informacije o najpovoljnijem ponuđaću Antoniju Puhariću iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ .

Antonijo Puharić iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“, već od 2002. godine obavlja gospoarsku djelatnost u spilji Osejava te ostvaruje godišnji prihod od 1.997.194 kuna, nije nelikvidan i insolventan je, dostavio je odgovarajuće bankovnu garanciju za ozbiljnost ponuda Hypo Alpe-Adria-Bank d.d iz Zagreba, uz postojeća radna mjesta planira otvoriti novih dvadeset osam (28) te planira u kontinuitetu nastaviti s obavljanjem koncesionirane djelatnosti.

Navedene dodatne informacije također nisu ogranićavajući ćimbenik za izbor ponude Antonijo Puharić iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“,

Iz gornjeg nalaza proizlazi da je sukladno ćlanku 21. Uredbe ocjenjena kao najpovoljnija navedena ponuda, a dodatne informacije također nisu ogranićavajući ćimbenik za izbor ponude Antonijo Puharić iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“.

Kako su ponude trgovaćkog društva RE-SONUS j.d.o.o. iz Makarske i trgovaćkog društva LAURENT d.o.o. iz Splita nepotpune to je bio razlog da Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru nije izvršilo njihovo ocjenjivanje.

Prema odredbi ćlanka 80. st. 4. toć. 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06 i 38/09) koncesije za luke ųupanijskog znaćaja za razdoblje do 20 godina daje ųupanijska skupština.

Imajući u vidu cit. Zakonsku odredbu valjalo je donijeti ovu odluku o dodjeli koncesije Antoniju Puhariću iz Makarske, vl. ugostiteljsko-turističkog obrta „LUMINA“ na rok od deset (10) godina, uz stalni dio godišnje koncesijske naknade u iznosu od 200.000,00 kn i promjenjivog dijela 4 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pruųanja usluga na koncesioniranom podrućju.

Sukladno svemu gore narećenom, oćito su se ispunili svi propisani uvjeti za donošenje ove Odluke

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke moųe se izjaviti ųalba, a podnosi se putem Splitsko-dalmatinske ųupanije, Upravnog odjela za pomorstvo i turizam, Ministarstvu pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb, u roku od 10 dana, raćunajući od primitka odluke, odnosno sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

Pristojba na ųalbu iznosi 50,00 kuna po tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13).

KLASA: 021-04/13-02/152

URBROJ: 2181/1-01-13-1

Split, 26. oųujka 2013.

**PREDSJEDNIK
ųUPANIJSKE SKUPųTINE**

Petroslav Sapunar, prof., v.r.