

Na temelju članka 10. stavka 1. i članka 11. stavka 2. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“, broj 78/15 - u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 32. Statuta Splitsko-dalmatinske županije (“Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije”, broj 11/09, 7/10, 10/10 i 2/13), Župan Splitsko-dalmatinske županije 25. studenog 2015., donio je

ODLUKU

o osnivanju i imenovanju Procjeniteljskog povjerenstva za područje Splitsko-dalmatinske županije izuzev područja Grada Splita

Članak 1.

Osniva se Procjeniteljsko povjerenstvo za područje Splitsko-dalmatinske županije izuzev Grada Splita (u daljnjem tekstu: „Povjerenstvo“).

Članak 2.

Zadaće Povjerenstva su:

- davanje stručnih prijedloga i mišljenja u pripremi konačnih zaključaka u vezi s prijedlogom plana približnih vrijednosti, nužnim podacima i drugim podacima koji su potrebni za procjenu vrijednosti nekretnina na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena;
- davanje stručnih prijedloga i mišljenja u pripremi konačnih zaključaka u vezi s predloženim pregledom o promjenama i razvoju na tržištu nekretnina (Izvjješće o tržištu nekretnina) za svoje područje nadležnosti;
- davanje mišljenja o usklađenosti izrađenih procjemenih elaborata s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, za svoje potrebe;
- razmjena približnih vrijednosti, izvješća o tržištu nekretnina, nužnih i drugih podataka za procjenu vrijednosti nekretnina s drugim povjerenstvima;
- obavljanje drugih stručnih poslova sukladno Zakonu.

Članak 3.

U Povjerenstvo se imenuju:

- za predsjednika:

Anamarija Bralić, dipl.iur., predstavnik Splitsko–dalmatinske županije,

- za zamjenika predsjednika:

Petar Matković, dipl. ing. arh., predstavnik Zavoda za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije,

- za članove:

Zvonimir Ajduk, dipl. ing. građ., predstavnik iz redova procjenitelja,

Jasminka Biliškov, dipl. iur., predstavnik Udruženja poslovanja nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori,

Ivana Zelić, dipl. oec., predstavnik Ministarstva financija, Porezne uprave.

Članak 4.

Povjerenstvo je u svom radu dužno postupati sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina.

Članak 5.

Stručne i administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo obavljat će Županijski upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, te Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i imovinsko - pravne poslove Grada Kaštela.

Članak 6.

Članovi Povjerenstva sukladno članku 11. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina imaju pravo na mjesečnu naknadu u iznosu od 500,00 kuna neto, uvećanu za iznos dnevnice za sudjelovanje po sjednici Povjerenstva, koja se isplaćuje zaposlenicima u upravnim tijelima Splitsko-dalmatinske županije.

Naknade za rad Povjerenstva isplaćuju se iz Proračuna Splitsko-dalmatinske županije.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Splitsko-dalmatinske županija”.

KLASA: 080-01/15-03/106

URBROJ: 2181/1-03-15-2

Split, 25. studenog 2015.

Ž U P A N

Zlatko Ževrnja, dipl.oec., v.r.