

Na temelju članka 17. stavka 1. i članka 18. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 158/03 i 141/06) i članka 26. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12), te članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10, 10/10 i 2/13), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije na 24. sjednici, održanoj 28. listopada 2015., donijela je

O D L U K U

o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje garažnih mjesta, wellness centra i ugostiteljske terase (štekata) na dijelu k.o. Split, predio ispred ex hotela Ambassador, Grad Split

Članak 1.

Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Splitsko-dalmatinske županije objavit će obavijest o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja garažnih mjesta, wellness centra i ugostiteljske terase (štekata) i ostalih pratećih sadržaja na dijelu k.o. Split, predio ispred ex hotela Ambassador, Grad Split, a sve u skladu s lokacijskom dozvolom KLASA: UP-I-350-05/15-01/000021 od 10.09.2015. godine izdanom od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Grada Splita.

Obavijest o namjeri davanja koncesije objavit će se u Elektroničkom oglasniku JNRH sukladno odredbi čl. 21. Zakona o koncesijama.

Članak 2.

Pomorsko dobro na kojem se daje koncesija sastoji se od:

1. Podrum 1 (zajednički prostor hotela 699,61m², komunikacijski prostor 308,20m², servisni prostori 130,82 m², atrij 77,82m² i neizgrađeni dio 136,67 m²).

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnica lomnih točaka izraženim u HDKS sustavu sa njihovim koordinatama:

Broj točke	Y	X
1	6373702.60	4819263.47
10	6373694.06	4819204.00
11	6373693.94	4819203.50
12	6373683.41	4819204.69
13	6373688.03	4819218.29
14	6373689.51	4819217.80
15	6373692.07	4819225.50
16	6373700.30	4819222.70
2	6373703.69	4819263.94
3	6373731.42	4819267.13
4	6373722.54	4819240.86
5	6373708.10	4819245.70
6	6373710.00	4819251.30
7	6373699.85	4819254.75
8	6373701.02	4819258.19
9	6373709.50	4819201.75

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:250 izrađenog od trgovačkog društva GEOdata d.o.o. iz Splita u listopadau 2015. godine.

2. Podrum 2 (parking mjesta 552,39 m², komunikacijski prostor 459,86 m², servisni prostori 76,06 m² i neizgrađeni dio 264,69 m²).

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnica lomnih točaka izraženim u HDKS sustavu sa njihovim koordinatama:

Broj točke	Y	X
1	6373702.60	4819263.47
10	6373694.06	4819204.00
11	6373693.94	4819203.50
12	6373683.41	4819204.69
13	6373688.03	4819218.29
14	6373689.51	4819217.80
15	6373692.07	4819225.50
16	6373700.30	4819222.70
2	6373703.69	4819263.94
3	6373731.42	4819267.13
4	6373722.54	4819240.86
5	6373708.10	4819245.70
6	6373710.00	4819251.30
7	6373699.85	4819254.75
8	6373701.02	4819258.19
9	6373709.50	4819201.75

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:250 izrađenog od trgovačkog društva GEOdata d.o.o. iz Splita u listopadau 2015. godine.

3. Prizemlje (ugostiteljska terasa-štekat hotela 1136,94 m², rampa 34,50 m², zelenilo 114,36 m² i atrij-rupa 67,20 m²).

Područje obuhvata koncesije omeđeno je slijedećim spojnica lomnih točaka izraženim u HTRS96 sustavu sa njihovim koordinatama:

Broj točke	Y	X
1	6373702.60	4819263.47
10	6373694.06	4819204.00
11	6373693.94	4819203.50
12	6373683.41	4819204.69
13	6373688.03	4819218.29
14	6373689.51	4819217.80
15	6373692.07	4819225.50
16	6373700.30	4819222.70
2	6373703.69	4819263.94
3	6373731.42	4819267.13
4	6373722.54	4819240.86
5	6373708.10	4819245.70
6	6373710.00	4819251.30
7	6373699.85	4819254.75
8	6373701.02	4819258.19
9	6373709.50	4819201.75

a sve kako je nacrtano i označeno na snimku stvarnog stanja u mjerilu 1:250 izrađenog od trgovačkog društva GEOdata d.o.o. iz Splita u listopadu 2015. godine.

Članak 3.

Koncesija se daje na vrijeme od dvadeset (20) godina od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Početna visina stalnog dijela godišnje koncesijske naknade iznosi 140.754,00 kuna (stočetrdesettisućasedmastopedesetčetirikune), a promjenjivog dijela 3 % od prihoda ostvarenog obavljanjem djelatnosti i pružanja usluga na koncesioniranom području.

Članak 5.

Rok za podnošenje ponuda i dokumentacija koju treba predložiti uz ponudu odredit će se u oglasu o javnom prikupljanju ponuda.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županije“.

KLASA: 021-04/15-02/253

URBROJ: 2181/1-01-15-1

Split, 28. listopada 2015.

**PREDSJEDNIK
ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE**

Petroslav Sapunar, prof., v.r.