



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitsko-dalmatinska županija**  
**Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje**  
**Odsjek u Trogiru**

KLASA: 350-05/24-10/000492  
URBROJ: 2181/1-11-00-08/09-24-0003  
Trogir, 08.02.2024.

➤ JAHTING SPORT AGANA d.o.o.  
HR-21222 Marina, Dr. Franje Tuđmana 5

**Predmet: Lokacijska informacija**  
- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj č.z.2936/3 k.o. Marina (Marina) sljedeće informacije:

**I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište**

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- PPUO Marina ("Službeni glasnik Općine Marina", broj 5/02, 7/07 (usklađenje sa ZPUG), 3/12, 17/15 (ciljane), 20/17)
- DPU luke nautičkog turizma s obalnim pojasom u Marini - I. ID ("Službeni glasnik Općine Marina", broj 27/11, 27/20)

**II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina**

Prema PPUO Marina predmetna nekretnina nalazi se unutar područja gospodarske namjene - poslovna, K1- pretežito uslužna.

Prema DPU luke nautičkog turizma s obalnim pojasom u Marini predmetna nekretnina nalazi se dijelom unutar područja gospodarske namjene - poslovna, pretežito uslužna - K1, dijelom unutar površina infrastrukturnih sustava, javno parkiralište - IS1, a dijelom unutar područja luka posebne namjene županijskog značaja, luka nautičkog turizma - LN.

**III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora**

Prema kartografskom prikazu br.3. uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina: lučko područje

Prema kartografskom prikazu br.4.1. uvjeti gradnje: F- suhi vez, Ln luka nautičkog turizma, K1 sadržaji u funkciji luke nautičkog turizma - suhi vez.

**IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja**

Postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen.

**V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku**

Izmjene i dopune PPUO Marina su u tijeku izmjene i dopune DPU luke nautičkog turizma s obalnim pojasom u Marini nisu u tijeku.



**VI. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti**

Mjesto: Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Odsjek u Trogiru, OIB 40781519492

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

SAVJETNIK ZA PROVEDBENE DOKUMENTE  
Ines Žulj Perica, mag.ing.aedif.

**DOSTAVITI:**

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - JAHTING SPORT AGANA d.o.o.  
HR-21222 Marina, Dr. Franje Tuđmana 5



